

# **INVESTERINGSSELSKABET AF 2. DECEMBER 2003 ApS**

**Odensegade 16 A, kl tv  
2100 København Ø**

**CVR nr. 27434347**

**Årsrapport  
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. maj 2025

---

Henrik Wulff Jørgensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 5

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 6

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 8

Balance 31. dec. 2024 9

Noter 11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

INVESTERINGSSELSKABET AF 2. DECEMBER 2003 ApS

Odensegade 16 A, kl tv

2100 København Ø

CVR-nr:	27434347
Stiftelsesdato:	11. nov. 2003
Direktion:	Hasse Kjærsgaard Larsen
Regnskabsår:	1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

## **Ledelsespåtegning**

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for INVESTERINGSSKABET AF 2. DECEMBER 2003 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 30. maj 2025

## **Direktion**

Hasse Kjærsgaard Larsen  
Direktør

## Ledelsesberetning

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at investere i A/S Difko Købmagerhus samt kommanditanparter i Difko-selskaber.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -56.961, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. 657.554.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat består af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.837</b>	<b>-520</b>
Andre finansielle indtægter	2	2.630	2.316
Øvrige finansielle omkostninger		-57.754	-41.947
<b>Resultat før skat</b>		<b>-56.961</b>	<b>-40.151</b>
Skat af årets resultat		0	4.661
<b>Årets resultat</b>		<b>-56.961</b>	<b>-35.490</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-56.961	-35.490
<b>Årets resultat</b>		<b>-56.961</b>	<b>-35.490</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kortfristet tilgodehavende skat		4.559	384
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.559</b>	<b>384</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	652.165	702.689
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>830</b>	<b>11.442</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>657.554</b>	<b>714.515</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>657.554</b>	<b>714.515</b>

## Balance 31. dec. 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		250.000	250.000
Overført resultat		407.554	464.515
		<u>657.554</u>	<u>714.515</u>
<b>Egenkapital</b>			
		<u>657.554</u>	<u>714.515</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u>657.554</u></u>	<u><u>714.515</u></u>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
<b>I alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	1	1
	2024	2023
	kr.	kr.
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	44	571
Andre reguleringer af finansielle indtægter	2.586	1.745
<b>I alt</b>	<b>2.630</b>	<b>2.316</b>
		Børsnoterede aktier
		kr.
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Dagsværdien af aktiverne pr. statusdato		652.165
Urealiserede reguleringer af dagsværdien i resultatopgørelsen		-57.754

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

## Hasse Kjærsgaard Larsen

Navn returneret af MitId: Hasse Kjærsgaard Larsen

Direktør

ID: 47bcc647-7fb3-4fe3-8558-cc0d54cde9ce

IP-adresse: 2.106.20.24:45803

Dato for underskrift: 07-05-2025 11:45:03 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



## Henrik Wulff Jørgensen

Navn returneret af MitId: Henrik Wulff Jørgensen

Dirigent

ID: 71af0fee-0c2c-4cd9-904e-ebf0fb2e9684

IP-adresse: 80.62.117.215:8621

Dato for underskrift: 07-05-2025 15:25:28 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 0aecb6JQqQH252536408