

# Esbjerg Park & Havemaskiner ApS

Smedevej 2, 6710 Esbjerg V

**Årsrapport for  
1. oktober 2024 - 30. september 2025**

CVR-nr. 29 21 63 47

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 25/03/2026

**Michael Nygaard**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Påtegninger

Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025	4
Balance 30. september 2025	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

---

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Esbjerg Park & Havemaskiner ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2024/25.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg V, den 14. januar 2026

### Direktion

Michael Nygaard  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Esbjerg Park & Havemaskiner ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Esbjerg Park & Havemaskiner ApS for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Esbjerg, den 14. januar 2026

### PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Hans Baunsgaard Eskildsen

statsautoriseret revisor

mne45827

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Esbjerg Park & Havemaskiner ApS  
Smedevej 2  
6710 Esbjerg V  
CVR-nr: 29 21 63 47  
Regnskabsperiode: 1. oktober 2024 - 30. september 2025  
Stiftet: 23. december 2005  
Regnskabsår: 20. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Esbjerg

**Direktion**

Michael Nygaard

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Esbjerg Brygge 28, 2.  
6700 Esbjerg

## Resultatopgørelse 1. oktober 2024 - 30. september 2025

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
<b>Bruttoresultat</b>		<b>22.731</b>	<b>-398.676</b>
Personaleomkostninger	4	-879.547	-1.302.822
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-856.816</b>	<b>-1.701.498</b>
Finansielle indtægter	5	5.500	22.624
Finansielle omkostninger	6	-61.433	-77.723
<b>Resultat før skat</b>		<b>-912.749</b>	<b>-1.756.597</b>
Skat af årets resultat	7	0	239.808
<b>Årets resultat</b>		<b>-912.749</b>	<b>-1.516.789</b>

### Resultatdisponering

(DKK)	2024/25	2023/24
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-912.749	-1.516.789
	<b>-912.749</b>	<b>-1.516.789</b>

## Balance 30. september 2025

### Aktiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Deposita	8	19.238	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>19.238</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>19.238</b>	<b>0</b>
Færdigvarer og handelsvarer		1.119.115	1.393.508
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.119.115</b>	<b>1.393.508</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		141.600	148.696
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	1.935.254
Andre tilgodehavender		0	20.230
Udskudt skatteaktiv		176.359	176.359
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		0	182.724
Periodeafgrænsningsposter		83.422	102.600
<b>Tilgodehavender</b>		<b>401.381</b>	<b>2.565.863</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>16.818</b>	<b>87.239</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.537.314</b>	<b>4.046.610</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.556.552</b>	<b>4.046.610</b>

## Balance 30. september 2025

### Passiver

(DKK)	Note	2024/25	2023/24
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-537.749	375.000
<b>Egenkapital</b>		<b>-412.749</b>	<b>500.000</b>
Anden gæld		42.235	41.254
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>42.235</b>	<b>41.254</b>
Kreditinstitutter		261.258	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		269.988	269.224
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.320.726	2.716.395
Anden gæld	9	75.094	519.737
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.927.066</b>	<b>3.505.356</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.969.301</b>	<b>3.546.610</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.556.552</b>	<b>4.046.610</b>
Going concern	1		
Begivenheder efter balancedagen	2		
Væsentligste aktiviteter	3		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

(DKK)	Selskabskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober	125.000	375.000	500.000
Årets resultat	0	-912.749	-912.749
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>125.000</b>	<b>-537.749</b>	<b>-412.749</b>

## Noter til årsregnskabet

### 1. Going concern

Selskabets egenkapital er negativ, som følge af negativ drift og faldende aktivitet.

Selskabets moderselskab har afgivet en støtteerklæring om driften i det kommende regnskabsår, og årsrapporten aflægges på den baggrund med fortsat drift for øje.

### 2. Efterfølgende begivenheder

Selskabet har efter balancedagen frasolgt driftsaktiviteterne til søsterselskabet Varde Have & Skovmaskiner ApS.

### 3. Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige aktivitet er at drive værksted, handel og service og anden dermed i forbindelse stående virksomhed. Selskabet har efter balancedagen frasolgt driftsaktiviteterne, og er herefter uden drift.

### 4. Personaleomkostninger

(DKK)	2024/25	2023/24
Lønninger	757.487	1.119.524
Pensioner	87.041	132.317
Andre omkostninger til social sikring	35.019	50.981
	<b>879.547</b>	<b>1.302.822</b>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

### 5. Finansielle indtægter

(DKK)	2024/25	2023/24
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.500	22.624
	<b>5.500</b>	<b>22.624</b>

## Noter til årsregnskabet

### 6. Finansielle omkostninger

(DKK)	2024/25	2023/24
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	46.023	73.210
Andre finansielle omkostninger	15.410	4.513
	<b>61.433</b>	<b>77.723</b>

### 7. Skat af årets resultat

(DKK)	2024/25	2023/24
Årets aktuelle skat	0	-63.449
Årets udskudte skat	0	-176.359
	<b>0</b>	<b>-239.808</b>

### 8. Øvrige finansielle anlægsaktiver

(DKK)	Deposita
Kostpris 1. oktober	0
Tilgang i årets løb	19.238
Kostpris 30. september	19.238
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>19.238</b>

### 9. Langfristede gældsforpligtelser

(DKK)	2024/25	2023/24
Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.		
Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:		
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	0	0
Mellem 1 og 5 år	42.235	41.254
Langfristet del	42.235	41.254
Øvrig kortfristet gæld	75.094	519.737
	<b>117.329</b>	<b>560.991</b>

## Noter til årsregnskabet

### 10. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

(DKK)	2024/25	2023/24
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Virksomhedspant på i alt TDKK 500, der giver pant simple fordringer fra salg, driftsinventar og materiel, varebeholdninger og immaterielle aktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	1.260.715	1.547.510
Selskabet har sammen med søsterselskabet Varde Have & Skovmaskiner ApS stillet virksomhedspant på i alt TDKK 4.500, der giver pant i motorkøretøjer der ikke er eller har været registreret, simple fordringer fra salg, driftsinventar og materiel, varebeholdninger og immaterielle aktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	1.260.715	0

#### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende lejemålet Smedevej 2, 6710 Esbjerg V. Lejemålet kan af begge parter opsiges med 6 måneders varsel ved udgangen af en måned. Lejemålet kan dog tidligst af udlejer opsiges med 6 måneders varsel til ophør den 1. december 2028.

#### Andre eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Nygaard Invest Varde ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter til årsregnskabet

### 11. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Esbjerg Park & Havemaskiner ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2024/25 er aflagt i DKK.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Resultatopgørelse

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder anskaffessummen for de varer, som er solgt i året.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

#### Bruttoresultat

Bruttoresultat opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Noter til årsregnskabet

### 11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med Nygaard Invest Varde ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balance

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## Noter til årsregnskabet

### 11. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.