

HOLDINGSELSKABET TØNDERGADE A/S

CVR-NR. 30 51 96 47

ÅRSRAPPORT 2013

6. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30/5 2014

Dirigent

Jørgen Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE**Side****PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3

LEDELSESBERETNING

Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Beretning	7

KONCERN- OG ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR 2013 TIL 31. DECEMBER 2013

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Holdingselskabet Tøndergade A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30. maj 2014

DIREKTION



Søren Rasmussen

BESTYRELSEN



Berit Laugesen Willumsgaard



Jørgen Glenn Andersen



Søren Rasmussen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

TIL KAPITALEJERNE I HOLDINGSSELSKABET TØNDERGADE A/S

Påtegning på koncernregnskabet og årsregnskabet

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Holdingselskabet Tøndergade A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledensens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i koncernregnskabet og årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Konklusion

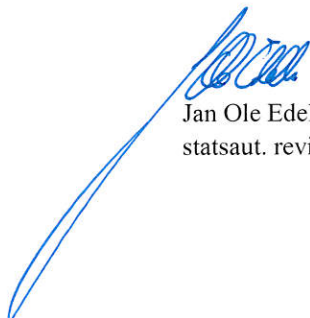
Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. maj 2014

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Jan Ole Edelbo
statsaut. revisor

RevisionsFirmaet Edelbo & Lund-Larsen
Statsautoriserede Revisionspartnerselskab



Stig Holm Mogensfeldt
statsaut. revisor

SELSKABSOPLYSNINGER**SELSKABET:**

Holdingselskabet Tøndergade A/S
c/o Albatros Travel A/S
Tøndergade 16
1752 København V

CVR-nr.: 30 51 96 47
Stiftet: 20. december 2007
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

DIREKTION:

Søren Rasmussen

BESTYRELSE:

Berit Laugesen Willumsgaard
Jørgen Glenn Andersen
Søren Rasmussen

REVISOR:

RevisionsFirmaet Edelbo
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
"Kogtvedlund"
Kogtvedparken 17
5700 Svendborg

RevisionsFirmaet Edelbo og Lund-Larsen
Statsautoriserede Revisionspartnerselskab
Frederiksholms Kanal 2,1
1220 København K

HOVED- OG NØGLETAL

Koncernen i 1.000 DKK	2013	2012	2011	2010	2009
RESULTATOPGØRELSE					
Bruttoresultat	5.884	5.712	7.253	6.092	6.026
Resultat af ordinær primær drift	5.196	5.024	6.565	5.404	6.026
Finansielle poster, netto	-6.046	-5.998	-6.012	-5.203	-7.311
Årets resultat	-2.111	-518	1.895	3.485	-1.285
BALANCE					
Balancesum	139.901	141.970	142.812	144.150	144.900
Egenkapital	5.853	2.758	4.814	9.459	7.741
MEDARBEJDERE					
Gennemsnitligt antal heltids- ansatte medarbejdere	0	0	0	0	0
NØGLETAL I %					
Afkastningsgrad	3,7	3,5	4,6	3,7	4,2
Egenkapitalandel	4,2	1,9	3,4	6,6	5,3
Forrentning af egenkapitalen	-49,0	-13,7	26,6	40,5	-9,4

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

BERETNING

AKTIVITETER:

Holdingselskabet Tøndergade A/S er moderselskab til og har gennem hele regnskabsåret ejet hele selskabskapitalen i Investeringselskabet Tøndergade I ApS.

USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på kr. -2.111.301

Ledelsen vurderer det opnåede resultat som utilfredsstillende.

DEN FORVENTEDE UDVIKLING OG HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:

Baseret på allerede gennemførte aktiviteter samt igangværende opgaver og aktiviteter forventer ledelsen et lavere resultat i det kommende regnskabsår.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter ledelsens opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Holdingselskabet Tøndergade A/S er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

ÆNDRINGER I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

KONCERNREGNSKABET

Koncernregnskabet omfatter Holdingselskabet Tøndergade A/S (modervirksomheden) og de virksomheder (tilknyttede virksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden, jf. note 5. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50 % af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

KONSOLIDERINGSPRINCIPPER

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for Holdingselskabet Tøndergade A/S og dets dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammendragning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat før skat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill. Andel i dattervirksomhedernes skat og ekstraordinære poster indregnes under skat af ordinært resultat henholdsvis ekstraordinært resultat efter skat.

FINANSIELLE INDTÆGTER OG UDGIFTER

Finansielle indtægter og udgifter omfatter renter, gebyrer, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursreguleringer på værdipapirer samt udbytter og udlodninger m.v. Ved opgørelse af realiserede avancer og tab på værdipapirer anvendes gennemsnitsmetoden.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Moderselskabet betaler den samlede danske skat af disse virksomheders skattepligtige indkomst.

De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og investeringsejendomme.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Anlægsaktiver afskrives lineært over den forventede brugstid på følgende måde:

Inventar og driftsmateriel afskrives lineært over 5 år til en forventet scrapværdi. Småanskaffelser straksafskrives.

KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelseskursen med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afviklingen.

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

EGENKAPITAL

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

HENSATTE FORPLIGTELSE

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til pensionsforpligtelser.

FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

LIKVIDER

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET

Note	Moderselskabet		Koncernen		
	2013	2012	2013	2012	
1	BRUTTOFORTJENESTE	-25.000	-25.000	5.883.809	5.711.994
	Afskrivninger	0	0	-688.239	-688.239
	Andre driftsomkostninger	0	0	0	0
	RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	-25.000	-25.000	5.195.570	5.023.755
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-2.092.551	-499.680	0	0
	Finansielle poster	0	0	-6.045.507	-5.998.204
	RESULTAT FØR SKAT	-2.117.551	-524.680	-849.937	-974.449
	Regulering af selskabsskat vedr. tidligere år	0	0	0	0
2	Skat af årets resultat	6.250	6.250	-1.261.364	456.019
	ÅRETS RESULTAT	-2.111.301	-518.430	-2.111.301	-518.430
Der af ledelsen foreslås fordelt således:					
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	0	0
	Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	0	0	0	0
	Foreslået udbytte	0	0	0	0
	Overført til næste år	-2.111.301	-518.430	-2.111.301	-518.430
	ÅRETS RESULTAT	-2.111.301	-518.430	-2.111.301	-518.430

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013**AKTIVER**

Note	Moderselskabet		Koncernen	
	2013	2012	2013	2012
	ANLÆGSAKTIVER			
	3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER			
	0	0	136.157.315	136.845.555
	0	0	0	0
	0	0	136.157.315	136.845.555
	4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER			
5	5.949.527	2.834.923	0	0
	5.949.527	2.834.923	0	0
	5.949.527	2.834.923	136.157.315	136.845.555
	OMSÆTNINGSAKTIVER			
	TILGODEHAVENDER			
	0	0	63.780	0
	0	0	0	0
	54.969	48.719	54.970	498.488
8	0	0	0	0
	0	0	953.194	1.788
	0	0	0	0
	54.969	48.719	1.071.944	500.275
	0	0	2.671.537	4.624.346
	54.969	48.719	3.743.481	5.124.621
	6.004.496	2.883.642	139.900.796	141.970.176

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2013**PASSIVER**

Note	Moderselskabet		Koncernen	
	2013	2012	2013	2012
6 EGENKAPITAL				
7 Selskabskapital	2.875.000	2.875.000	2.875.000	2.875.000
Reserve for dagsværdi på investeringsaktiver	0	0	0	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	0	0
Overført resultat	2.978.496	-117.358	2.978.496	-117.358
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
EGENKAPITAL I ALT	5.853.496	2.757.642	5.853.496	2.757.642
HENSÆTTELSER				
8 Udskudt skat	0	0	0	0
HENSÆTTELSER I ALT	0	0	0	0
9 LANGFRISTET GÆLD				
Kreditinstitutter og lånekreditorer	0	0	114.222.107	114.648.971
Deposita	0	0	2.370.053	2.370.008
LANGFRISTET GÆLD I ALT	0	0	116.592.160	117.018.979
KORTFRISTET GÆLD				
Kortfristet del af langfristet gæld	0	0	427.288	425.061
Bankgæld	0	0	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0	638.569	844.843
8 Selskabsskat	0	0	0	0
Gæld til koncernselskaber	119.750	101.000	0	0
Øvrige finansielle forpligtelser	0	0	15.335.531	20.542.686
Anden gæld	31.250	25.000	1.053.752	380.965
KORTFRISTET GÆLD I ALT	151.000	126.000	17.455.140	22.193.555
GÆLD I ALT	151.000	126.000	134.047.300	139.212.534
PASSIVER I ALT	6.004.496	2.883.642	139.900.796	141.970.176

10 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

11 Nærtstående parter

NOTER

1 BRUTTOFORTJENESTE

Nettoomsætningen er under henvisning til Årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

	Moderselskabet		Koncernen	
	2013	2012	2013	2012
2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT				
Skat af årets skattepligtige indkomst	-6.250	-6.250	1.261.364	-456.019
Årets udskudte skat	0	0	0	0
	<u>-6.250</u>	<u>-6.250</u>	<u>1.261.364</u>	<u>-456.019</u>

3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Koncernen

	Grunde og bygninger	
	2013	2012
Anskaffelsessum 1. januar 2013	138.910.271	138.910.271
Årets tilgang og forbedringer	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december 2013	<u>138.910.271</u>	<u>138.910.271</u>
Afskrivninger 1. januar 2013	-2.064.717	-1.376.478
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets afskrivninger	-688.239	-688.239
Afskrivninger 31. december 2013	<u>-2.752.956</u>	<u>-2.064.717</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	<u>136.157.315</u>	<u>136.845.554</u>
Ejendommens kontantværdi kr.	<u>77.000.000</u>	<u>77.000.000</u>

NOTER**4 FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

<i>Kapitalandele i dattervirksomheder</i>	Moderselskabet	
	2013	2012
Anskaffelsessum 1. januar 2013	20.000.000	20.000.000
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Anskaffelsessum 31. december 2013	20.000.000	20.000.000
Værdireguleringer 1. januar 2013	-17.165.075	-15.127.530
Årets resultat	-2.092.551	-499.680
Stiftelsesomkostninger	0	0
Modtaget udbytte	0	0
Årets værdireguleringer	5.207.153	-1.537.865
Værdireguleringer 31. december 2013	-14.050.473	-17.165.075
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2013	5.949.527	2.834.925

5 KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter følgende selskaber:

Navn:	Hjemsted:	Ejerandel:	Selskabs- kapital
Investeringselskabet Tøndergade I ApS	København	100%	2.500.000

2013	2012
------	------

Investeringselskabet Tøndergade I ApS

Indre værdi primo	2.834.923	4.872.468
Indskud af kapital	0	0
Udloddet udbytte	0	0
Værdiregulering derivater	5.207.155	-1.537.865
Datterselskabets resultat	-2.092.551	-499.680
Indre værdi ultimo	5.949.527	2.834.923

NOTER**6 EGENKAPITAL**

Moderselskab	Aktie- kapital	Reserve for dagsværdi på investerings- aktiver	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Bevægelser i årets løb:						
Egenkapital primo	2.875.000	0	0	-117.358	0	2.757.642
Kapitalforhøjelse						0
Værdiregulering af de- rivater i datterselskab				5.207.155		5.207.155
Betalt udbytte					0	0
Foreslået udbytte				0	0	0
Årets resultat		0	0	-2.111.301		-2.111.301
Egenkapital ultimo	2.875.000	0	0	2.978.496	0	5.853.496

7 ANPARTSKAPITAL

Selskabets aktiekapital udgør kr. 2.875.000 fordelt i aktier á kr. 1 eller multipla heraf.

Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Aktiekapitalen er i 2008 udvidet ved en kapitalforhøjelse til overkurs fra nom. kr. 500.000 til nom. kr. 2.875.000.

**8 UDSKUDT SKAT OG SKYLDIG
SELSKABSSKAT**

	Moderselskabet		Koncernen	
	Udskudt skat	Selskabsskat	Udskudt skat	Selskabsskat
Saldo primo	0	0	0	0
Regulering af tidligere års skatter	0	0	0	0
Skat af årets resultat	0	-6.250	0	-6.250
Overført fra sambeskattede selskaber		0		0
Regulering af udskudt skat	0		0	
Overført til sambeskattede selskaber		6.250		6.250
Saldo ultimo (negativ = tilgodehavende)	0	0	0	0

Den udskudte skat er beregnet med 24,5%.

NOTER

9 LANGFRISTET GÆLD

Af moderselskabets langfristede gæld forfalder kr. 0 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

10 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSE

Holdingselskabet Tøndergade A/S er sambeskattet med moderselskabet SRBW Holding APS. Som helejet datterselskab hæfter Holdingselskabet Tøndergade A/S ubegrænset og solidarisk med de øvrige virksomheder indenfor sambeskatningskredsen for danske selskabsskatter samt dansk kildeskat på renter, royalties og udbytter for alle tilknyttede selskaber i koncernen. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgår et større beløb.

Bortset herfra, er der ikke andre eventualforpligtelser i selskabet.

11 NÆRTSTÅENDE PARTER

Berit Laugesen Willumsgaard
Jørgen Glenn Andersen
Søren Rasmussen

Investeringselskabet Tøndergade I ApS - datterselskab

Transaktioner

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter i regnskabsåret.

Ejerforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktiebog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

SRBW Holding ApS, Holte