

Haddad Invest A/S

Østre Skolegade 2A, 1. th.
4300 Holbæk
CVR-nr. 40 46 42 47

Årsrapport for 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 20. juni 2022.

Michael Joseph Haddad
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Haddad Invest A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 20. juni 2022

Direktion

Michael Joseph Haddad

Bestyrelse

Søren Kim Engel
Formand

Sabah Joseph Haddad

Michael Joseph Haddad

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Haddad Invest A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Haddad Invest A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 20. juni 2022

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 35 38 28 79

Tommy Nørskov

statsautoriseret revisor
mne10061

Selskabsoplysninger

Selskabet	Haddad Invest A/S Østre Skolegade 2A, 1. th. 4300 Holbæk CVR-nr.: 40 46 42 47 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Søren Kim Engel, Formand Sabah Joseph Haddad Michael Joseph Haddad
Direktion	Michael Joseph Haddad
Revisor	ALBJERG Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Ringager 4C, 2. th. 2605 Brøndby
Bankforbindelse	Danske Bank A/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af bolig, virksomhed m.m. samt investeringer i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 43.766 kr. mod 225.749 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre eksterne omkostninger	-32.124	-8.666
Bruttoresultat	-32.124	-8.666
1 Andre finansielle indtægter	106.636	314.949
2 Øvrige finansielle omkostninger	-17.590	-8.594
Resultat før skat	56.922	297.689
3 Skat af årets resultat	-13.156	-71.940
Årets resultat	43.766	225.749
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	43.766	225.749
Disponeret i alt	43.766	225.749

Balance 31. december

Aktiver			
<u>Note</u>		2021 kr.	2020 kr.
Omsætningsaktiver			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.189.914	851.994
	Værdipapirer i alt	1.189.914	851.994
	Likvide beholdninger	19.724	134.276
	Omsætningsaktiver i alt	1.209.638	986.270
	Aktiver i alt	1.209.638	986.270

Balance 31. december

Passiver		2021	2020
Note		kr.	kr.
Egenkapital			
4	Virksomhedskapital	400.000	400.000
	Overført resultat	296.874	253.108
	Egenkapital i alt	696.874	653.108
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250	6.250
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	494.574	261.910
	Selskabsskat	10.935	65.002
	Anden gæld	1.005	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	512.764	333.162
	Gældsforpligtelser i alt	512.764	333.162
	Passiver i alt	1.209.638	986.270

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	400.000	27.359	427.359
Årets overførte overskud eller underskud	0	225.749	225.749
Egenkapital 1. januar 2021	400.000	253.108	653.108
Årets overførte overskud eller underskud	0	43.766	43.766
	400.000	296.874	696.874

Noter

	2021 kr.	2020 kr.
1. Andre finansielle indtægter		
Udbytte porteføljeaktier	1.475	4.237
Kursregulering af værdipapirer, der er omsætningsaktiver	105.161	310.712
	106.636	314.949
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	17.590	8.594
	17.590	8.594
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	13.156	65.934
Regulering af tidligere års skat	0	6.006
	13.156	71.940
4. Virksomhedskapital		
Selskabskapitalen består af 400 aktier á kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.		
Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen siden stiftelsen af selskabet.		

Årsrapporten for Haddad Invest A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Michael Joseph Haddad

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-630773353065
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 12:12:38
Underskrevet med NemID

NEM ID

Michael Joseph Haddad

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-630773353065
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 12:12:38
Underskrevet med NemID

NEM ID

Søren Kim Engel

Som Bestyrelsesformand
PID: 9208-2002-2-082231090996
Tidspunkt for underskrift: 20-06-2022 kl.: 13:10:04
Underskrevet med NemID

NEM ID

Sabah Joseph Haddad

Som Bestyrelsesmedlem
PID: 9208-2002-2-088016473052
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2022 kl.: 09:46:53
Underskrevet med NemID

NEM ID

Tommy Nørskov Rasmussen

Som Revisor
PID: 9208-2002-2-283272147408
Tidspunkt for underskrift: 21-06-2022 kl.: 09:49:23
Underskrevet med NemID

NEM ID