

# **BH Invest 2021 ApS**

Søndre alle 29, 4600 Køge

CVR-nr. 42 34 55 47

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2026.

---

Brian Hansen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

---

<u>Side</u>	
	<b>Påtegninger</b>
1	Ledelsespåtegning
	<b>Ledelsesberetning</b>
2	Selskabsoplysninger
3	Ledelsesberetning
	<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2025</b>
4	Resultatopgørelse
5	Balance
7	Egenkapitalopgørelse
8	Noter
10	Anvendt regnskabspraksis

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025 for BH Invest 2021 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 1. februar 2026

### Direktion

Brian Hansen

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

BH Invest 2021 ApS  
Søndre alle 29  
4600 Køge

CVR-nr.: 42 34 55 47  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Brian Hansen

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af investeringer og anden beslægtet aktivitet.

### **Væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Der har ikke været væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

Årets bruttotab udgør -5 t.kr. mod -4 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.492 t.kr. mod 327 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	2025 <u>kr.</u>	2024 <u>kr.</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-4.955</b>	<b>-3.947</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-4.955</b>	<b>-3.947</b>
Andre finansielle indtægter	1.571.601	424.518
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-5.400</u>	<u>-3.512</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.561.246</b>	<b>417.059</b>
Skat af årets resultat	<u>-68.762</u>	<u>-90.252</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>1.492.484</b>	<b>326.807</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	200.000	150.000
Udbytte for regnskabsåret	250.000	100.000
Overføres til overført resultat	<u>1.042.484</u>	<u>76.807</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.492.484</b>	<b>326.807</b>

## Balance 31. december

---

### Aktiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>1.232.821</u>	<u>2.392.459</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.232.821</u>	<u>2.392.459</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.232.821</u></b>	<b><u>2.392.459</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	0	17.241
Andre tilgodehavender	<u>3.540</u>	<u>1.766</u>
Tilgodehavender i alt	<u>3.540</u>	<u>19.007</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>5.350.592</u>	<u>2.953.295</u>
Værdipapirer i alt	<u>5.350.592</u>	<u>2.953.295</u>
Likvide beholdninger	<u>20.511</u>	<u>6.951</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.374.643</u></b>	<b><u>2.979.253</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.607.464</u></b>	<b><u>5.371.712</u></b>

## Balance 31. december

---

### Passiver

<u>Note</u>	2025 kr.	2024 kr.
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	6.268.472	5.225.988
Foreslået udbytte for regnskabsåret	250.000	100.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>6.558.472</u></b>	<b><u>5.365.988</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
4 Selskabsskat	22.370	0
Anden gæld	26.622	5.724
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	48.992	5.724
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>48.992</u></b>	<b><u>5.724</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b><u>6.607.464</u></b>	 <b><u>5.371.712</u></b>

1 Medarbejderforhold

5 Oplysninger om dagsværdi

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført re- sultat kr.</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabsåret kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	5.149.181	100.000	5.289.181
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	76.807	100.000	176.807
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	150.000	0	150.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-150.000	0	-150.000
Egenkapital 1. januar 2025	40.000	5.225.988	100.000	5.365.988
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.042.484	250.000	1.292.484
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	200.000	0	200.000
Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	0	-200.000	0	-200.000
	<b>40.000</b>	<b>6.268.472</b>	<b>250.000</b>	<b>6.558.472</b>

	2025 kr.	2024 kr.
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>5.400</u>	<u>3.512</u>
	<b><u>5.400</u></b>	<b><u>3.512</u></b>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2025	2.392.459	2.786.275
Tilgang i årets løb	1.314.577	8.000
Afgang i årets løb	<u>-2.474.215</u>	<u>-401.816</u>
<b>Kostpris 31. december 2025</b>	<b><u>1.232.821</u></b>	<b><u>2.392.459</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025</b>	<b><u>1.232.821</u></b>	<b><u>2.392.459</u></b>
<b>4. Selskabsskat</b>		
Tilgodehavende selskabsskat 1. januar 2025	-17.241	62.212
Regulering af tidligere års skat	-4.628	1.293
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	<u>21.869</u>	<u>-63.505</u>
Tilgodehavende selskabsskat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>0</u>
Beregnet selskabsskat for indeværende år	72.358	87.780
Betalt acontoskat for indeværende år	-41.000	-83.000
Betalt dansk udbytteskat for indeværende år	-7.918	-20.784
Betalt udenlandsk udbytteskat for indeværende år	<u>-1.070</u>	<u>-1.237</u>
	<b><u>22.370</u></b>	<b><u>-17.241</u></b>

**5. Oplysninger om dagsværdi**

	31/12 2025 <u>kr.</u>	31/12 2024 <u>kr.</u>
	<b>Børsnoterede aktier</b>	<b>Børsnoterede obligationer</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Dagsværdi 31. december 2025	<u>4.976.066</u>	<u>374.527</u>
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>232.171</u>	<u>-2.197</u>

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for BH Invest 2021 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

##### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.