
Anpartsselskabet af 10. september 2018

CVR-nr.: 30234847

Gothersgade 160 1 th
1123 København K

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/05/2023

Frank Hansen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Anpartsselskabet af 10. september 2018
Gothersgade 160 1 th
1123 København K

CVR-nr.: 30234847
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb, salg og formidling af fast ejendom og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev kr. 117.378. Egenkapitalen udgør med udgangen af 2022 kr. 644.126.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-825	3.725
Resultat af ordinær primær drift		-825	3.725
Andre finansielle indtægter		130.062	174.069
Øvrige finansielle omkostninger	1	-11.859	-17.968
Ordinært resultat før skat		117.378	159.826
Årets resultat		117.378	159.826
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		117.378	159.826
I alt		117.378	159.826

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		503.524	1.351.014
Tilgodehavender i alt		503.524	1.351.014
Likvide beholdninger		182.159	0
Omsætningsaktiver i alt		685.683	1.351.014
AKTIVER I ALT		685.683	1.351.014

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		714.500	714.500
Overført resultat		-70.374	-187.751
Egenkapital i alt		644.126	526.749
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		41.557	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		41.557	824.265
Gældsforpligtelser i alt		41.557	824.265
PASSIVER I ALT		685.683	1.351.014

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

	2022	2021
	kr.	kr.
Tilknyttede virksomheder	11.557	14.289
Øvrige finansielle omkostninger	302	3.679
	<u>11.859</u>	<u>17.968</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber og hæfter solidarisk og ubegrænset sammen med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer i sambeskatningsindkomsten m.v.

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret