

Nordic Hotel Consulting ApS

Kongens Nytorv 5

1050 København K

CVR-nr. 27 16 99 37

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. juni 2025

Christian David Kielgast
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Balance pr. 31. december 2024	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	15

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Nordic Hotel Consulting ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 6. juni 2025

Direktion

Christian David Kielgast
direktør

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Nordic Hotel Consulting ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nordic Hotel Consulting ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den 6. juni 2025

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 40 84 48 99

Frederik Petersen
statsautoriseret revisor
mne51607

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nordic Hotel Consulting ApS
Kongens Nytorv 5
1050 København K

CVR-nr.: 27 16 99 37

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: København

Direktion

Christian David Kielgast, direktør

Revisor

Solveo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rahbeks Alle 21
1801 Frederiksberg C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive rådgivningsvirksomhed og vurderinger inden for hotel- og leisurebranchen globalt og hermed beslægtet virksomhed. Selskabets formål er endvidere gennem partnerskaber og i datterselskaber at eje og/eller drive rådgivningsvirksomhed inden for hotel- og leisure-branchen globalt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på kr. 1.666.575, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på kr. 1.791.575.

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2024 overtaget det fulde ejerskab af Nordic Hotel Consulting I/S, hvorefter denne aktivitet indgår som en del af selskabet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Bruttofortjeneste		5.402.543	-735.338
Personaleomkostninger	1	-3.097.053	-1.001.107
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-130.381</u>	<u>-16.769</u>
Resultat før finansielle poster		2.175.109	-1.753.214
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	-12.631	8.658.805
Finansielle indtægter		157.573	6.855
Finansielle omkostninger	4	<u>-147.546</u>	<u>-81.464</u>
Resultat før skat		2.172.505	6.830.982
Skat af årets resultat	5	<u>-505.930</u>	<u>-1.558.324</u>
Årets resultat		<u>1.666.575</u>	<u>5.272.658</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		<u>1.666.575</u>	<u>5.272.658</u>
		<u>1.666.575</u>	<u>5.272.658</u>

Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Aktiver			
Goodwill		560.132	0
Immaterielle anlægsaktiver	6	<u>560.132</u>	<u>0</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7	0	4.637
Materielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>4.637</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	67.789	5.786.345
Deposita		54.563	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>122.352</u>	<u>5.786.345</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>682.484</u>	<u>5.790.982</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.213.100	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		23.025	0
Andre tilgodehavender		15.432	1.381.481
Periodeafgrænsningsposter		31.774	53.050
Tilgodehavender		<u>1.283.331</u>	<u>1.434.531</u>
Likvide beholdninger		<u>5.645.899</u>	<u>3.119.643</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>6.929.230</u>	<u>4.554.174</u>
Aktiver i alt		<u>7.611.714</u>	<u>10.345.156</u>

Balance pr. 31. december 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.666.575</u>	<u>5.272.658</u>
Egenkapital		<u>1.791.575</u>	<u>5.397.658</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		684.262	38.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.053.266	3.143.813
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		61.682	86.213
Skyldigt sambeskatningsbidrag		505.930	1.558.324
Anden gæld		<u>1.514.999</u>	<u>120.898</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.820.139</u>	<u>4.947.498</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.820.139</u>	<u>4.947.498</u>
Passiver i alt		<u><u>7.611.714</u></u>	<u><u>10.345.156</u></u>

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	5.272.658	5.397.658
Betalt ordinært udbytte	0	-5.272.658	-5.272.658
Årets resultat	0	1.666.575	1.666.575
Egenkapital 31. december 2024	<u>125.000</u>	<u>1.666.575</u>	<u>1.791.575</u>

Noter

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
1 Personalemkostninger		
Lønninger	3.029.651	965.080
Pensioner	24.000	24.000
Andre omkostninger til social sikring	28.901	4.260
Andre personaleomkostninger	<u>14.501</u>	<u>7.767</u>
	<u>3.097.053</u>	<u>1.001.107</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>3</u>	<u>1</u>
	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	125.744	0
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>4.637</u>	<u>16.769</u>
	<u>130.381</u>	<u>16.769</u>
	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af overskud	-12.631	5.786.345
Arbejdsafhængig resultatandel	<u>0</u>	<u>2.872.460</u>
	<u>-12.631</u>	<u>8.658.805</u>

Noter

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	94.722	73.290
Andre finansielle omkostninger	4.530	8.174
Valutakurstab	48.294	0
	<u>147.546</u>	<u>81.464</u>
	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	505.930	1.558.324
	<u>505.930</u>	<u>1.558.324</u>

Noter

6 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Kostpris 1. januar 2024	115.000
Tilgang i årets løb	<u>685.876</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>800.876</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	115.000
Årets afskrivninger	<u>125.744</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>240.744</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>560.132</u></u>

7 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2024	<u>378.665</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>378.665</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	374.028
Årets afskrivninger	<u>4.637</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	<u>378.665</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>0</u></u>

Noter

	<u>2024</u> kr.	<u>2023</u> kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Tilgang i årets løb	<u>80.420</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2024	<u>80.420</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 1. januar 2024	5.786.345	2.653.421
Årets resultat	-12.631	5.786.345
Årets hævnings	<u>-5.786.345</u>	<u>-2.653.421</u>
Værdireguleringer 31. december 2024	<u>-12.631</u>	<u>5.786.345</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	<u><u>67.789</u></u>	<u><u>5.786.345</u></u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
NHC Conference ApS	København	100%	67.788	-12.631

Noter

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	kr.	kr.
9 Leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tredjemand frem til udløb	<u>61.100</u>	<u>16.875</u>
	<u>61.100</u>	<u>16.875</u>

10 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet CDK Hospitality Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordic Hotel Consulting ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §112 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil.

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
-----------------------------------------	------

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventuale forpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventuale forpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Noter

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindeståender.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.