

# TØMRERFIRMAET JACOB RANDSKOV ApS

Klostervænget 2  
3360 Liseleje

CVR.nr.: 29 22 31 57

## Årsrapport 2024/2025

Regnskabsperiode: 1/7 2024 - 30/6 2025

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
24. september 2025

---

Jacob Andersen Randskov  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5.
Resultatopgørelse 1/7 2024 - 30/6 2025	10.
Balance pr. 30/6 2025	11.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

TØMRERFIRMAET JACOB RANDSKOV ApS

Klostervænget, 2  
3360 Liseleje

CVR.nr.: 29 22 31 57

Telefon: 20 32 70 14

E-mail: randskov@kabelmail.dk

Regnskabsperiode: 1/7 2024 - 30/6 2025

Stiftelsesdato: 3. januar 2006

### Direktion

Jacob Andersen Randskov

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for TØMRERFIRMAET JACOB RANDSKOV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Liseleje, den 24. september 2025

### Direktion

.....  
Jacob Andersen Randskov

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Regnskabshuset V./ Anne Thomasen

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2024/2025 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved byggeri og lignende indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for arbejdes udførelse. Nettoomsætningen indregnes til salgsværdi efter produktionskriteriet og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med arbejdet.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen i takt med at produktionen udføres. De igangværende arbejder indregnes til salgsværdien.

### Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter fra midlertidig udleje af produktionsfaciliteter, forsikringserstatninger, offentlige tilskud, lønrefusioner, fortjeneste ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver mv. Erstatninger og tilskud indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at de modtages og betingelserne er opfyldt.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Ydelser på leasingkontrakter, hvor selskabet ikke har de væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (operationel leasing) indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Ydelserne indgår i posten andre eksterne omkostninger.

Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

De materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Andre tekniske anlæg, biler, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

## Anvendt regnskabspraksis

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, biler, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1/7 2024 - 30/6 2025

Note	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>2.862.417</b>	2.783.767
<b>1</b> Personalemkostninger	-1.616.477	-1.443.140
<b>2</b> Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-179.156</u>	<u>-183.146</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER</b>	<b>1.066.784</b>	<b>1.157.481</b>
Andre finansielle indtægter	1.260	2.757
Andre finansielle omkostninger	<u>-169.020</u>	<u>-177.608</u>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>899.024</b>	982.630
<b>3</b> Skat af årets resultat	<u>-202.972</u>	<u>-218.174</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<u><b>696.052</b></u>	<u>764.456</u>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	67.500	61.000
Overført resultat	<u>628.552</u>	<u>703.456</u>
<b>I ALT</b>	<u><b>696.052</b></u>	<u>764.456</u>

**Balance pr. 30/6 2025**  
**Aktiver**

<u>Note</u>		<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
2	Grunde og bygninger	8.093.980	8.247.673
2	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>109.707</u>	<u>79.808</u>
	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>8.203.687</u></b>	<b><u>8.327.481</u></b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>8.203.687</u></b>	<b><u>8.327.481</u></b>
	Varebeholdninger	<u>50.000</u>	<u>35.000</u>
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>35.000</u></b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	734.222	420.984
	Periodeafgrænsningsposter	<u>73.547</u>	<u>72.444</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>807.769</u></b>	<b><u>493.428</u></b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>1.015.473</u></b>	<b><u>806.474</u></b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b><u>1.873.242</u></b>	<b><u>1.334.902</u></b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b><u>10.076.929</u></b>	<b><u>9.662.383</u></b>

**Balance pr. 30/6 2025**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2024/2025</u>	<u>2023/2024</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	2.086.556	1.458.004
Forslag til udbytte	67.500	61.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>2.279.056</b>	<b>1.644.004</b>
<b>4</b> Gæld til kreditinstitutter	6.401.498	6.561.246
<b>4</b> Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	202.490	219.895
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>6.603.988</b>	<b>6.781.141</b>
Gæld til kreditinstitutter	311.000	450.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder	13.450	13.276
Leverandører af varer og tjenesteydelser	316.100	335.892
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	553.335	438.070
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.193.885</b>	<b>1.237.238</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>	<b>7.797.873</b>	<b>8.018.379</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>10.076.929</b>	<b>9.662.383</b>
<b>5</b> Eventualforpligtelser		
<b>6</b> Pantsætning og sikkerhedsstillelser		
<b>7</b> Hovedaktivitet		

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

	<b>2024/2025</b>	2023/2024
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	<b>3</b>	<b>3,3</b>
Gager og lønninger	1.398.287	1.240.356
Pensionsbidrag	180.726	164.436
Andre omkostninger til social sikring	37.464	38.348
	<b>1.616.477</b>	1.443.140

### Note 2 - Anlægsaktiver

	<b>2024/2025</b>	
Materielle anlægsaktiver	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli	8.903.141	333.590
Tilgang	0	93.500
Afgang	0	-46.700
<b>Kostpris 30. juni</b>	<b>8.903.141</b>	<b>380.390</b>
Afskrivninger 1. juli	655.468	253.782
Afskrivninger vedrørende afgang	0	-8.562
Årets afskrivninger	153.693	25.463
<b>Afskrivninger 30. juni</b>	<b>809.161</b>	<b>270.683</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>8.093.980</b>	<b>109.707</b>
<b>Afskrivninger:</b>	<b>2024/2025</b>	2023/2024
Grunde og bygninger	153.693	153.693
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	25.463	29.453
<b>Afskrivninger i alt</b>	<b>179.156</b>	183.146

### Note 3 - Skat

	<b>2024/2025</b>	2023/2024
<b>Skat af årets resultat:</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst	202.972	218.174
	<b>202.972</b>	218.174

### Note 4 - Langfristede gældsforpligtelser

	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.06.2025	Gæld i alt 30.06.2024
Gæld til kreditinstitutter	311.000	5.155.000	6.712.498	6.561.246
Anden gæld, herunder skatter og bidrag o.l.	0	0	202.490	219.895
	<b>311.000</b>	<b>5.155.000</b>	<b>6.914.988</b>	<b>6.781.141</b>

## NOTER

### **Note 5 - Eventualforpligtelser**

Selskabet har leasingforpligtelse på t.kr. 220.

### **Note 6 - Pantsætning og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitut, t.kr. 6.372 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30.6.2025 udgør t.kr. 8.094.

### **Note 7 - Hovedaktivitet**

#### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed

#### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende resultat.

#### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.