

# Nordic Greens Bellinge A/S

Assensvej 217, 5250 Odense SV

CVR-nr./CVR no. 19 14 68 47

## Årsrapport

for 1. januar - 31. december 2024

Annual report

for the year 1 January - 31 December 2024

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2025

Approved at the Company's annual general meeting on 2 July 2025

Dirigent:

Chair of the meeting:

.....  
Mads Ulrik Pedersen

Dette dokument indeholder en oversættelse af den originale danske tekst. I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den originale danske tekst og oversættelsen er den originale danske tekst gældende.

The English text is a translation of the original Danish text. The original Danish text is the governing text for all purposes, and in case of any discrepancy, the Danish wording will be applicable.

## Indhold

Contents

<b>Ledespåtegning</b>	<b>2</b>
Statement by the Board of Directors and the Executive Board	
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	<b>3</b>
Independent auditor's report	
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>7</b>
Management's review	
Oplysninger om selskabet	7
Company details	
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	<b>12</b>
Financial statements 1 January - 31 December	
<b>Resultatopgørelse</b>	<b>12</b>
Income statement	
<b>Balance</b>	<b>13</b>
Balance sheet	
<b>Egenkapitalopgørelse</b>	<b>16</b>
Statement of changes in equity	
<b>Noter</b>	<b>17</b>
Notes to the financial statements	

## Ledelsespåtegning

Statement by the Board of Directors and the Executive Board

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Nordic Greens Bellinge A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 2. juli 2025

Odense, 2 July 2025

Direktion:/Executive Board:

.....  
Mads Ulrik Pedersen

Bestyrelse/Board of Directors:

.....  
Cornelis van Veen  
formand/Chairman

.....  
Mads Ulrik Pedersen

.....  
Eric Schouten

Today, the Board of Directors and the Executive Board have discussed and approved the annual report of Nordic Greens Bellinge A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024.

The annual report is prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024.

Further, in our opinion, the Management's review gives a fair review of the matters discussed in the Management's review.

We recommend that the annual report be approved at the annual general meeting.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Til kapitalejeren i Nordic Greens Bellinge A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordic Greens Bellinge A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the shareholder of Nordic Greens Bellinge A/S

### Opinion

We have audited the financial statements of Nordic Greens Bellinge A/S for the financial year 1 January - 31 December 2024, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including accounting policies. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 31 December 2024 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2024 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements" section of our report. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Independence

We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code.

### Management's responsibilities for the financial statements

Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

In preparing the financial statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the financial statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### Auditor's responsibilities for the audit of the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance as to whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of the financial statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgement and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- ▶ Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- ▶ Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- ▶ Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the financial statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- ▶ Evaluate the overall presentation, structure and contents of the financial statements, including the note disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

### Statement on the Management's review

Management is responsible for the Management's review.

Our opinion on the financial statements does not cover the Management's review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the Management's review and, in doing so, consider whether the Management's review is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent auditor's report

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 2. juli 2025

Odense, 2 July 2025

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Søren Smedegaard Hvid

statsaut. revisor

State Authorised Public Accountant

mne31450

Moreover, it is our responsibility to consider whether the Management's review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that the Management's review is in accordance with the financial statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of the Management's review.

## Ledelsesberetning

Management's review

### Oplysninger om selskabet

Company details

Navn/Name	Nordic Greens Bellinge A/S
Adresse, postnr. by/Address, Postal code, City	Assensvej 217, 5250 Odense SV
CVR-nr./CVR no.	19 14 68 47
Stiftet/Established	17. januar 1996/17 January 1996
Hjemstedskommune/Registered office	Odense
Regnskabsår/Financial year	1. januar - 31. december/1 January - 31 December
Hjemmeside/Website	<a href="http://www.nordicgreens.dk">www.nordicgreens.dk</a>
Telefon/Telephone	+45 65 96 29 27
Bestyrelse/Board of Directors	Cornelis van Veen, formand/Chairman Mads Ulrik Pedersen Eric Schouten
Direktion/Executive Board	Mads Ulrik Pedersen
Revision/Auditors	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Cortex Park Vest 3, 5230 Odense M

## Ledelsesberetning

Management's review

### Hoved- og nøgletal

Financial highlights

DKK'000	2024	2023	2022	2021	2020
<b>Hovedtal</b>					
Key figures					
Bruttofortjeneste Gross profit	57.173	48.481	50.714	49.621	45.583
Resultat af primær drift Operating profit/loss	-10.264	-12.160	-6.052	-5.259	1.623
Resultat af finansielle poster Net financials	-2.390	-196	-1.750	-710	739
Resultat før skat Profit before tax	4.091	1.581	3.441	487	19.023
Årets resultat Profit for the year	3.448	1.194	2.694	369	18.591
<b>Balancesum</b>					
Total assets					
Investeringer i materielle anlægsaktiver Investments in property, plant and equipment	2.599	2.359	4.894	6.893	1.118
Egenkapital Equity	46.711	43.704	42.902	92.832	76.477
<b>Nøgletal</b>					
Financial ratios					
Afkastningsgrad Return on assets	-6,6 %	-9,6 %	-4,2 %	-3,8 %	1,6 %
Soliditetsgrad Equity ratio	27,1 %	31,7 %	37,1 %	54,3 %	71,9 %
Egenkapitalforrentning Return on equity	7,6 %	2,8 %	4,0 %	0,4 %	27,7 %
<b>Gennemsnitligt antal heltidsbeskæfti- gede</b>					
Average number of full-time employees					
	182	168	152	164	153

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og nøgletal. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Selskabet er fusioneret med MUP Ejendomme A/S pr. 1. december 2021 for hvilke sammenligningstal ikke indgår i hoved- og nøgletalsoversigten for 2019-2020.

The key figures are calculated in accordance with the recommendations and key figures of the Finance Association. Please refer to the definitions and concepts under the applied accounting practices.

The company merged with MUP Ejendomme A/S as of December 1, 2021, for which comparative figures are not included in the main and key figures overview for 2019-2020.

## Ledelsesberetning

Management's review

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er produktion og salg af væksthushavregulerede grøntsager til den danske detailhandel.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 3.448 t.kr. mod et overskud på 1.194 t.kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en egenkapital på 46.711 t.kr. og en soliditetsgrad på 27,1%.

Som følge af væsentlige forsinkelse i etableringen af søsterselskabet Nordic Greens Salat A/S' nye produktionsanlæg, har koncernen haft et væsentligt likviditetstræk i regnskabsåret 2024. Der er fra en række af koncernens selskaber, herunder fra Nordic Greens Bellinge A/S ydet finansiering til Nordic Greens A/S, der har videreudlånt til Nordic Greens Salat.

Koncernens produktion og salg af tomater, agurker og pebre er forløbet som planlagt.

Ledelsen anser årets resultat som værende utilfredsstillende.

Efter statusdagen er 80% af aktierne i Nordic Greens A/S og udvalgte datterselskaber, herunder Nordic Greens Bellinge A/S solgt til AgroCare Beheer B.V. som en del af en strategisk beslutning, der primært har et kommercielt sigte, men desuden forbedrer koncernens likviditet og fokuserer ressourcerne på de mest rentable segmenter.

Den nye ejer af 80% af Nordic Greens A/S som efter frasalget af Nordic Greens Salat A/S og 51% af Grønhuset A/S ejer 100% af Nordic Greens Bellinge A/S, Nordic Greens Økologi A/S og Nordic Greens Trelleborg AB, Agro Care Beheer B.V. har til hensigt, at støtte de tilbageværende selskaber likviditetsmæssigt de næste 12 måneder, for at koncernen kan investere i vækstmuligheder. Ledelsen forventer desuden at kunne opnå budgetterede fornuftige positive driftsresultater for regnskabsåret 2025.

For yderligere beskrivelse af ovenstående forhold henvises til note 2.

### Business review

The company's main activity is the production and sale of greenhouse vegetables to the Danish retail market.

### Financial review

The income statement for 2024 shows a profit of DKK 3,448 thousand against a profit of DKK 1,194 thousand last year, and the balance sheet at 31 December 2024 shows equity of DKK 46,711 thousand. and a solvency ratio of 27,1%.

As a result of significant delays in the establishment of the sister company Nordic Greens Salat A/S's new production facility, the group has experienced a substantial liquidity strain in the financial year 2024. Financing has been provided to Nordic Greens A/S from several of the group's companies, including Nordic Greens Bellinge A/S, which has further lent to Nordic Greens Salat.

The group's production and sales of tomatoes, cucumbers, and peppers have proceeded as planned.

Management considers the year's results to be unsatisfactory.

After the balance sheet date, 80% of the shares in Nordic Greens A/S and selected subsidiaries, including Nordic Greens Bellinge A/S, were sold to AgroCare Beheer B.V. as part of a strategic decision that primarily has a commercial focus, but also improves the group's liquidity and concentrates resources on the most profitable segments

The new owner of 80% of Nordic Greens A/S, who after the sale of Nordic Greens Salat A/S and 51% of Grønhuset A/S owns 100% of Nordic Greens Bellinge A/S, Nordic Greens Økologi A/S, and Nordic Greens Trelleborg AB, Agro Care Beheer B.V., intends to support the remaining companies financially over the next 12 months, so that the group can invest in growth opportunities. Management also expects to achieve budgeted reasonable positive operating results for the financial year 2025.

For further description of the above matters, please refer to note 2.

## Ledelsesberetning

Management's review

### Videnressourcer

Selskabet forholder sig løbende til nødvendigheden af at kunne tiltrække, udvikle og fastholde medarbejdere med et relevant kompetenceniveau.

Selskabet er GRASP certificeret (GlobalG.A.P. Risk Assessment on Social Practice). Det handler om mennesker. Vi tager hånd om medarbejdernes sundhed, sikkerhed og velfærd.

### Finansielle risici og brug af finansielle instrumenter

Selskabet har ingen væsentlige risici vedrørende enkeltkunder eller samarbejdspartnere.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Vi passer på miljøet, og derfor dyrker vi vores tomater, peberfrugter og agurker under størst mulig hensyntagen til omgivelserne. Vores humlebier bestøver blomsterne, vi anvender nyttedyr som naturlig skadedyrsbekæmpelse, vi opvarmer bl.a. ved brug af spildvarme, vi vander fortrinsvis med opsamlet regnvand, og vi benytter kun genanvendelig pap og plast i vores emballager. For at minimere virksomhedens påvirkning af det eksterne miljø er der indført energiledelse. Selskabet er godt i gang med at udfase gas i videst mulig udstrækning. Der investeres massivt i varmepumpe-teknologi som, i samspil med fjernvarme, for fremtiden vil dække virksomhedens varmebehov.

Selskabet er GlobalG.A.P. certificeret.

### Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Løbende omkostninger til forskning og udvikling er driftsført, da der er tale om mindre projekter.

### Knowledge resources

The company continuously considers the necessity of attracting, developing, and retaining employees with a relevant skill level.

The company is GRASP certified (GlobalG.A.P. Risk Assessment on Social Practice). It is about people. We take care of employees' health, safety, and well-being.

### Financial risks and use of financial instruments

The company has no significant risks related to individual customers or partners.

### Impact on the external environment

We take care of the environment, which is why we grow our tomatoes, peppers, and cucumbers with the utmost consideration for our surroundings. Our bumblebees pollinate the flowers, we use beneficial insects for natural pest control, we heat using waste heat, we primarily water with collected rainwater, and we only use recyclable cardboard and plastic in our packaging. To minimize the company's impact on the external environment, energy management has been implemented. The company is well underway in phasing out gas as much as possible. There is massive investment in heat pump technology, which, in conjunction with district heating, will meet the company's heating needs in the future.

The company is GlobalG.A.P. certified.

### Research and development activities

Ongoing costs for research and development are expensed as they pertain to smaller projects.

## Ledelsesberetning

Management's review

### Begivenheder efter balancen

Efter balancen har Agro Care Beheer B.V. erhvervet majoritetsandelen af kapitalandelene i Nordic Greens A/S. Den tidligere hovedaktionær MUP 2021 Holding A/S vil fortsætte med at besidde en mindre andel af selskabet og founder og tidligere ultimative hovedaktionær vil forblive aktiv i driften som administrerende direktør. MUP 2021 Holding A/S har som led i handlen erhvervet aktiemajoriteten i Nordic Greens Salat A/S og Grønhuset A/S fra Nordic Greens A/S. I forbindelse med handlen er koncernmellemlægninger og lån til Nordic Greens Salat A/S udlignet gennem ekstraordinært udbytte.

### Forventet udvikling

For 2025 forventes en omsætning på 70-80 m.kr. samt et positivt resultat på 3-5 m.kr.

### Events after the balance sheet date

After the balance sheet date, Agro Care Beheer B.V. has acquired the majority stake in the capital shares of Nordic Greens A/S. The former main shareholder, MUP 2021 Holding A/S, will continue to hold a minority stake in the company, and the founder and former ultimate main shareholder will remain active in the operations as the managing director. As part of the transaction, MUP 2021 Holding A/S has acquired the majority of shares in Nordic Greens Salat A/S and Grønhuset A/S from Nordic Greens A/S. In connection with the transaction, intercompany accounts and loans to Nordic Greens Salat A/S have been settled through extraordinary dividends.

### Outlook

For 2025, a revenue of 70-80 million DKK is expected, along with a positive result of 3-5 million DKK.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Resultatopgørelse**

Income statement

DKK'000	2024	2023
<b>Bruttofortjeneste</b>	57.173	48.481
Gross profit		
Personaleomkostninger	-41.373	-37.373
Staff costs		
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		
Amortisation/depreciation and impairment of intangible assets and property, plant and equipment	-8.680	-8.603
Andre driftsomkostninger	-639	-728
Other operating expenses		
<b>Resultat før finansielle poster</b>	6.481	1.777
Profit before net financials		
Finansielle indtægter	5.444	2.713
Financial income		
Finansielle omkostninger	-7.834	-2.909
Financial expenses		
<b>Resultat før skat</b>	4.091	1.581
Profit before tax		
Skat af årets resultat	-643	-387
Tax for the year		
<b>Årets resultat</b>	3.448	1.194
Profit for the year		

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Balance**

Balance sheet

Note	DKK'000	2024	2023
	<b>AKTIVER</b>		
	ASSETS		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
	Fixed assets		
8	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
	Intangible assets		
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	92	0
	Acquired intangible assets		
		<u>92</u>	<u>0</u>
9	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Property, plant and equipment		
	Grunde og bygninger	35.673	42.445
	Land and buildings		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.061	6.029
	Other fixtures and fittings, tools and equipment		
		<u>41.734</u>	<u>48.474</u>
10	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Investments		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	393	392
	Other securities and investments		
	Andre tilgodehavender	16.716	10.640
	Other receivables		
		<u>17.109</u>	<u>11.032</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>58.935</u>	<u>59.506</u>
	Total fixed assets		
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Non-fixed assets		
	<b>Varebeholdninger</b>		
	Inventories		
	Råvarer og hjælpematerialer	2.499	4.474
	Raw materials and consumables		
		<u>2.499</u>	<u>4.474</u>
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Receivables		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.091	5.194
	Trade receivables		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	98.604	62.410
	Receivables from group entities		
12	Udskudte skatteaktiver	115	0
	Deferred tax assets		
	Andre tilgodehavender	6.634	6.337
	Other receivables		
	Periodeafgrænsningsposter	1.158	0
	Deferred income		
		<u>110.602</u>	<u>73.941</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>57</u>	<u>62</u>
	Cash		
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>113.158</u>	<u>78.477</u>
	Total non-fixed assets		
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>172.093</u>	<u>137.983</u>
	TOTAL ASSETS		

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Balance**

Balance sheet

Note	DKK'000	2024	2023
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>EQUITY AND LIABILITIES</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Equity</b>		
11	Selskabskapital	400	400
	Share capital		
	Reserve for valutakursreguleringer	0	0
	Other statutory reserves		
	Reserve for sikringstransaktioner	408	849
	Other reserves		
	Overført resultat	45.903	42.455
	Retained earnings		
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>46.711</b>	<b>43.704</b>
	<b>Total equity</b>		
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	<b>Provisions</b>		
12	Udskudt skat	0	1.304
	Deferred tax		
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>1.304</b>
	<b>Total provisions</b>		
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Liabilities other than provisions</b>		
13	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	<b>Non-current liabilities other than provisions</b>		
	Gæld til realkreditinstitutter	29.483	32.540
	Mortgage debt		
	Gæld til banker	8.897	0
	Bank debt		
		38.380	32.540
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	<b>Current liabilities other than provisions</b>		
13	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.817	3.319
	Current portion of long-term liabilities		
	Gæld til banker	53.198	17.292
	Bank debt		
	Leasingforpligtelser	682	659
	Lease liabilities		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.467	3.464
	Trade payables		
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.894	23.589
	Payables to group entities		
	Skyldig sambeskatningsbidrag	1.937	1.198
	Joint taxation contribution payable		
15	Anden gæld	19.007	10.914
	Other payables		
		87.002	60.435
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>125.382</b>	<b>92.975</b>
	<b>Total liabilities other than provisions</b>		
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>172.093</b>	<b>137.983</b>
	<b>TOTAL EQUITY AND LIABILITIES</b>		

1 Anvendt regnskabspraksis  
Accounting policies

2 Likviditet og finansiering

7 Resultatdisponering  
Appropriation of profit

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

- 16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.  
Contractual obligations and contingencies, etc.
- 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  
Security and collateral
- 18 Nærtstående parter  
Related parties

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

## Egenkapitalopgørelse

Statement of changes in equity

Note		Selskabskapital	Reserve for valutakursregule ringer	Reserve for sikringstransakti oner	Overført resultat	I alt
Note	DKK'000	Share capital	Other statutory reserves	Other reserves	Retained earnings	Total
	Egenkapital 1. januar 2023 Equity at 1 January 2023	400	-2.396	1.241	43.657	42.902
7	Overført via resultatdisponering Transfer, see "Appropriation of profit"	0	0	0	1.194	1.194
	Skat af egenkapitalbevægelser Exchange adjustment	0	40	111	-151	0
	Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi Other value adjustments of equity	0	2.356	-503	-2.245	-392
	<b>Egenkapital 1. januar 2024</b> Equity at 1 January 2024	400	0	849	42.455	43.704
7	Overført via resultatdisponering Transfer, see "Appropriation of profit"	0	0	0	3.448	3.448
	Skat af egenkapitalbevægelser Exchange adjustment	0	0	124	0	124
	Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi Other value adjustments of equity	0	0	-565	0	-565
	<b>Egenkapital 31. december 2024</b> Equity at 31 December 2024	400	0	408	45.903	46.711

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Årsrapporten for Nordic Greens Bellinge A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (mellem).

Med henvisning til årsregnskabslovens § 112, stk. 1 udarbejdes ikke koncernregnskab. Årsregnskabet for Nordic Greens Bellinge A/S og dets tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for MUP 2021 Holding A/S.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Der er foretaget enkelte reklassifikationer i sammenligningstillene.

##### Undladelse af pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, udarbejdes ikke pengestrømsopgørelse, da virksomhedens pengestrømme indgår i den samlede pengestrømsopgørelse for koncernen og dens moderselskab.

##### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK'000).

##### Koncerninterne virksomhedssammenlægninger

Ved virksomhedssammenslutninger som køb og salg af kapitalandele, fusioner, spaltninger, tilførsel af aktiver og aktieombytninger m.v. ved deltagelse af virksomheder under moder-virksomhedens bestemmende indflydelse anvendes book value-metoden, hvor sammenlægningen anses for gennemført på det regnskabsmæssige erhvervestidspunkt uden tilpasning af sammenligningstal. Forskelle mellem det af-talte vederlag og den overtagne virksomheds regnskabsmæssige værdi indregnes direkte på egenkapitalen.

The annual report of Nordic Greens Bellinge A/S for 2024 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for class C entities (medium-sized).

Referring to section 112(1) of the Danish Financial Statements Act, no consolidated financial statements are prepared. The financial statements Nordic Greens Bellinge A/S and its group entities are part of the consolidated financial statements for MUP 2021 Holding A/S.

The accounting policies applied by the company are consistent with those of last year.

##### Omission of a cash flow statement

With reference to section 86(4) of the Danish Financial Statements Act, no cash flow statement is prepared for the parent company, as its cash flows are reflected in the consolidated cash flow statement.

##### Reporting currency

The financial statements are presented in Danish kroner (DKK'000).

##### Intra-group business combinations

The book value method is applied to business combinations such as acquisition and disposal of investments, mergers, demergers, contributions of assets and share conversions, etc. in which entities controlled by the parent company are involved, provided that the combination is considered completed at the time of acquisition without any restatement of comparative figures. Differences between the agreed consideration and the carrying amount of the acquiree are recognised directly in equity.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting policies (continued)

##### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balance-dagens valutakurs. Forskellen mellem balance-dagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

##### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter præsenteres som særskilte regnskabsposter i balancen.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes som særskilte regnskabsposter i balancen og i reserven for sikringstransaktioner under egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

##### Foreign currency translation

On initial recognition, transactions denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate at the transaction date. Foreign exchange differences arising between the exchange rates at the transaction date and the date of payment are recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

Receivables and payables and other monetary items denominated in foreign currencies are translated at the exchange rate at the balance sheet date. The difference between the exchange rates at the balance sheet date and the date at which the receivable or payable arose or was recognised in the most recent financial statements is recognised in the income statement as financial income or financial expenses.

##### Derivative financial instruments

On initial recognition, derivative financial instruments are recognised at cost in the balance sheet and are subsequently measured at fair value. Positive and negative fair values of derivative financial instruments are presented as separate items in the balance sheet.

Fair value adjustments of derivative financial instruments designated and qualifying as hedging of future assets or liabilities are recognised as separate items in the balance sheet and in the hedging reserve under equity. If the forecast transaction results in the recognition of assets or liabilities, amounts previously recognised in equity are transferred to the cost of the asset or liability, respectively. If the forecast transaction results in income or expenses, amounts previously recognised in equity are transferred to the income statement in the period in which the hedged item affects the income statement.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting policies (continued)

##### Resultatopgørelsen

###### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter ved bortforpagtning af lejemål indregnes når den kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

###### Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

###### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af anlægsaktiver.

###### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

##### Income statement

###### Revenue

The Company has chosen IAS 11/IAS 18 as interpretation for revenue recognition.

Revenue from the sale of goods and finished products is recognized in net revenue when the transfer of the significant risks and rewards to the buyer has taken place, the revenue can be measured reliably, and payment is expected to be received.

Income from the rendering of services is recognised as revenue as the services are rendered. Accordingly, revenue corresponds to the market value of the services rendered during the year (percentage-of-completion method).

Revenue is measured at the fair value of the agreed consideration excluding VAT and taxes charged on behalf of third parties. All discounts and rebates granted are recognised in revenue.

###### Gross profit

The items revenue, cost of sales, other operating income and external expenses have been aggregated into one item in the income statement called gross profit in accordance with section 32 of the Danish Financial Statements Act.

###### Other operating income

Other operating income and operating expenses comprise items of a secondary nature relative to the Company's core activities, including gains or losses on the sale of non-current assets.

###### Cost of sales

Cost of sales includes the cost of goods used in generating the year's revenue.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Accounting policies (continued)

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

**Afskrivninger**

Afskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

**Bygninger**

Buildings

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar  
Other fixtures and fittings, tools and equipment

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyn tagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Grunde afskrives ikke.

**Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

**Other external expenses**

Other external expenses include the year's expenses relating to the Company's core activities, including expenses relating to distribution, sale, advertising, administration, premises, bad debts, payments under operating leases, etc.

**Staff costs**

Staff costs comprise wages and salaries, including holiday allowance and pensions, and other social security costs, etc., for the Company's employees.

**Depreciation**

The item comprises depreciation of property, plant and equipment.

The basis of depreciation, which is calculated as cost less any residual value, is depreciated on a straight line basis over the expected useful life. The expected useful lives of the assets are as follows:

5-25 år/years

2-10 år/years

Depreciation is based on the residual value of the asset and is reduced by impairment losses, if any. The depreciation period and the residual value are determined at the acquisition date and are reassessed annually. Where the residual value exceeds the carrying amount of the asset, no further depreciation charges are recognised.

In the case of changes in the depreciation period or the residual value, the effect on the depreciation charges is recognised prospectively as a change in accounting estimates.

Land is not depreciated.

**Other operating expenses**

Other operating expenses comprise items of a secondary nature relative to the Company's core activities, including losses on the sale of fixed assets.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**  
Accounting policies (continued)**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede virksomheder, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta m.v.

**Skat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

**Balancen****Immaterielle anlægsaktiver**

Andre immaterielle anlægsaktiver omfatter CO2-kvoter.

Andre immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningen afskrives som en systematisk afskrivning over aktivets brugstid.

**Financial income and expenses**

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts that relate to the financial reporting period. The items comprise interest income and expenses, e.g. from group entities and associates, declared dividends from other securities and investments, financial expenses relating to finance leases, realised and unrealised capital gains and losses relating to other securities and investments, exchange gains and losses and amortisation of financial assets and liabilities.

**Tax**

Tax for the year includes current tax on the year's expected taxable income and the year's deferred tax adjustments. The portion of the tax for the year that relates to the profit/loss for the year is recognised in the income statement, whereas the portion that relates to transactions taken to equity is recognised in equity.

The entity is jointly taxed with other group entities. The total Danish income tax charge is allocated between profit/loss-making Danish entities in proportion to their taxable income (full absorption).

Jointly taxed entities entitled to a tax refund are reimbursed by the management company based on the rates applicable to interest allowances, and jointly taxed entities which have paid too little tax pay a surcharge according to the rates applicable to interest surcharges to the management company.

**Balance sheet****Intangible assets**

Other intangible assets include CO2 quotas.

Other intangible assets are measured at cost less accumulated amortisation and impairment losses.

The depreciation is recognized as a systematic depreciation over the useful life of the asset

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting policies (continued)

##### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftskostninger.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

##### Property, plant and equipment

Items of property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses. Cost includes the acquisition price and costs directly related to the acquisition until the time at which the asset is ready for use.

Gains or losses are calculated as the difference between the selling price less selling costs and the carrying amount at the date of disposal. Gains and losses from the disposal of property, plant and equipment are recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

##### Other securities and investments

Securities and investments consisting of listed shares and bonds are measured at fair value (market price) at the balance sheet date. Investments not admitted to trading on an active market are measured at cost.

##### Impairment of fixed assets

The carrying amount of intangible assets and property, plant and equipment is assessed for impairment on an annual basis.

Impairment tests are conducted on assets or groups of assets when there is evidence of impairment. The carrying amount of impaired assets is reduced to the higher of the net selling price and the value in use (recoverable amount).

The recoverable amount is the higher of the net selling price of an asset and its value in use. The value in use is calculated as the present value of the expected net cash flows from the use of the asset or the group of assets and the expected net cash flows from the disposal of the asset or the group of assets after the end of the useful life.

Previously recognised impairment losses are reversed when the reason for recognition no longer exists.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat) Accounting policies (continued)

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

##### Inventories

Inventories are measured at cost in accordance with the FIFO method. Where the net realisable value is lower than cost, inventories are written down to this lower value.

The cost of raw materials and consumables comprises the cost of acquisition plus delivery costs.

Goods for resale are measured at cost, which comprises the cost of acquisition plus delivery costs as well as other expenses directly attributable to the acquisition.

##### Receivables

The Company has chosen IAS 39 as interpretation for impairment write-down of financial receivables.

Receivables are measured at amortised cost.

An impairment loss is recognised if there is objective evidence that a receivable or a group of receivables is impaired. If there is objective evidence that an individual receivable has been impaired, an impairment loss is recognised on an individual basis.

Receivables in respect of which there is no objective evidence of individual impairment are tested for objective evidence of impairment on a portfolio basis. The portfolios are primarily based on the debtors' domicile and credit ratings in line with the Company's risk management policy. The objective evidence applied to portfolios is determined based on historical loss experience.

Impairment losses are calculated as the difference between the carrying amount of the receivables and the present value of the expected cash flows, including the realisable value of any collateral received. The effective interest rate for the individual receivable or portfolio is used as discount rate.

##### Prepayments

Prepayments recognised under "Assets" comprise prepaid expenses regarding subsequent financial reporting years.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting policies (continued)

##### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

##### Cash

Cash comprise cash

##### Egenkapital

###### *Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

##### Equity

###### *Reserve for net revaluation according to the equity method*

The net revaluation reserve according to the equity method includes net revaluations of investments in group entities and associates relative to cost. The reserve can be eliminated in case of losses, realisation of investments or a change in accounting estimates. The reserve cannot be recognised at a negative amount.

###### *Reserve for sikringstransaktioner*

Reserve for sikringstransaktioner indeholder den akkumulerede nettoændring i dagsværdien af sikringstransaktioner, der opfylder kriterierne for sikring af fremtidige betalingsstrømme, og hvor den sikrede transaktion endnu ikke er realiseret. Reserven opløses, når den sikrede transaktion realiseres, hvis de sikrede pengestrømme ikke længere forventes realiseret, eller sikringsforholdet ikke længere er effektivt. Reserven repræsenterer ikke en selskabsretlig binding og kan derfor udgøre et negativt beløb.

###### *Hedging reserve*

The hedging reserve comprises the cumulative net change in the fair value of hedging transactions that qualify for recognition as a cash flow hedge and where the hedged transaction has not yet been realised. The reserve is dissolved when the hedged transaction is realised, if the hedged cash flows are no longer expected to be realised or if the hedging relationship is no longer effective. The reserve does not represent a limitation under company law and may therefore be negative.

###### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

###### *Proposed dividends*

Dividend proposed for the year is recognised as a liability once adopted at the annual general meeting (declaration date). Dividends expected to be distributed for the financial year are presented as a separate item under "Equity".

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

##### Income taxes

Current tax payables and receivables are recognised in the balance sheet as the estimated income tax charge for the year, adjusted for prior-year taxes and tax paid on account.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Accounting policies (continued)

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser.

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Deferred tax is measured according to the liability method on all temporary differences between the carrying amount and the tax base of assets and liabilities. However, deferred tax is not recognised on temporary differences relating to goodwill which is not deductible for tax purposes and on office premises and other items where temporary differences, apart from business combinations, arise at the date of acquisition without affecting either profit/loss for the year or taxable income. Where alternative tax rules can be applied to determine the tax base, deferred tax is measured based on Management's intended use of the asset or settlement of the liability, respectively.

Deferred tax is measured according to the tax rules and at the tax rates applicable at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Deferred tax assets are recognised at the expected value of their utilisation; either as a set-off against tax on future income or as a set-off against deferred tax liabilities in the same legal tax entity. Changes in deferred tax due to changes in the tax rate are recognised in the income statement.

#### Liabilities

The Company has chosen IAS 39 as interpretation for liabilities.

Financial liabilities are recognised at the date of borrowing at the net proceeds received less transaction costs paid. On subsequent recognition, financial liabilities are measured at amortised cost, corresponding to the capitalised value, using the effective interest rate. Accordingly, the difference between the proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the term of the loan. Financial liabilities also include the capitalised residual lease liability in respect of finance leases.

Other liabilities are measured at net realisable value.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

Accounting policies (continued)

**Leasingforpligtelser**

Leasingforpligtelser måles til nutidsværdien af de resterende leasingydelser inkl. en eventuel garanteret restværdi baseret på de enkelte leasingkontraktens interne rente.

**Lease liabilities**

Lease liabilities are measured at the net present value of the remaining lease payments including any guaranteed residual value based on the interest rate implicit in the lease.

**Nøgletal**

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

**Financial ratios**

The financial ratios stated under "Financial highlights" have been calculated as follows:

Resultat af primær drift Operating profit/loss	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger	Profit/loss before financial items adjusted for other operating income and other operating expenses
Afkastningsgrad Return on assets	$\frac{\text{Resultat af primær drift x 100}}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$	$\frac{\text{Profit/loss from operating activities x 100}}{\text{Average assets}}$
Soliditetsgrad Equity ratio	$\frac{\text{Egenkapital ultimo x 100}}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$	$\frac{\text{Equity at year-end x 100}}{\text{Total equity and liabilities, year-end}}$
Egenkapitalforrentning Return on equity	$\frac{\text{Årets resultat efter skat x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$	$\frac{\text{Profit/loss after tax x 100}}{\text{Average equity}}$

**2 Likviditet og finansiering**

Koncernen har realiseret et større underskud i 2024, alene relateret til væsentlige forsinkelser i etableringen af Nordic Greens Salat A/S' nye produktionsanlæg. Som følge heraf, har koncernen haft et væsentligt likviditetstræk i regnskabsåret 2024. Der er fra en række af koncernens selskaber, herunder Nordic Greens Bellinge A/S ydet lån til Nordic Greens A/S, der har videreudlånt til Nordic Greens Salat.

The group has realized a significant loss in 2024, solely related to substantial delays in the establishment of Nordic Greens Salat A/S's new production facility. As a result, the group has experienced a significant liquidity strain in the financial year 2024. Loans have been provided to Nordic Greens A/S from several of the group's companies, including Nordic Greens Bellinge A/S, which has further lent to Nordic Greens Salat.

Koncernens produktion og salg af tomater, agurker og pebre er i 2024 forløbet som planlagt.

The group's production and sales of tomatoes, cucumbers, and peppers have proceeded as planned in 2024.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

Efter statusdagen er 80% af koncernens selskaber med tomat-aktiviteterne solgt til AgroCare Beheer B.V. I forbindelse med salget er alt koncernmellemværende udlignet. Den nye hovedaktionær, Agro Care Beheer B.V., ejer af 80% af Nordic Greens A/S som efter frasalget af Nordic Greens Salat A/S og 51% af Grønhuset A/S ejer 100% af Nordic Greens Bellinge A/S, Nordic Greens Økologi A/S og Nordic Greens Trelleborg AB, har foretaget et større kapitalindskud i moderselskabet, Nordic Greens A/S og har til hensigt at støtte koncernens tomat-aktiviteter de næste 12 måneder, hvilket er afgørende for at sikre, at koncernen kan investere i vækstmuligheder.

Ledelsen forventer desuden at kunne opnå budgetterede fornuftige positive driftsresultater for regnskabsåret 2025.

After the balance sheet date, 80% of the group's companies with tomato activities were sold to AgroCare Beheer B.V. In connection with the sale, all intercompany balances have been settled. The new majority shareholder, Agro Care Beheer B.V., owner of 80% of Nordic Greens A/S, who after the sale of Nordic Greens Salat A/S and 51% of Grønhuset A/S owns 100% of Nordic Greens Bellinge A/S, Nordic Greens Økologi A/S, and Nordic Greens Trelleborg AB, has made a significant capital injection into the parent company, Nordic Greens A/S, and intends to support the group's tomato activities over the next 12 months, which is crucial to ensure that the group can invest in growth opportunities.

Management also expects to achieve budgeted reasonable positive operating results for the financial year 2025.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

DKK'000	2024	2023
<b>3 Personalemkostninger</b>		
Staff costs		
Lønninger	31.950	29.839
Wages/salaries		
Pensioner	7.807	5.725
Pensions		
Andre omkostninger til social sikring	933	887
Other social security costs		
Andre personaleomkostninger	683	922
Other staff costs		
	<u>41.373</u>	<u>37.373</u>
Angivet gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede inkluderer også medarbejdere beskæftiget med aktiviteter i Nordic Greens Økologi A/S og Nordic Greens Salat A/S.	The stated average number of full-time employees also includes employees engaged in activities at Nordic Greens Økologi A/S and Nordic Greens Salat A/S.	
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>182</u>	<u>168</u>
Average number of full-time employees		
Vederlag til virksomhedens ledelse oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.	By reference to section 98b(3), (ii), of the Danish Financial Statements Act, remuneration to Management is not disclosed.	
<b>4 Finansielle indtægter</b>		
Financial income		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	5.361	2.666
Interest receivable, group entities		
Andre finansielle indtægter	83	47
Other financial income		
	<u>5.444</u>	<u>2.713</u>
<b>5 Finansielle omkostninger</b>		
Financial expenses		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	507	480
Interest expenses, group entities		
Andre finansielle omkostninger	7.327	2.429
Other financial expenses		
	<u>7.834</u>	<u>2.909</u>
<b>6 Skat af årets resultat</b>		
Tax for the year		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.937	1.308
Estimated tax charge for the year		
Årets regulering af udskudt skat	-1.294	-921
Deferred tax adjustments in the year		
	<u>643</u>	<u>387</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

DKK'000	2024	2023
<b>7 Resultatdisponering</b> Appropriation of profit		
<b>Forslag til resultatdisponering</b> Recommended appropriation of profit		
Overført resultat Retained earnings	3.448	1.194
	3.448	1.194
 <b>8 Immaterielle anlægsaktiver</b> Intangible assets		
		<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>
		<b>Acquired intangible assets</b>
 DKK'000		
Tilgang i årets løb Additions in the year		92
Kostpris 31. december 2024 Cost at 31 December 2024		92
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> Carrying amount at 31 December 2024		92

Erhvervede immaterielle anlægsaktiver består af CO2-kvoter. Andre immaterielle anlægsaktiver afskrives systematisk over aktivets brugstid.

Acquired intangible assets consist of CO2 quotas. Other intangible assets are systematically depreciated over the asset's useful life.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**9 Materielle anlægsaktiver**  
Property, plant and equipment

DKK'000	Grunde og bygninger <u>Land and buildings</u>	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <u>Other fixtures and fittings, tools and equipment</u>	I alt <u>Total</u>
Kostpris 1. januar 2024 Cost at 1 January 2024	153.958	47.385	201.343
Tilgang i årets løb Additions in the year	0	2.599	2.599
Afgang i årets løb Disposals in the year	0	-774	-774
Kostpris 31. december 2024 Cost at 31 December 2024	<u>153.958</u>	<u>49.210</u>	<u>203.168</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024 Impairment losses and depreciation at 1 January 2024	111.513	41.356	152.869
Årets afskrivninger Amortisation/depreciation in the year	6.772	1.908	8.680
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger Reversal of amortisation/depreciation and impairment of disposals	0	-115	-115
Af- og nedskrivninger 31. december 2024 Impairment losses and depreciation at 31 December 2024	<u>118.285</u>	<u>43.149</u>	<u>161.434</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> Carrying amount at 31 December 2024	<u><u>35.673</u></u>	<u><u>6.061</u></u>	<u><u>41.734</u></u>
I materielle anlægsaktiver indgår finansielle leasingaktiver med regnskabsmæssig værdi på i alt	<u>0</u>	<u>682</u>	<u>682</u>
Property, plant and equipment include finance leases with a carrying amount totalling			
Afskrives over/Depreciated over	<u>5-25 år/years</u>	<u>2-10 år/years</u>	

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**10 Finansielle anlægsaktiver**

Investments

DKK'000	Andre værdipapirer og kapitalandele Other securities and investments	Andre tilgodehavender Other receivables	I alt Total
Kostpris 1. januar 2024 Cost at 1 January 2024	392	10.640	11.032
Tilgang i årets løb Additions in the year	1	8.871	8.872
Afgang i årets løb Disposals in the year	0	-3.252	-3.252
Kostpris 31. december 2024 Cost at 31 December 2024	393	16.259	16.652
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi Reversal of revaluation of sold investments	0	457	457
Værdireguleringer 31. december 2024 Value adjustments at 31 December 2024	0	457	457
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b> Carrying amount at 31 December 2024	<b>393</b>	<b>16.716</b>	<b>17.109</b>

Af andre tilgodehavender forventes 3.252 t.kr. modtaget inden for 1 år, mens det resterende tilgodehavende forventes modtaget inden for 6 år.

From other receivables, DKK 3,252 thousand is expected to be received within 1 year, while the remaining receivable is expected to be received within 6 years.

**Andre kapitalandele**

Other investments in limited partnerships or partnerships

Gartneres Varmeforsyning i Bellinge - Fangel ApS

**11 Selskabskapital**

Share capital

Selskabskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:

Analysis of changes in the share capital over the past 5 years:

DKK'000	2024	2023	2022	2021	2020
Saldo primo Opening balance	400	400	400	200	200
Kapitalforhøjelse Capital increase	0	0	0	200	0
	400	400	400	400	200

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

DKK'000	2024	2023		
<b>12 Udskudt skat</b>				
Deferred tax				
Udskudt skat vedrører:				
Deferred tax relates to:				
Hensatte forpligtelser	-115	1.304		
Provisions	-115	1.304		
	<u>-115</u>	<u>1.304</u>		
Udskudt skat indregnes således i balancen:				
Analysis of the deferred tax				
Udskudte skatteaktiver	-115	0		
Deferred tax assets				
Udskudte skatteforpligtelser	0	1.304		
Deferred tax liabilities	-115	1.304		
	<u>-115</u>	<u>1.304</u>		
<b>13 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Non-current liabilities other than provisions				
	Gæld i alt 31/12 2024 Total debt at 31/12 2024	Kortfristet andel Short-term portion	Langfristet andel Long-term portion	Restgæld efter 5 år Outstanding debt after 5 years
DKK'000				
Gæld til realkreditinstitutter	32.947	3.464	29.483	15.565
Mortgage debt				
Gæld til banker	9.250	353	8.897	4.451
Bank debt				
	<u>42.197</u>	<u>3.817</u>	<u>38.380</u>	<u>20.016</u>

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**14 Afledte finansielle instrumenter**

Derivative financial instruments

**Renterisici**

Virksomheden afdækker renterisici ved hjælp af renteswaps og valutaswap, hvorved variable rentebetalinger omlægges til faste rentebetalinger.

**Interest rate risks**

The Company uses interest rate swaps to hedge interest rate risks, whereby floating interest payments are rescheduled into fixed interest payments.

**Renterisici**

Interest rate risks

	2023				2024			
	Beregnings- mæssig hovedstol Notional principal amount	Værdire- gulering indregnet på egenka- pitalen Value adjustment recognised in equity	Dagsværdi Fair value	Restløbetid Time to maturity	Beregnings- mæssig hovedstol Notional principal amount	Værdire- gulering indregnet på egenka- pitalen Value adjustment recognised in equity	Dagsværdi Fair value	Restløbetid Time to maturity
				mdr. months				mdr. months
Renteswap 1	8.231	-145	313	78	7.520	-145	168	66
Renteswap 2	8.231	-245	531	132	7.520	-176	355	120
Valutaswap 1	9.800	-112	244		0	-244	0	
	<u>26.262</u>	<u>-502</u>	<u>1.088</u>		<u>15.040</u>	<u>-565</u>	<u>523</u>	

**15 Anden gæld**

Other payables

Anden gæld, indregnet under gældsforpligtelser, omfatter primært skyldige lønrelaterede poster samt øvrige driftsrelaterede skyldige omkostninger.

Other liabilities, recorded under debt obligations, primarily include accrued salary-related items as well as other operationally related accrued expenses.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**16 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.**

Contractual obligations and contingencies, etc.

**Eventualforpligtelser**

Contingent liabilities

Virksomheden har afgivet selvskyldnerkaution for koncernforbundne selskabers bankgæld, der pr. 31. december 2024 udgør 135.705 t.kr.

The company has provided a surety for the bank debt of group-affiliated companies, which amounts to DKK 135,705 thousand as of December 31, 2024

Virksomheden er fælles momsregistreret med Nordic Greens Økologi A/S, Nordic Greens A/S samt Nordic Greens Salat A/S og hæfter derfor ubegrænset og solidarisk for betaling af moms.

The company is jointly VAT registered with Nordic Greens Økologi A/S, Nordic Greens A/S, and Nordic Greens Salat A/S, and is therefore jointly and severally liable for the payment of VAT.

**Andre eventualforpligtelser**

Other contingent liabilities

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden MUP 2021 Holding A/S som administrationselskab og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på renter, royalties og udbytter.

The company is jointly taxed with the parent company MUP 2021 Holding A/S as the management company and is jointly liable with other jointly taxed companies for the payment of corporate tax as well as withholding tax on interest, royalties, and dividends

**Andre økonomiske forpligtelser**

Other financial obligations

Leje- og leasingforpligtelser omfatter forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på biler og andet udstyr på i alt 357 t.kr. med en resterende kontraktperiode på 26-34 måneder.

Lease and leasing obligations include obligations under operational leasing contracts for cars and other equipment totaling DKK 357,000 with a remaining contract period of 26-34 months.

**17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Security and collateral

Til sikkerhed for selskabets gæld til kreditinstitutter og banker pr. 31. december 2024 på i alt 95.395 t.kr. er der afgivet følgende sikkerhedsstillelser og pantsætninger:

As security for the Company's debt to banks, creditors, and other suppliers, the Company has provided collateral in its assets totaling DKK 95,395 thousand as of December 31, 2024.

Til sikkerhed for bankgæld er der stillet virksomhedspant på nom. 15.000 t.kr. med sikkerhed i:

To secure bank debt, a business pledge of nominal DKK 15,000 thousand has been provided with security in:

- Simple fordringer (regnskabsmæssig værdi: 4.091 t.kr.)
- Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer (regnskabsmæssig værdi: 2.499 t.kr.)
- Driftsinventar og -materiel (regnskabsmæssig værdi: 6.061 t.kr.)
- Drivmidler og andre hjælpesoffer (regnskabsmæssig værdi: 0 t.kr.)
- Immaterielle rettigheder (regnskabsmæssig værdi: 92 t.kr.)

- Simple receivables (accounting value: DKK 4,091 thousand)
- Inventories of raw materials, semi-finished goods, and finished products (accounting value: DKK 2,499 thousand)
- Operating equipment and materials (accounting value: DKK 6,061 thousand)
- Fuels and other auxiliary materials (accounting value: DKK 0 thousand)
- Intangible rights (accounting value: DKK 92 thousand)"

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Financial statements 1 January - 31 December

### Noter

Notes to the financial statements

#### 17 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Security and collateral (continued)

Til sikkerhed for bankgæld er der endvidere deponeret ejerpantebreve på nom. 41.304 t.kr. med sikkerhed i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 35.673 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der deponeret realkreditpantebrev på nom. 62.124 t.kr. med sikkerhed i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på 35.673 t.kr.

Der er afgivet krydskaution og negativ pledge mellem selskaberne i Nordic Greens koncernen til sikkerhed for mellemværender med koncernens pengeinstitut, ligesom der er pantsat aktier i datterselskaberne.

Til sikkerhed for gæld til banker er endvidere givet transport i eksisterende og fremtidige mellemregninger.

Here's the translation to English: "As security for bank debt, owner mortgages totaling DKK 41,304 thousand have also been deposited, secured by land and buildings with an accounting value of DKK 35,673 thousand

As security for debt to mortgage credit institutions, a mortgage bond totaling DKK 62,124 thousand. has been deposited, secured by land and buildings with an accounting value of DKK 35,673 thousand.

Cross-guarantees and negative pledges have been provided between the companies in the Nordic Greens group as security for intercompany balances with the group's financial institution, and shares in the subsidiaries have also been pledged.

As security for debt to banks, a transfer of existing and future intercompany balances has also been provided.

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

Financial statements 1 January - 31 December

**Noter**

Notes to the financial statements

**18 Nærtstående parter**

Related parties

Nordic Greens Bellinge A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

Nordic Greens Bellinge A/S' related parties comprise the following:

**Bestemmende indflydelse**

Parties exercising control

<b>Nærtstående part</b> Related party	<b>Bopæl/Hjemsted</b> Domicile	<b>Grundlag for bestemmende indflydelse</b> Basis for control
MUP 2021 Holding A/S Parent company XX	Assensvej 217, Odense	Kapitalbesiddelse Participating interest
Mads Ulrik Pedersen Parent company YY	Assensvej 205, Odense	Kapitalejer Shareholders' agreement

**Oplysning om koncernregnskaber**

Information about consolidated financial statements

<b>Modervirksomhed</b> Parent	<b>Hjemsted</b> Domicile	<b>Rekvirering af modervirksom- hedens koncernregnskab</b> Requisitioning of the parent company's consolidated financial statements
MUP 2021 Holding A/S	Odense	www.cvr.dk

**Transaktioner med nærtstående parter**

Related party transactions

Virksomheden oplyser kun om transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på normale markedsvilkår, jf. lovens § 98 c, stk. 7.

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

The Company solely discloses related party transactions that have not been carried out on an arm's length basis, cf. section 98c(7) of the Danish Financial Statements Act.

All transactions have been conducted on normal market terms

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Mads Ulrik Pedersen

### Direktion

På vegne af: Nordic Greens Bellinge AS

Serienummer: 675a5c59-35f8-4225-8c8d-e79af83979ab

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-07-03 05:38:16 UTC



## Mads Ulrik Pedersen

### Dirigent

På vegne af: Nordic Greens Bellinge AS

Serienummer: 675a5c59-35f8-4225-8c8d-e79af83979ab

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-07-03 05:38:16 UTC



## Mads Ulrik Pedersen

### Bestyrelse

På vegne af: Nordic Greens Bellinge AS

Serienummer: 675a5c59-35f8-4225-8c8d-e79af83979ab

IP: 5.186.xxx.xxx

2025-07-03 05:47:07 UTC



## Cornelis van Veen

### Bestyrelse

På vegne af: Nordic Greens Bellinge AS

Serienummer: kees@agrocare.nl

IP: 185.146.xxx.xxx

2025-07-03 05:58:17 UTC

## Eric Schouten

### Bestyrelse

På vegne af: Nordic Greens Bellinge AS

Serienummer: eric.schouten@agrocare.nl

IP: 62.45.xxx.xxx

2025-07-03 07:42:33 UTC



## Søren Smedegaard Hvid

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: f10f7b60-f543-4b8d-9779-66ba2d34b5f0

IP: 37.96.xxx.xxx

2025-07-03 07:49:10 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.