

---

# FAMILIEN BJØRK HOLDING ApS

**CVR-nr.: 33248547**

Vestergade 15 2  
5000 Odense C

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2025**

---

**Lars Eriksen**  
**Dirigent**

---



## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** FAMILIEN BJØRK HOLDING ApS  
Vestergade 15 2  
5000 Odense C

CVR-nr.: 33248547  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for FAMILIEN BJØRK HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Odense, den 01/05/2025

### **Direktion**

Lars Bjørk

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttet virksomhed, der driver ejendomsmæglervirksomhed

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er i overensstemmelse med forventningerne

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### **Regnskabsklasse**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Koncernregnskab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Resultatopgørelsen**

Bruttofortjeneste eller –tab Bruttofortjeneste eller -tab omfatter eksterne omkostninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder I**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

**Andre hensatte forpligtelser**

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til dækning af forpligtelser i tilknyttede virksomheder med negativ egenkapital.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over et år fra balancedagen måles til tilbagediskonteret værdi.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-1.251</b>	<b>-3.750</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-1.251</b>	<b>-3.750</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		181.224	48.218
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-8.017	6.240
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>171.956</b>	<b>38.228</b>
Skat af årets resultat		0	32
<b>Årets resultat</b>		<b>171.956</b>	<b>38.260</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		171.956	38.260
<b>I alt</b>		<b>171.956</b>	<b>38.260</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		71.074	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.074</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>71.074</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger		417	8.168
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>417</b>	<b>8.168</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>71.491</b>	<b>8.168</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-327.067	-499.023
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-202.067</b>	<b>-374.023</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	110.151
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>110.151</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		267.558	262.290
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		5.000	8.750
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.000	1.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>273.558</b>	<b>272.040</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>273.558</b>	<b>272.040</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>71.491</b>	<b>8.168</b>

# Noter

## 1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets fremtidige drift er sikret via støtteerklæring fra selskabets kapitalejer. Støtteerklæringen sikrer at selskabet kan afholde sine forpligtelser i takt med de forfalder, ligesom at støtteerklæringen sikrer den videre udvikling og drift af selskabet.

Støtteerklæringen dækker perioden frem til 1. januar 2026.

## 2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2024</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.