



Statsaut. revisorer  
Michael Iuel  
Morten Jarlund

Registreret revisor  
Jytte Nautrup

**Kjær Byg Holding ApS**  
**CVR-nr. 29 52 15 57**

**Årsrapport**  
**1. oktober 2011 - 30. september 2012**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den / 2013

---

Dirigent

---

**INDHOLDSFORTEGNELSE****Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
---------------------------	---

**Årsregnskab 1. oktober 2011 - 30. september 2012**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for Kjær Byg Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolind, den        /        2013

### Direktion

Simon Bonne Kjær

### Revision af årsregnskab

Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab. Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsregnskab fremover ikke revideres.

### Dirigentens noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

Kolind, den        /        2013

Dirigent

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til kapitalejerne af Kjær Byg Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kjær Byg Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grenaa, den / 2013

#### Knud Robæk's Eftf. Godkendt Revisionsaktieselskab

Jytte Nautrup  
Registreret revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Kjær Byg Holding ApS Bugtrupvej 20 8560 Kolind
	CVR-nr.: 29 52 15 57 Stiftet: 22. maj 2006 Hjemsted: Syddjurs Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Simon Bonne Kjær
<b>Revisor</b>	Knud Robæk's Eftf. Godkendt Revisionsaktieselskab
<b>Kapitalejere (&gt; 5%)</b>	Simon Bonne Kjær
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at udøve sædvanlige holdingselskabsaktiviteter og andre investeringer og aktiviteter, der naturligt knytter sig hertil.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Kjær Byg Holding ApS for 2011/12 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, Resterende udgifter vedr. likvideret datterselskab, tab på debitorer mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 25%.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. OKTOBER 2011 - 30. SEPTEMBER 2012**

	<b>2011/12</b>	<b>2010/11</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Indtægter af kapitalandele .....	0	-17.935
Andre eksterne omkostninger .....	-34.303	-3.500
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-34.303</b>	<b>-21.435</b>
Andre finansielle omkostninger .....	0	-3.510
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>-34.303</b>	<b>-24.945</b>
Skat af årets resultat .....	-165	1.609
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>-34.468</b>	<b>-23.336</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat .....	-34.468	-23.336
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>-34.468</b>	<b>-23.336</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012****AKTIVER**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	120.794
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>120.794</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>0</b>	<b>120.794</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	4.012
Andre tilgodehavender .....	4.721	3.721
Udskudt skatteaktiv .....	0	165
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>4.721</b>	<b>7.898</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>70.156</b>	<b>16.807</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>74.877</b>	<b>24.705</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>74.877</b>	<b>145.499</b>

**BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2012**  
**PASSIVER**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Virksomhedskapital .....	125.000	125.000
Overført resultat.....	-58.123	-23.655
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>66.877</b>	<b>101.345</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	8.000	3.000
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	41.154
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>8.000</b>	<b>44.154</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>8.000</b>	<b>44.154</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>74.877</b>	<b>145.499</b>
3 Eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2012 kr.	2011 kr.
<b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	120.794	120.794
Afgang i årets løb .....	-120.794	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. september 2012 .....	0	120.794
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2012.....</b>	<b>0</b>	<b>120.794</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kjær Byg Tømrer- og Snedkerfirma ApS er likvideret pr.31. januar 2012.

	Primo	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Overført resultat.....	-23.655	-34.468	-58.123
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>101.345</b>	<b>-34.468</b>	<b>66.877</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**3 Eventualposter mv.**

Der påhviler ikke selskabet kautions- eller eventualforpligtelser.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabets aktiver er ikke pantsat, og der er ikke afgivet nogen sikkerhedsstillelser.