

# **MS Invest 2013 ApS**

**Lottenborgvej 24, 2800 Kongens Lyngby**

**CVR-nr. 35 40 15 47**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2026.

---

Mette Vagner Johannesen  
Dirigent

Member of  Nexia

 REVISORGRUPPEN DANMARK



## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12



## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for MS Invest 2013 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kongens Lyngby, den 24. april 2026

### Direktion

Morten Winther Schrøder

Mette Vagner Johannesen



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til kapitalejeren i MS Invest 2013 ApS

#### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MS Invest 2013 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 24. april 2026

### **Christensen Kjarulff**

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Elan Schapiro

statsautoriseret revisor  
mne33765



## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

MS Invest 2013 ApS  
Lottenborgvej 24  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.: 35 40 15 47  
Stiftet: 1. juli 2013  
Hjemsted: Lyngby-Taarbæk  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Morten Winther Schrøder  
Mette Vagner Johannesen

### Revision

Christensen Kjærulff  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Østbanegade 123  
2100 København Ø



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttoresultat udgør -93.540 kr. mod -58.954 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.218.903 kr. mod 11.469.890 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som forventet.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Andre eksterne omkostninger	-93.540	-58.954
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-93.540</b>	<b>-58.954</b>
1 Personaleomkostninger	0	-142
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-10.267
<b>Driftsresultat</b>	<b>-93.540</b>	<b>-69.363</b>
Andre finansielle indtægter	6.490.053	16.722.200
2 Øvrige finansielle omkostninger	-3.028.748	-1.731.782
<b>Resultat før skat</b>	<b>3.367.765</b>	<b>14.921.055</b>
3 Skat af årets resultat	-1.148.862	-3.451.165
<b>Årets resultat</b>	<b>2.218.903</b>	<b>11.469.890</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	6.100.000	5.200.000
Overføres til overført resultat	0	6.269.890
Disponeret fra overført resultat	-3.881.097	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.218.903</b>	<b>11.469.890</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

Note	2025	2024
<b>Anlægsaktiver</b>		
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	11.482.996	11.145.241
Finansielle anlægsaktiver i alt	11.482.996	11.145.241
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>11.482.996</b>	<b>11.145.241</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	2.371.282
Tilgodehavender i alt	0	2.371.282
Andre værdipapirer og kapitalandele	82.017.124	77.326.471
Værdipapirer i alt	82.017.124	77.326.471
Likvide beholdninger	491.503	127.692
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>82.508.627</b>	<b>79.825.445</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>93.991.623</b>	<b>90.970.686</b>



## Balance 31. december

---

### Passiver

Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	103.500	103.500
Overført resultat	81.636.958	85.518.055
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.100.000	5.200.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>87.840.458</b>	<b>90.821.555</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	1.920.196	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	30.625	56.875
Selskabsskat	47.862	92.256
Anden gæld	4.152.482	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.151.165	149.131
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.151.165</b>	<b>149.131</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>93.991.623</b>	<b>90.970.686</b>

6 Oplysninger om dagsværdi

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8 Eventualposter



## Egenkapitalopgørelse

---

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført resul-</u> <u>tat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2024	103.500	79.248.165	5.200.000	84.551.665
Udloddet udbytte	0	0	-5.200.000	-5.200.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	6.269.890	5.200.000	11.469.890
Egenkapital 1. januar 2025	103.500	85.518.055	5.200.000	90.821.555
Udloddet udbytte	0	0	-5.200.000	-5.200.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.881.097	6.100.000	2.218.903
	<b>103.500</b>	<b>81.636.958</b>	<b>6.100.000</b>	<b>87.840.458</b>



## Noter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Andre omkostninger til social sikring	<u>0</u>	<u>142</u>
	<b>0</b>	<b>142</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	124.696	1.041
Andre finansielle omkostninger	<u>2.904.052</u>	<u>1.730.741</u>
	<b>3.028.748</b>	<b>1.731.782</b>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	1.148.862	1.906.256
Årets regulering af udskudt skat	<u>0</u>	<u>1.544.909</u>
	<b>1.148.862</b>	<b>3.451.165</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2025	<u>30.799</u>	<u>30.799</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b>30.799</b>	<b>30.799</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2025	-30.799	-20.532
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>-10.267</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b>-30.799</b>	<b>-30.799</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

	<u>31/12 2025</u>	<u>31/12 2024</u>
<b>5. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2025	12.238.406	11.539.319
Tilgang i årets løb	750.311	2.518.402
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-1.819.315</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b><u>12.988.717</u></b>	<b><u>12.238.406</u></b>
Nedskrivninger 1. januar 2025	-1.093.165	-613.322
Årets nedskrivninger	-412.556	-629.843
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger samt tilbageførsel af nedskrivninger på afhændede værdipapirer	<u>0</u>	<u>150.000</u>
<b>Nedskrivninger 31. december 2025</b>	<b><u>-1.505.721</u></b>	<b><u>-1.093.165</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>11.482.996</u></b>	<b><u>11.145.241</u></b>
<b>6. Oplysninger om dagsværdi</b>		<b><u>Børsnoterede aktier</u></b>
Dagsværdi 31. december 2025		<u>82.017.124</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>5.947.734</u>
<b>7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankengagement på maksimalt 10.000 t.kr., der på balancedagen er udnyttet med 1.911 t.kr.:		
		<u>DKK</u>
Værdipapirer		82.017.124
<b>8. Eventualposter</b>		
Selskabet har forpligtet sig til at yde et samlet investeringstilsagn på i alt 18.008 t.kr., hvoraf der pr. 31. december 2025 resterer 5.557 t.kr.		
Der er ikke yderligere sikkerhedsstillelser eller eventualforpligtelser pr. 31. december 2025.		



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MS Invest 2013 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta måles til kursen på transaktionsdagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, samt lønafhængige omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0 %

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.