

# **T. JØRGENSEN HOLDING ApS**

Bakkegårdsvej 17  
3060 Espergærde

Årsrapport  
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**07/06/2021**

**Thomas Jørgensen**  
**Dirigent**

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	T. JØRGENSEN HOLDING ApS Bakkegårdsvej 17 3060 Espergærde
	CVR-nr: 27653057 Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank Hovedgaden 33-35 2970 Hørsholm
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET BENT RINDOM Pilekærvej 2 2970 Hørsholm DK Danmark CVR-nr: 51229428 P-enhed: 1001963984

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for T. JØRGENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hørsholm, den 07/06/2021

**Direktion**

Thomas Jørgensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i T. Jørgensen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T. JØRGENSEN HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Hørsholm, 07/06/2021

Bent Rindom , mne1249  
Registreret revisor FSR - danske revisorer  
REVISIONSFIRMAET BENT RINDOM  
CVR: 51229428

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
De væsentligste indregnings- og målingsprincipper er nedenstående:

### Resultatopgørelse

#### PERIODICERING AF INDTÆGTER OG OMKOSTNINGER

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder indregnes med nettoresultatet efter skat og efter den såkaldte indre værdis metode.

#### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

### Balance

#### ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

- Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel.
- I resultatopgørelsen indregnes andel af resultatet.
- Et beløb svarende til årets nettoopskrivning af kapitalandelens værdi indregnes under nettoopskrivninger efter den indre værdis metode.

#### TILGODEHAVENDER

Vi optager tilgodehavender til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte debitorer.

#### GÆLD

Gælden måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>752.193</b>	<b>102.003</b>
Administrationsomkostninger		-7.751	-6.200
Andre driftsomkostninger		-4.315	-4.315
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>740.127</b>	<b>91.488</b>
Andre finansielle indtægter		0	2.083
Øvrige finansielle omkostninger		-292	-13
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>739.835</b>	<b>93.558</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>739.835</b>	<b>93.558</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		260.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-651.693	51.503
Overført resultat		1.131.528	-37.945
<b>I alt</b>		<b>739.835</b>	<b>93.558</b>

## Balance 31. december 2020

### Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		12.944	17.259
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.944</b>	<b>17.259</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.321.261	969.068
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>1</b>	<b>1.321.261</b>	<b>969.068</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.334.205</b>	<b>986.327</b>
Likvide beholdninger		288.878	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>288.878</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.623.083</b>	<b>986.327</b>

## Balance 31. december 2020

### Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	651.693
Overført resultat		1.215.027	194.099
Forslag til udbytte		260.000	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.600.027</b>	<b>970.792</b>
Gæld til banker		0	549
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.056	4.986
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.056</b>	<b>15.535</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>23.056</b>	<b>15.535</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.623.083</b>	<b>986.327</b>

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Dette år kr.	Sidste år kr.
Kostpris primo	316.875	316.875
Tilgang	0	0
Afgang	-0	-0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>316.875</b>	<b>316.875</b>
Nettoopskrivninger primo	652.193	600.190
Andel i årets resultat jf. note	752.193	102.003
Udloddet udbytte	-400.000	-50.000
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>1.004.386</b>	<b>652.193</b>
 <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	 <b>1.321,261</b>	 <b>969.068</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
ALBO Allerød ApS, Allerød	50%	464.832	40.076
ALLERBYG ApS, Allerød	50%	856.429	712.117
<b>Associerede virksomheder i alt</b>		<b>1.321.261</b>	<b>752.193</b>

## 2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og administrere kapitalandele i danske virksomheder

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været væsentlige ændringer i perioden

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2020</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0