



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

STORE KONGENSGADE 68
POSTBOKS 9015
1022 KØBENHAVN K

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

FAX: 33 13 19 91

E-MAIL: CK@CK.DK

WEB: WWW.CK.DK

JDB Gentofte Holding ApS

Charlottenlund
CVR-nr. 30508947

Årsrapport 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9 / 4 2015

Jørn Bornefeldt
dirigent



Christensen Kjerulff er medlem af Nexia International
- et internationalt netværk af uafhængige revisions- og konsulentvirksomheder.

RGD RevisorGruppen Danmark



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3 - 4
Ledelsesberetning	5
 Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10 - 11
Noter	12

Selskabets adresse

JDB Gentofte Holding ApS
Fredensvej 42
2920 Charlottenlund



Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2014 for JDB Gentofte Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Charlottenlund, 26. marts 2015

Direktion



Jørn Bornefeldt



Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i JDB Gentofte Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for JDB Gentofte Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.



Den uafhængige revisors erklæringer - fortsat

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vore konklusion skal vi anføre, at selskabet har i strid med kildeskatteloven ikke tilbageholdt A-skat og AM-bidrag af værdi af fri bil til en af selskabets kapitalejere. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet."

København, den 26. marts 2015

CHRISTENSEN KJÆRULFF
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB


John Mikkelsen
Statsautoriseret revisor



Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at investere i værdipapirer og kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JDB Gentofte Holding ApS for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning om måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

RESULTATOPGØRELSEN - fortsat

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år
---	----------

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret. Den skattemæssige grænse for småaktiver udgør for indeværende år kr. 12.600.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis - fortsat

BALANCEN - fortsat

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 23,5%.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Noter	2014 kr.	2013 kr.
Andre eksterne omkostninger.....	-73.821	-83.808
2 Afskrivninger.....	-68.142	-63.199
Bruttoresultat.....	-141.963	-147.007
Finansielle indtægter.....	316.667	495.724
Finansielle omkostninger.....	-38	0
Op- / nedregulering, finansielle anlægsaktiver.....	0	0
Resultat før skat.....	174.666	348.717
1 Skat af årets resultat.....	28.451	-1.698
ÅRETS RESULTAT	146.215	350.415
Forslag til resultatdisponering		
Udbytte for regnskabsåret	99.800	0
Overført resultat.....	46.415	350.415
Disponeret i alt.....	146.215	350.415



Balance 31. december

AKTIVER

Noter		2014 kr.	2013 kr.
2	Driftsmidler.....	118.467	186.609
	Materielle anlægsaktiver.....	118.467	186.609
	ANLÆGSAKTIVER I ALT.....	118.467	186.609
	Selskabsskat.....	0	13.660
	Andre tilgodehavender.....	516.744	0
	Tilgodehavender.....	516.744	13.660
	Likvide beholdninger.....	2.217.148	2.743.488
	Værdipapirer.....	2.182.795	1.918.992
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....	4.916.687	4.676.140
	AKTIVER I ALT.....	5.035.154	4.862.749

**Balance 31. december****PASSIVER**

Noter		2014 kr.	2013 kr.
3	Selskabskapital	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
4	Overført resultat	<u>4.776.970</u>	<u>4.730.555</u>
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>99.800</u>	<u>0</u>
	EGENKAPITAL I ALT	<u>5.001.770</u>	<u>4.855.555</u>
	Hensættelse til udskudt skat.....	<u>105</u>	<u>0</u>
	HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>105</u>	<u>0</u>
	Mellemregning med anpartshaver.....	981	944
	Skyldig selskabsskat.....	26.048	0
	Anden gæld.....	<u>6.250</u>	<u>6.250</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>33.279</u>	<u>7.194</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>33.279</u>	<u>7.194</u>
	PASSIVER I ALT	<u>5.035.154</u>	<u>4.862.749</u>



Noter

	2014	2013
	kr.	kr.
1 - Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	28.346	0
Skat tidligere år.....	0	-1.698
Regulering udskudt skat.....	105	0
	28.451	-1.698
2 - Driftsmidler		
Kostpris 1. januar.....	272.568	251.000
Tilgang.....	0	21.568
Afgang.....	0	0
Kostpris 31. december.....	272.568	272.568
Afskrivninger 1. januar.....	85.959	22.760
Årets afskrivninger.....	68.142	63.199
Afskrivninger afhændede aktiver.....	0	0
Afskrivninger 31. december.....	154.101	85.959
Regnskabsmæssig værdi 31. december.....	118.467	186.609
Tab(+)/gevinst(-) ved afhændelse.....	0	0
	0	0
3 - Selskabskapital		
Saldo 1. januar.....	125.000	125.000
Saldo 31. december.....	125.000	125.000
Indskudskapital		
Indskudskapital er opdelt i 125 anparter på kr. 1,00 og mutipla heraf.		
4 - Overført resultat		
Saldo 1. januar.....	4.730.555	4.380.140
Overført i henhold til resultatdisponering.....	46.415	350.415
Saldo 31. december.....	4.776.970	4.730.555
5 - Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Overført i henhold til resultat disponering.....	0	0
Udbetalt i året.....	0	0
Udbytte for regnskabsåret.....	99.800	0
	99.800	0