

# Kirsten Fjord Holding ApS

Vinkelvej 8, 6960 Hvide Sande  
CVR-nr. 30 06 76 57

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 30.06.25

Holger Lodberg  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 16

---

---

**Selskabet**

---

Kirsten Fjord Holding ApS  
c/o Holger Lodberg  
Vinkelvej 8  
6960 Hvide Sande

Hjemsted: Ringkøbing-Skjern Kommune  
CVR-nr.: 30 06 76 57  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Holger Lodberg  
Jørn Fjord Lodberg  
Christen Fjord Lodberg  
Thomas Fjord Lodberg

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Godkendt Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 for Kirsten Fjord Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.24 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvide Sande, den 25. juni 2025

**Direktionen**

Holger Lodberg

Jørn Fjord Lodberg

Christen Fjord Lodberg

Thomas Fjord Lodberg

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Kirsten Fjord Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kirsten Fjord Holding ApS for regnskabsåret 01.01.24 - 31.12.24 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder oplysning om anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 25. juni 2025

#### **Beierholm**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Claus Bredvig  
Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne31404

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i at eje kapitalandele.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.24 - 31.12.24 udviser et resultat på DKK -95.528 mod DKK -77.411 for tiden 01.01.23 - 31.12.23. Balancen viser en egenkapital på DKK -2.166.386.

#### *Væsentlig usikkerhed om fortsat drift*

Selskabets fortsatte drift er forbundet med usikkerhed. Der henvises til omtalen i note 3.

Note	2024 DKK	2023 DKK
<b>Bruttotab</b>	<b>-13.788</b>	<b>-11.499</b>
1 Indtægter af kapitalinteresser	12.782	12.023
Andre finansielle indtægter	0	1.909
Andre finansielle omkostninger	-94.522	-79.844
<b>Resultat før skat</b>	<b>-95.528</b>	<b>-77.411</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-95.528</b>	<b>-77.411</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	-95.528	-77.411
<b>I alt</b>	<b>-95.528</b>	<b>-77.411</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Kapitalinteresser	112.741	99.959
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	300.000	300.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>412.741</b>	<b>399.959</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>412.741</b>	<b>399.959</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>412.741</b>	<b>399.959</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.24	31.12.23
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-2.291.386	-2.195.858
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-2.166.386</b>	<b>-2.070.858</b>
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.538.997	1.443.875
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	13.750	13.750
	Anden gæld	1.026.380	1.013.192
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.579.127</b>	<b>2.470.817</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.579.127</b>	<b>2.470.817</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>412.741</b>	<b>399.959</b>

3 Eventualaktiver

4 Eventualforpligtelser

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i DKK	Selskabskapital	Overført resultat	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.01.24 - 31.12.24			
Saldo pr. 01.01.24	125.000	-2.195.858	-2.070.858
Forslag til resultatdisponering	0	-95.528	-95.528
Saldo pr. 31.12.24	125.000	-2.291.386	-2.166.386

	2024 DKK	2023 DKK
<b>1. Indtægter af kapitalinteresser</b>		
Resultatandele fra kapitalinteresser	12.782	12.023
I alt	12.782	12.023

## 2. Væsentlig usikkerhed om fortsat drift

I lighed med tidligere år har 2024 været præget af manglende indtjening. I 2024 har sikring af den løbende drift været betinget af, at selskabets ejerkreds fortsat har tilført selskabet likviditet til betaling af løbende forpligtelser. Der forventes ligeledes at være behov for at tilføre selskabet likviditet i regnskabsåret 2025.

På tidspunktet for aflæggelse af regnskabet for 2024, er det ikke lykket selskabet at sikre en løbende indtjening. Selskabet forventes derfor også i fremtiden at skulle have tilført likviditet til sikring af selskabets fortsatte drift. Selskabets kapitalinteresse, Ejendomsselskabet Sortevej 6 I/S, har en stabil løbende indtjening, hvorfor der for det kommende år ikke forventes at skulle tilføres kapitalinteressen yderligere likviditet. Kirsten Fjord Holding ApS' behov for at få tilført likviditet forventes således kun at være i forhold til selskabets egen primære drift.

Selskabets nuværende bankkreditter er nødvendige for en fortsættelse af selskabets planlagte aktiviteter. Disse kreditter kan ifølge almindelige kreditvilkår opsiges med 14 dages varsel, og skal ifølge lånebetingelserne genforhandles årligt, hvilket i tidligere år er sket på uændrede vilkår.

Vi har som ledelse ikke indikationer på, at selskabet ikke vil få stillet tilstrækkelig likviditet til rådighed til sikring af selskabets løbende drift. På baggrund af ovennævnte er årsrapport aflagt med fortsat drift for øje.

## 3. Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på t.DKK 265, som ikke er indregnet i balancen. Skatteaktivet kan henføres til fremførte skattemæssige underskud, som ikke forventes anvendt indenfor de kommende 3-5 år. Skatteaktivet kan fremføres tidsubegrænset.

#### 4. Eventualforpligtelser

##### *Garantiforpligtelser*

I forhold til Ejendomsselskabet Sortevej 6 I/S henledes opmærksomheden på, at Kirsten Fjord Holding ApS hæfter solidarisk med øvrige interessenter i forhold til interessentskabets bankgæld. Den 31. december 2024 har Ejendomsselskabet Sortevej 6 I/S bankindestående på t.DKK. 52.

I forhold til Ejendomsselskabet Sortevej 6 I/S henledes opmærksomheden på, at Kirsten Fjord Holding ApS hæfter solidarisk med øvrige interessenter i forhold til interessentskabets øvrige gæld. Den 31. december 2024 har Ejendomsselskabet Sortevej 6 I/S øvrigt gæld på t.DKK 0.

#### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

## 6. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Indtægter af kapitalinteresser

For kapitalinteresser, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For kapitalinteresser elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalinteresser omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

## BALANCE

### Kapitalinteresser

Kapitalinteresser indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalinteresser betragtes indre værdis metode som en målemetode.

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

For kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, er den forholdsmæssige andel af kapitalandelenes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejervirksomhedens egen regnskabspraksis, der fremgår af de øvrige afsnit.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

## 6. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Kortfristede finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi. Øvrige kortfristede gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.