

---

# KOMPLEMENTARSELSKABET SPI SYDFRANKRIG IV ApS

**CVR-nr.: 34584257**

Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**27/04/2023**

---

**Brian Maarbjerg Busk**  
Dirigent

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** KOMPLEMENTARSELSKABET SPI SYDFRANKRIG IV ApS  
Lille Torv 6 1 th  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 34584257  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for KOMPLEMENTARSELSKABET SPI SYDFRANKRIG IV ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus C, den 13/04/2023

### **Direktion**

Carsten Bruun Madsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at være komplementar for et eller flere selskaber.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsperioden været komplementar for selskabet SPI – Sydfrankrig IV K/S.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Der forventes et positiv resultat for de kommende år.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er efter direktionens opfattelse ingen usikkerhed ved indregning eller måling af regnskabsposter.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets udløb indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for regnskabsaflæggelsen ligesom der efter direktionens opfattelse ikke er indtruffen nogen usædvanlige forhold i 2022.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden den interne årsrapport aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen i en dagsværdireserve.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

**Balancen****Finansielle anlægsaktiver****Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

|   | Note | 2022<br>kr.   | 2021<br>kr.   |
|---|------|---------------|---------------|
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>-6.000</b> | <b>-5.500</b> |
| Andre finansielle indtægter             |      | 5.965         | 5.709         |
| <b>Ordinært resultat før skat</b>       |      | <b>-35</b>    | <b>209</b>    |
| Skat af årets resultat                  |      | 6             | -45           |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>-29</b>    | <b>164</b>    |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |               |               |
| Overført resultat                       |      | -29           |               |
| <b>I alt</b>                            |      | <b>-29</b>    | <b>164</b>    |

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

|  | Note     | 2022          | 2021          |
|--|----------|---------------|---------------|
|  |          | kr.           | kr.           |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     |          | 1             | 1             |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>1</b> | <b>1</b>      | <b>1</b>      |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |          | <b>1</b>      | <b>1</b>      |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |          | 77.759        | 79.294        |
| Tilgodehavende skat                          |          | 7             | 0             |
| Andre tilgodehavender                        |          | 1.501         | 1.376         |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                 |          | <b>79.267</b> | <b>80.670</b> |
| Likvide beholdninger                         |          | 1.332         | 2             |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |          | <b>80.599</b> | <b>80.672</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         |          | <b>80.600</b> | <b>80.673</b> |

## Balance 31. december 2022

### Passiver

|  | Note | 2022          | 2021          |
|--|------|---------------|---------------|
|  |      | kr.           | kr.           |
| Registreret kapital mv.                      |      | 80.000        | 80.000        |
| Overført resultat                            |      | 600           | 629           |
| <b>Egenkapital i alt</b>                     |      | <b>80.600</b> | <b>80.629</b> |
| Skyldig selskabsskat                         |      | 0             | 44            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b> |      | <b>0</b>      | <b>44</b>     |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>              |      | <b>0</b>      | <b>44</b>     |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        |      | <b>80.600</b> | <b>80.673</b> |

# Noter

## 1. Finansielle anlægsaktiver i alt

|                        | <b>Kapitalandele i<br/>tilknyttede<br/>virksomheder<br/>kr.</b> |
|------------------------|---|
| Kostpris primo         | 1   |
| Tilgang                | 0   |
| Afgang                 | 0   |
| <b>Kostpris ultimo</b> | <b>1</b>  |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| <b>Navn, retsform og hjemsted</b> | <b>Ejerandel</b> |
|-----------------------------------|------------------|
| Urba 21 SNC, Frankrig             | 0,00005%         |

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i SPI – Sydfrankrig IV K/S og hæfter ubegrænset og direkte for kommanditselskabets forpligtelser.

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

|                              |                  |
|------------------------------|------------------|
| Gennemsnitligt antal ansatte | <b>2022</b><br>0 |
|------------------------------|------------------|