
DK 65 ApS

CVR-nr.: 37838357

Islevhusvej 9 3
2700 Brønshøj

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2025

Dorrit Refaeli Pedersen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DK 65 ApS
Islevhusvej 9 3
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 37838357
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for DK 65 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Brønshøj, den 30/06/2025

Direktion

Dorrit Vera Refaeli Pedersen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets forretningsområde er at udleje ejendom og dertil hørende virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ingen indtægter været i 2024, da der ingen lejere er i øjeblikket.

Selskabets ledelse forventer en positiv og rentabel drift i 2025.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet forhold, der har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Valuta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar værdiansættes til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKR 13.200 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der indgår forventede brugstider for følger:

Ejendomme 30 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 10 år

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til nominel værdi

Egenkapital

Består af selskabskapital

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-9.600	-9.600
Bruttoresultat		-9.600	-9.600
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-9.600	-9.600
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		6	0
Andre finansielle indtægter		0	2
Øvrige finansielle omkostninger			0
Ordinært resultat før skat		-9.594	-9.598
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-9.594	-9.598
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-9.594	-9.598
I alt		-9.594	-9.598

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Likvide beholdninger		1.172.719	1.175.713
Omsætningsaktiver i alt		1.172.719	1.175.713
AKTIVER I ALT		1.172.719	1.175.713

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		-4.808	-4.808
Overført resultat		344.513	354.108
Egenkapital i alt		389.705	399.300
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		783.014	776.413
Periodeafgrænsningsposter		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		783.014	776.413
Gældsforpligtelser i alt		783.014	776.413
PASSIVER I ALT		1.172.719	1.175.713

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0