

# **RØRKÆR INGENIØRFIRMA ApS**

Årsrapport

1. januar 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**13/06/2013**

---

**Chr. P. Jørgensen**

---

Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger ..... 3

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 4

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet ..... 5

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning ..... 7

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis ..... 8

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Noter ..... 12

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	RØRKÆR INGENIØRFIRMA ApS Vinkelvej 18 6270 Tønder
	CVR-nr: 24227847 Regnskabsår: 01/01/2012 - 31/12/2012
<b>Bankforbindelse</b>	Tønder Bank Storegade 22 6270 Tønder DK Danmark
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET KURT PEDERSEN KOLDING APS Ole Rømers Vej 4 6000 Kolding CVR-nr: 78168714 P-enhed: 1002542090

# Ledespåtegning

Direktionen har aflagt årsrapport for 2012. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Det er vor opfattelse, at årsrapporten er aflagt efter lovgivningens krav og kravene i henhold til danske regnskabsvejledninger. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvende regnskabsmæssige skøn forsvarlige. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat.

Tønder, den 13/06/2013

## Direktion

Hans Gotfred Schmidt

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i RØRKÆR INGENIØRFIRMA ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for RØRKÆR INGENIØRFIRMA ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Forbehold

Forbehold;

Hele anpartskapitalen er tabt hvorfor der er risiko for going-concern, dog vurderes det at kapitalen vil kunne genopbygges inden for de nærmeste år.

## **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, 27/05/2013

Chr. P. Jørgensen  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET KURT PEDERSEN KOLDING APS

# Ledelsesberetning

## Generelt:

Selskabet driver konsulentarbejde indenfor byggeri.

## Økonomisk udvikling:

Den økonomiske udvikling er vendt til det bedre, dog ikke nok og ledelsen betragter resultatet som ikke tilfredsstillende.

## Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Forventet udvikling:

Der er indgået nye konsulentaftaler, så forventningen til 2013 er, at selskabet kommer ud med et positivt resultat.

## Resultatdisponering:

Årets resultat -36.563

Til disposition -36.563

## Der fordeles således:

Overført til næste år -36.563

-36.563

Selskabet har af konkurrencemæssige hensyn ikke oplyst nettoomsætningens størrelse, men alene oplyst en bruttofortjeneste i resultatopgørelsen, jævnfør årsregnskabslovens § 32. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt:

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger.

Regnskabspraksis og de regnskabsmæssige skøn er uændrede i forhold til forrige år.

Resultatopgørelsen:

I resultatopgørelsen er nettoomsætningen og visse omkostningsposter sammendraget til én nettopost benævnt "Bruttofortjeneste", jfr. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning:

Indtægten ved salg af handelsvarer indregnes i nettoomsætningen efter faktureringsprincippet.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og udgifter er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat:

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets skattepligtige indkomst.

Balancen:

Ejendommen:

er optaget til kostpris.

Driftsmidler:

er optaget til kostpris minus akkumulerede afskrivninger.

# Resultatopgørelse 1. jan 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b> .....		<b>71.336</b>
Administrationsomkostninger .....		0
Andre driftsomkostninger .....		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>71.336</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-231.281
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-159.945</b>
Ekstraordinære indtægter .....		123.382
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>-36.563</b>
Skat af årets resultat .....	<b>1</b>	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-36.563</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat .....		-36.563
<b>I alt</b> .....		<b>-36.563</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.
Grunde og bygninger .....		2.308.250
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>2.308.250</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.308.250</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.455.440
Andre tilgodehavender .....		76.743
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.532.183</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.532.183</b>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>		<b>3.840.433</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		125.000
Overført resultat .....		-1.363.139
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>-1.238.139</b>
Gæld til banker .....		2.773.774
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		2.232.178
Anden gæld .....		72.620
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.078.572</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.078.572</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>3.840.433</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Beregnet skat 0

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

Ejendom Vidågade 47:

Købspris	2.200.000
Omkostninger	77.000
Byggeudgifter arkitekt	31.250

2.308.250

Driftsmidler:

Saldo 1.1. 2012	198.750
Salg	-230.000
Avance overført til resultatopgørelse	31.250

0

## 3. Egenkapital i alt

Frie reserver:

Saldo pr. 1.1. 2012	-1.326.576
Årets resultat	-36.563

-1.363.139

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Sikkerhedsstillelse og eventualforpligtelser:

Tønder Bank enhver forpligtelse overfor Ejendomsselskabet Hadiki ApS.

Til sikkerhed for bankgæld i Sydbank A/S er udstedt ejerpantebrev kr. 2.000.000 med pant i ejendommen matr. nr. 793.1699 Tønder (Vidågade 47).