
Vesterbrogade 10 Gilleleje ApS

CVR-nr.: 42437557

Nordre Strandvej 51B
3250 Gilleleje

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/06/2025

Jack Juul
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Vesterbrogade 10 Gilleleje ApS
Nordre Strandvej 51B
3250 Gilleleje

CVR-nr.: 42437557
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Vesterbrogade 10 Gilleleje ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Gilleleje, den 29/06/2025

Direktion

Mark Nylander Hansen

Jack Juul

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet har bestået i udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat udviser et overskud på kr. 71.784, hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Den positive Egenkapital udgør kr. 303.908.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		357.189	267.425
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-79.394	-77.983
Resultat af ordinær primær drift		277.795	189.442
Andre finansielle omkostninger		-185.662	-130.773
Ordinært resultat før skat		92.133	58.669
Skat af årets resultat		-20.349	-23.018
Årets resultat		71.784	35.651
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		71.784	35.651
I alt		71.784	35.651

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		6.133.151	5.594.712
Materielle anlægsaktiver i alt		6.133.151	5.594.712
Anlægsaktiver i alt		6.133.151	5.594.712
Tilgodehavender moms og afgifter		19.010	0
Periodeafgrænsningsposter		6.287	6.007
Tilgodehavender i alt		25.297	6.007
Likvide beholdninger		0	87.115
Omsætningsaktiver i alt		25.297	93.122
AKTIVER I ALT		6.158.448	5.687.834

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		263.908	192.124
Egenkapital i alt		303.908	232.124
Hensættelse til udskudt skat		12.457	9.708
Hensatte forpligtelser i alt		12.457	9.708
Gæld til realkreditinstitutter		2.130.754	2.240.076
Gæld til banker		23.746	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.154.500	2.240.076
Gæld til realkreditinstitutter		115.500	112.000
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		3.466.948	3.005.426
Skyldig selskabsskat		9.600	3.300
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		95.535	85.200
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		3.687.583	3.205.926
Gældsforpligtelser i alt		5.842.083	5.446.002
PASSIVER I ALT		6.158.448	5.687.834

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret