

# **BACH ENTERPRISE II A/S**

Ternevej 4  
2990 Nivå

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**02/06/2021**

---

**Ib Schwensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      BACH ENTERPRISE II A/S  
Ternevej 4  
2990 Nivå

CVR-nr:              30483847  
Regnskabsår:      01/01/2020 - 31/12/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for BACH ENTERPRISE II A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nivå, den 02/06/2021

## Direktion

Erik Bach Larsen

## Bestyrelse

Solveig Segenstrøm Svendsen Treffers

Erik Bach Larsen

Mona Segenstrøm Svendsen

# Ledelsesberetning

## Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at være holdingselskab samt i øvrigt at investere i fast ejendom, værdipapirer og andre kapitalgoder og hermed naturligt forbundet med.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 242.333.

Selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 4.612.647, og en egenkapital på kr. 4.596.515.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			-40.752
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-7.250</b>	<b>-20.891</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-7.250</b>	<b>-20.891</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser		-135.173	-40.752
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		385.552	
Øvrige finansielle omkostninger		-796	-1.816
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>242.333</b>	<b>-63.459</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>242.333</b>	<b>-63.459</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			-3.666.856
Overført resultat		242.333	3.603.397
<b>I alt</b>		<b>242.333</b>	<b>-63.459</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	
Kapitalandele i associerede virksomheder		3.944.172	4.206.648
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>3.944.172</b>	<b>4.206.648</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.944.172</b>	<b>4.206.648</b>
Andre tilgodehavender		0	7.937
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	155.251
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>163.188</b>
Likvide beholdninger		668.475	237
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>668.475</b>	<b>163.425</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>4.612.647</b>	<b>4.370.073</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode			0
Overført resultat		3.996.515	3.754.182
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.596.515</b>	<b>4.354.182</b>
Gæld til banker			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	15.891
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.132	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.132</b>	<b>15.891</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>16.132</b>	<b>15.891</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>4.612.647</b>	<b>4.370.073</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	150.000	5.531.958
Tilgang	0	1.080.000
Afgang	0	-1.207.303
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>150.000</b>	<b>5.404.655</b>
Nettoopskrivninger primo	-150.000	-1.325.310
Andel i årets resultat jf. note	0	250.379
Udloddet udbytte	-	-385.552
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>-150.000</b>	<b>1.460.483</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>3.944.172</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Guldregn I ApS, Nivå	100%	-252.072	-11.523

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
K/S EE-Remscheid, København	10,00%	28.734.027	-659.426
Karlstad Bymidte A/S, København	10,53%	596.800	505.280

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

Selskabet er sambeskattet med Guldregn I ApS og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen

### **3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret