
I/S HAVNEPLADSEN 39

CVR-nr.: 16801747

Broløkken 8
5900 Rudkøbing

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/02/2025

Torben Tranberg Jensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden I/S HAVNEPLADSEN 39
Broløkken 8
5900 Rudkøbing
e-mailadresse: tortran@outlook.dk
CVR-nr.: 16801747
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for I/S HAVNEPLADSEN 39.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Rudkøbing, den 22/02/2025

Direktion

Torben Tranberg Jensen

Bestyrelse

Torben Tranberg Jensen

Flemming Tolbod

Ledelsesberetning

Interessentskabet driver en udlejningsejendom.
Selskabets drift er tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		198.494	195.552
Eksterne omkostninger		-93.249	-102.989
Bruttoresultat		105.245	92.063
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.012	-4.020
Resultat af ordinær primær drift		103.233	88.043
Andre finansielle indtægter		25	7
Ordinært resultat før skat		103.258	88.550
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		103.258	88.550
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		110.000	100.000
Overført resultat		-6.742	-11.450
I alt		103.258	88.550

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.300.000	1.300.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	2.012
Materielle anlægsaktiver i alt		1.300.000	1.302.012
Anlægsaktiver i alt		1.300.000	1.302.012
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		11.941	16.108
Periodeafgrænsningsposter		3.776	3.638
Tilgodehavender i alt		15.717	19.746
Likvide beholdninger		10.989	6.989
Omsætningsaktiver i alt		26.706	26.735
AKTIVER I ALT		1.326.706	1.328.747

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Andre reserver		518.300	518.300
Overført resultat		704.872	711.614
Egenkapital i alt		1.223.172	1.229.914
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	7.207
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.400	1.300
Periodeafgrænsningsposter		102.134	89.768
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		103.534	98.832
Gældsforpligtelser i alt		103.534	98.832
PASSIVER I ALT		1.326.706	1.328.747

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret