

EINAR KORNERUP INVEST A/S

Årsrapport

1. oktober 2012 - 30. september 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

21/01/2014

Niels Kornerup

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EINAR KORNERUP INVEST A/S
Paul Bergsøes Vej 18
2600 Glostrup

Telefonnummer: 43265611
Fax: 43265600
e-mailadresse: ek@einarkornerup.dk

CVR-nr: 13638047
Regnskabsår: 01/10/2012 - 30/09/2013

Revisor BDO STATS AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
P-enhed: 1002977095

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2012 - 30. september 2013 for Einar Kornerup Invest A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup, den 21/01/2014

Direktion

Hans Møller Christensen

Niels Peter Kornerup

Bestyrelse

Mads Kornerup

Katrine Lauridsen

Peter Andreas Kornerup

Jens Jørgen Kornerup

Niels Peter Kornerup

Bent A. Bang

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i EINAR KORNERUP INVEST A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for EINAR KORNERUP INVEST A/S for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2012 - 30. september 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Glostrup, 21/01/2014

Peter Rasborg
statsautoriseret revisor
BDO STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år omfattet salg af konsulentydelse samt investering i associeret virksomhed.

Usikkerhed og usædvanlige forhold

Der er ikke væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der kan påvirke indregning og måling.

Udvikling i regnskabsåret

Årets resultat og selskabets økonomiske stilling anses som tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling på statutidspunktet.

Den forventede udvikling 2013/14

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger vedrørende administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associeret virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser

Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt 2012 - 30. sep 2013

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Nettoomsætning		600.000	600.000
Eksterne omkostninger		-141.335	-146.180
Bruttoresultat		458.665	453.820
Personaleomkostninger	1	-88.863	-195.172
Resultat af ordinær primær drift		369.802	258.648
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		3.451.264	2.180.206
Andre finansielle indtægter		75.410	91.710
Øvrige finansielle omkostninger		-415	-2.374
Ordinært resultat før skat		3.896.061	2.528.190
Ekstraordinært resultat før skat		3.896.061	2.528.190
Skat af årets resultat	2	-111.425	-87.693
Årets resultat		3.784.636	2.440.497
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		300.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.451.264	2.180.206
Overført resultat		33.372	260.291
I alt		3.784.636	2.440.497

Balance 30. september 2013

Aktiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		37.372.036	30.798.772
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	37.372.036	30.798.772
Anlægsaktiver i alt		37.372.036	30.798.772
Andre tilgodehavender		967.063	3.426.556
Tilgodehavender i alt		967.063	3.426.556
Omsætningsaktiver i alt		967.063	3.426.556
AKTIVER I ALT		38.339.099	34.225.328

Balance 30. september 2013

Passiver

	Note	2012/13 kr.	2011/12 kr.
Registreret kapital mv.	4	600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		24.039.304	20.588.040
Overført resultat		12.867.581	12.834.209
Forslag til udbytte		300.000	0
Egenkapital i alt	5	37.806.885	34.022.249
Skyldig selskabsskat		111.425	87.700
Langfristede gældsforpligtelser i alt		111.425	87.700
Skyldig selskabsskat		87.700	8.650
Anden gæld		333.089	106.729
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		420.789	115.379
Gældsforpligtelser i alt		532.214	203.079
PASSIVER I ALT		38.339.099	34.225.328

Noter

1. Personaleomkostninger

Der har været én ansat i perioden ligesom i foregående regnskabsår.

2. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 t.kr.
Aktuel skat	111.425	87.700
Regulering vedrørende tidligere år	0	-7
	<u>111.425</u>	<u>87.693</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	10.210.732
Tilgang	3.122.000
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>13.332.732</u>
Nettoopskrivninger primo	20.588.040
Andel i årets resultat jf. note	3.355.481
Årets opskrivning	95.783
Nettoopskrivninger ultimo	<u>24.039.304</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>37.372.036</u>

Finansielle anlægsaktiver består af aktier i Einar Kornerup A/S der har hjemsted i Glostrup.

Aktiebesiddelsen udgør 37%.

Seneste årsregnskab pr. 30. sept. 2013 for Einar Kornerup A/S udviste en egenkapital på kr. 101.005.502 og et overskud efter skat på kr. 9.068.868.

4. Registreret kapital mv.

Selskabskapitalen består af 6 aktier á kr. 100.000.

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	600.000	20.588.040	12.834.209	0	34.022.249
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	3.451.264	33.372	300.000	3.784.636
Egenkapital ultimo	600.000	24.039.304	12.867.581	300.000	37.806.885

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Vedrørende merværdiafgift bemærkes, at Einar Kornerup Invest A/S er fællesregistreret med Einar Kornerup A/S, Initus A/S og disse selskabers tilknyttede virksomheder. Solidarisk hæftelse for merværdiafgift der på statusdagen udgør tkr. 3.383.

Forpligtelse til at formidle salg af, eller eventuelt selv købe, aktier i Einar Kornerup A/S.

7. Oplysning om ejerskab

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Bygningsingeniør Niels Kornerup, Strandvejen 101A, Snekkersten.

Anette Kornerup, Gentoftegade 40, Gentofte

Bygningsingeniør Jens Kornerup, Strandvejen 143 C, Espergærde.

Der har været samhandel med nærtstående parter på normale forretningsmæssige vilkår.