

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Thomas West Jensen Holding ApS

Vedelavej 6, 2610 Rødovre

(CVR nr. 31 27 42 57)

Årsrapport for 2024

Godkendt på generalforsamlingen, den 8 / 4 2025

Dirigent Thomas West Jensen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | <u>Side</u> |
|--------------------------------|-------------|
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisionspåtegning | 2 - 3 |
| Selskabsoplysninger | 4 |
| Ledelsesberetning..... | 5 |
| Anvendt regnskabspraksis | 6 - 7 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 – 10 |
| Egenkapitalopgørelse | 11 |
| Noter | 12 |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Thomas West Jensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 1. april 2025

Direktionen:

Thomas West Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Thomas West Jensen Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Thomas West Jensen Holding for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 1. april 2025

BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR. nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor

mne32856

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskab: Thomas West Jensen Holding ApS
Vedelavej 6
2610 Rødovre
CVR nr. 31 27 42 57

Hjemstedskommune: Rødovre

Direktion: Thomas West Jensen

LEDELSESBERETNING

Aktivitet

Selskabets aktivitet er at eje arkitektvirksomheder og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende. Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er direktionens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Thomas West Jensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan værdiansættes pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan værdiansættes pålideligt.

Ved første indregning værdiansættes aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende værdiansættes aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter indeholder renteindtægter.

Resultat af kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte kapitalinteressers resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat værdiansættes efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - FORTSAT

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i kapitalinteresser henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til kostpris.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE for perioden 1. januar - 31. december 2024

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| | | kr. | kr. |
| Andre eksterne omkostninger..... | | 155.641 | 150.132 |
| RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER..... | | -155.641 | -150.132 |
| Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser | 1 | 129.210 | -1.549.835 |
| Finansielle udgifter..... | | 0 | 2.081 |
| Finansielle indtægter..... | | 5.237.396 | 9.244.360 |
| RESULTAT FØR SKAT..... | | 5.210.965 | 7.542.312 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | 1.202.915 | 747.655 |
| ÅRETS RESULTAT..... | | <u>4.008.050</u> | <u>6.794.657</u> |

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

| | | |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| Udlodning udbytte ekstraordinært | 0 | 0 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode..... | 129.210 | -1.549.835 |
| Overført resultat | 3.878.840 | 8.344.492 |
| | <u>4.008.050</u> | <u>6.794.657</u> |

BALANCE pr. 31.december 2024

| <u>AKTIVER</u> | <u>Note</u> | <u>31/12 2024</u> | <u>31/12 2023</u> |
|-------------------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------------|
| | | <u>kr.</u> | <u>kr.</u> |
| Kapitalandele i kapitalinteresser | 1 | 5.576.128 | 6.374.753 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | <u>12.384.677</u> | <u>12.384.677</u> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER..... | | <u>17.960.805</u> | <u>18.759.430</u> |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT..... | | <u>17.960.805</u> | <u>18.759.430</u> |
| Tilgodehavende selskabsskat | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| TILGODEHAVENDER..... | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| VÆRDIPAPIRER..... | 3 | <u>62.561.135</u> | <u>58.726.968</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER..... | | <u>4.844.016</u> | <u>3.131.769</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | <u>67.405.151</u> | <u>61.858.737</u> |
| AKTIVER I ALT..... | | <u>85.365.956</u> | <u>80.618.167</u> |

BALANCE pr. 31.december 2024

| | 31/12 2024 | 31/12 2023 |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Note | kr. | kr. |
| <u>PASSIVER</u> | | |
| Anpartskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode..... | 3.422.966 | 4.221.591 |
| Overført resultat..... | 80.740.910 | 75.934.235 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | <u>0</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL..... | <u>84.288.876</u> | <u>80.280.826</u> |
| | | |
| Skyldig selskabsskat..... | 1.048.588 | 316.716 |
| Gæld til kreditinstitutter..... | 7.867 | 0 |
| Anden gæld | <u>20.625</u> | <u>20.625</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE | <u>1.077.080</u> | <u>337.341</u> |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | <u>1.077.080</u> | <u>337.341</u> |
| | | |
| PASSIVER I ALT | <u>85.365.956</u> | <u>80.618.167</u> |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | kr. | kr. |
| <u>Egenkapital</u> | | |
| Anpartskapital: | | |
| Anpartskapital..... | 125.000 | 125.000 |
| | <u>125.000</u> | <u>125.000</u> |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode: | | |
| Saldo primo..... | 4.221.591 | 5.771.426 |
| Henlagt af årets resultat | 129.210 | -1.549.835 |
| Reduceret vedr. udbytte fra kapitalinteresser | -927.835 | 0 |
| | <u>3.422.966</u> | <u>4.221.591</u> |
| Overført resultat: | | |
| Saldo primo..... | 75.934.235 | 67.589.743 |
| Årets resultat..... | 3.878.840 | 8.344.492 |
| Udloddet udbytte fra kapitalinteresser..... | 927.835 | 0 |
| | <u>80.740.910</u> | <u>75.934.235</u> |
| Udbytte for regnskabsåret: | | |
| Saldo primo | 0 | 7.000.000 |
| Udbetalt udbytte | 0 | -7.000.000 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 0 | 0 |
| | <u>0</u> | <u>0</u> |
| EGENKAPITAL I ALT | <u>84.288.876</u> | <u>80.280.826</u> |

NOTER

| | | | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------------|------------------|
| | | | kr. | kr. |
| <u>Note 1 - Kapitalandel i kapitalinteresser</u> | | | | |
| <u>Navn:</u> | <u>Hjemsted</u> | <u>Selskabskapital</u> | <u>Ejerandel</u> | <u>Ejerandel</u> |
| VL Holding 1 ApS | København | 242.500 | 25,77% | 25,77% |

Anskaffelsessum

| | | |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelsessum, primo..... | 2.153.162 | 2.153.162 |
| Tilgang i året..... | 0 | 0 |
| Afgang i året..... | 0 | 0 |
| Anskaffelsessum, ultimo..... | <u>2.153.162</u> | <u>2.153.162</u> |

Værdiregulering

| | | |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Værdireguleringer, primo | 4.221.591 | 5.771.426 |
| Årets resultat..... | 129.210 | -1.549.835 |
| Udloddet udbytte..... | -927.835 | 0 |
| Værdireguleringer, ultimo | <u>3.422.966</u> | <u>4.221.591</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO..... | <u>5.576.128</u> | <u>6.374.753</u> |

Note 2 - Skat af årets resultat

| | | |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Skat af årets resultat | 1.198.337 | 739.030 |
| Regulering skat tidligere år | 2.834 | -1.234 |
| Udbytteskat, udland..... | 1.744 | 9.859 |
| | <u>1.202.915</u> | <u>747.655</u> |

Note 3 - Værdipapirer

Dagsværdien ultimo regnskabsåret for børsnoterede værdipapirer udgør t.kr. 62.561

Ændringen i dagsværdien indregnet i resultatopgørelsen udgør t.kr. 4.071

Note 4 - Personaleudgifter

| | | |
|-----------------------------------|----------|----------|
| Gennemsnitlig antal ansatte | <u>0</u> | <u>0</u> |
|-----------------------------------|----------|----------|

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas West Jensen

Direktionsmedlem

Serienummer: 4d21552c-ce62-43e2-8da2-323efede19a9

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-04-09 13:36:45 UTC



Palle Harting Johansen

BHA STATSAUTORISERET REVISION A/S CVR: 18967901

Statsautoriseret revisor

Serienummer: f25299ee-b48b-4ede-9811-fe00ae06c497

IP: 92.241.xxx.xxx

2025-04-09 13:42:22 UTC



Thomas West Jensen

Dirigent

Serienummer: 4d21552c-ce62-43e2-8da2-323efede19a9

IP: 152.115.xxx.xxx

2025-04-09 13:49:02 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter