

A/S HALS TØMREREN

Årsrapport
1. juli 2011 - 30. juni 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/12/2012

Bjarke Kjær
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
-------------------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

A/S HALS TØMREREN

Mølholtvej 3

9370 Hals

Telefonnummer: 98995022

e-mailadresse: halstomreren@hotmail.com

CVR-nr: 32155847

Regnskabsår: 01/07/2011 - 30/06/2012

Revisor

BJARKE KJÆR REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

Tværgade 3

9370 Hals

CVR-nr: 31885191

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for 2011/12 for A/S Hals Tømreren.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hals, den 19/12/2012

Direktion

Knud Obel

Bestyrelse

Knud Obel

Claus Obel

Ulla Obel

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionærerne i A/S HALS TØMREREN

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for A/S HALS TØMREREN for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hals, 19/12/2012

Bjarke Kjær
registreret revisor
RevisorHuset Hals

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at købe, renovere, bygge og sælge fast ejendom og dermed belægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har været involveret i byggesager i indeværende regnskabsår som ikke har været rentable. Endvidere har selskabet forholdsvise store tab som følge af køb og salg af driftsmidler i årets løb.

Selskabet vil ikke i kommende regnskabsår være involveret i tilsvarende store byggesager. Selskabet forventer at kunne reetablere kapitalen ved fremtidig drift.

Selskabet har i starten af regnskabsåret omdannet selskabet fra anpartsselskab til aktieselskab.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for A/S Hals Tømreren er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har A/S Hals Tømreren valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Anvendt regnskabspraksis er uforandret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på råbalancen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normalafskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægterne fra arbejde udført for fremmed regning indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i aconto-skatteordningen. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen er tillagt eller fratrukket i posten.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Driftsmidler, der består af maskiner, inventar og biler, er målt til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:
Engangsydelse leasing - 5 år

Aktiver, med en kostpris under den skattemæssige beløbsgrænse for småanskaffelser, indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden, med fradrag for nedskrivning af ukurante varer.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder er målt til kostpris tillagt beregnet avance.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling og forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopførelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominelt værdi.

Resultatopgørelse 1. jul 2011 - 30. jun 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Bruttoresultat		906.806	424.638
Personaleomkostninger	1	-1.110.388	-258.779
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-262.126	-19.286
Resultat af ordinær primær drift		-465.708	146.573
Andre finansielle indtægter		0	711
Øvrige finansielle omkostninger		-46.415	-242
Ordinært resultat før skat		-512.123	147.042
Ekstraordinære omkostninger		-50.000	0
Ekstraordinært resultat før skat		-562.123	147.042
Skat af årets resultat	3	34.160	-36.985
Årets resultat		-527.963	110.057
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-527.963	110.057
I alt		-527.963	110.057

Balance 30. juni 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Grunde og bygninger		205.194	0
Andre investeringsaktiver		10.000	81.100
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		741.038	231.714
Materielle anlægsaktiver i alt		956.232	312.814
Anlægsaktiver i alt		956.232	312.814
Råvarer og hjælpematerialer		40.000	149.000
Varebeholdninger i alt		40.000	149.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.428	244.735
Igangværende arbejder for fremmed regning		930.000	120.000
Andre tilgodehavender		0	8.513
Tilgodehavender i alt		946.428	373.248
Likvide beholdninger		41.377	59.859
Omsætningsaktiver i alt		1.027.805	582.107
AKTIVER I ALT		1.984.037	894.921

Balance 30. juni 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)		533.316	125.000
Overført resultat		-659.320	276.959
Egenkapital i alt	4	-126.004	401.959
Hensættelse til udskudt skat		0	34.160
Hensatte forpligtelser i alt		0	34.160
Gæld til banker		328.208	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		328.208	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		484.342	283.055
Skyldig selskabsskat		58.575	58.575
Anden gæld	5	1.238.916	117.172
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.781.833	458.802
Gældsforpligtelser i alt		2.110.041	458.802
PASSIVER I ALT		1.984.037	894.921

Noter

1. Personaleomkostninger

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Lønninger	885.225	223.507
Sociale bidrag	10.992	4.949
Personaleomkostninger	214.171	30.323
	1.110.388	258.779

2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Engangsydelse leasing	5.000	16.100
Driftsmidler	228.236	3.186
Tab ved afgang af driftsmidler	28.890	0
	262.126	19.286

3. Skat af årets resultat

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Aktuel skat	0	19.625
Ændring af udskudt skat	0	17.360
Regulering vedrørende tidligere år	-34.160	0
	-34.160	36.985

4. Egenkapital i alt

	Saldo primo kr.	Kapital- forhøjelse kr.	Resultat- disponering kr.	Ultimo kr.
Selskabskapital	125.000	408.316	0	533.316
Overført resultat	276.959	-408.316	-527.963	-659.320
Udbytte for regnskabsåret	0	0	0	0
	401.959	0	527.963	-126.004

5. Anden gæld

	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Anden gæld	76.149	117.172
Forudbetalinger	1.162.767	0
	<u>1.238.916</u>	<u>117.172</u>

6. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Andre forhold

Selskabet har været involveret i byggesager i indeværende regnskabsår som ikke har været rentable. Endvidere har selskabet forholdsvis store tab som følge af køb og salg af driftsmidler i årets løb.

Selskabet vil ikke i kommende regnskabsår være involveret i tilsvarende store byggesager. Selskabet forventer at kunne reetablere kapitalen ved fremtidig drift.

Selskabet har i starten af regnskabsåret omdannet selskabet fra anpartsselskab til aktieselskab.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ikke stillet sikkerhed for driftskredit eller lån. Der gælder almindelig håndværkergaranti for udført arbejde. Der er ikke stillet krav desangående.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har indgået følgende leasingkontrakter:
Diverse leasingforpligtelser - i alt kr. 87.460.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring. Årsrapporten er modtaget den 20. dec 2012.