

**Jan Jørgensen Invest ApS**

Klostervej 28F, 3. tv.  
5000 Odense C

CVR-nr. 35472347

ÅRSRAPPORT

1. januar 2025 - 31. december 2025

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 11. marts 2026

---

Jan Jørgensen  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Aktiver.....	10
Passiver.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2025 for Jan Jørgensen Invest ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense C, den 6. marts 2026

**Direktion**

Jan Jørgensen

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse i Jan Jørgensen Invest ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan Jørgensen Invest ApS for perioden 1. januar - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense M, den 6. marts 2026

**VH Revision Registrerede Revisorer ApS**  
**CVR nr.: 17871080**

Steen Søgård  
Registreret revisor  
mne6529

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet:** Jan Jørgensen Invest ApS  
Klostervej 28F, 3. tv.  
5000 Odense C

**Telefon:** 66 11 11 78

**E-mail:** janijor@gmail.com

**CVR-nr.:** 35472347

**Kommune:** Odense

**Regnskabsår:** 1. januar - 31. december

  

**Direktion:** Jan Jørgensen

**Revisor:** VH Revision Registrerede Revisorer ApS  
Børstenbindervej 12B  
5230 Odense M  
CVR nr.: 17871080

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Generelt

Årsregnskabet for Jan Jørgensen Invest ApS for 2025 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af noterede priser på et aktivt marked (niveau 1 i dagsværdihierarkiet).

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og indlånskonti i pengeinstitutter, herunder valutakonti og sikringskonti.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. januar - 31. december 2025**

	2025 DKK	2024 DKK
<b>Bruttotab</b> .....	<b>-36.282</b>	<b>-38.241</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b> .....	<b>-36.282</b>	<b>-38.241</b>
Andre finansielle indtægter.....	382.090	972.202
Andre finansielle omkostninger.....	-11.782	-40.792
<b>Resultat før skat</b> .....	<b>334.026</b>	<b>893.169</b>
Skat af årets resultat.....	-73.084	-196.548
<b>Årets resultat</b> .....	<b>260.942</b>	<b>696.621</b>
Foreslået udbytte.....	498.800	535.000
Overført resultat.....	-237.858	161.621
<b>Forslag til resultatdisponering</b> .....	<b>260.942</b>	<b>696.621</b>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**AKTIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
Selskabsskat.....	188.920	47.572
	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	7.049.167	7.211.187
<b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>	<b>7.049.167</b>	<b>7.211.187</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>	<b>52.021</b>	<b>305.411</b>
<b>Omsætningsaktiver.....</b>	<b>7.290.108</b>	<b>7.564.170</b>
<b>Aktiver.....</b>	<b>7.290.108</b>	<b>7.564.170</b>

**BALANCE PR. 31. december 2025**  
**PASSIVER**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	<b>DKK</b>	<b>DKK</b>
Virksomhedskapital.....	80.000	80.000
Overført resultat.....	6.690.308	6.928.166
Foreslået udbytte.....	498.800	535.000
<b>Egenkapital.....</b>	<b>7.269.108</b>	<b>7.543.166</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring.....	21.000	21.004
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser.....</b>	<b>21.000</b>	<b>21.004</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>7.290.108</b>	<b>7.564.170</b>

2 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2025 DKK	2024 DKK
Virksomhedskapital primo.....	80.000	80.000
<b>Virksomhedskapital ultimo.....</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>
Overført overskud eller tab, primo.....	6.928.166	6.766.545
Årets resultat.....	260.942	696.621
Foreslået udbytte.....	-498.800	-535.000
<b>Overført overskud eller tab, ultimo.....</b>	<b>6.690.308</b>	<b>6.928.166</b>
Foreslået udbytte, primo.....	535.000	192.000
Foreslået udbytte.....	498.800	535.000
Udloddet udbytte.....	-535.000	-192.000
<b>Foreslået udbytte, ultimo.....</b>	<b>498.800</b>	<b>535.000</b>
<b>Egenkapital.....</b>	<b>7.269.108</b>	<b>7.543.166</b>

NOTER

1 **Antal personer beskæftiget**

Antal personer beskæftiget i gennemsnit.....	1	1
<b>Antal personer beskæftiget.....</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

2 **Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38**

Værdi ultimo indregnet i balancen		
Dagsværdi af børsnoterede aktier og obligationer.....	7.049.167	7.211.187
<b>Værdi ultimo indregnet i balancen.....</b>	<b>7.049.167</b>	<b>7.211.187</b>
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Børsnoterede aktier og obligationer.....	66.365	678.356
<b>Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen.....</b>	<b>66.365</b>	<b>678.356</b>
Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen		
Børsnoterede aktier og obligationer .....	0	40.500
<b>Årets urealiserede tab indregnet i resultatopgørelsen.....</b>	<b>0</b>	<b>40.500</b>

3 **Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Ingen
Leasingforpligtelser:	Ingen

4 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen