
Korsholm ApS

Årsrapport for 2012

CVR-nr. 29 61 27 57

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 29/05 2013

Niels Henrik Nørgaard
Andreasen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 for Korsholm ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 29. maj 2013

Direktion

Niels Henrik Nørgaard Andreasen

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Korsholm ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Korsholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 29. maj 2013

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Steffen Kjær Rasmussen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Korsholm ApS
Brovejen 421
5500 Middelfart

CVR-nr.: 29 61 27 57
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Middelfart

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i køb og salg af grunde og fast ejendom.

Direktion

Niels Henrik Nørgaard Andreasen

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Vesterballevej 27
7000 Fredericia

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|--------------------------|------|---------------------|-----------------------|
| Bruttotab | | -8.165 | 202.502 |
| Finansielle indtægter | | 178 | 0 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-6.900</u> | <u>-38.380</u> |
| Resultat før skat | | -14.887 | 164.122 |
| Skat af årets resultat | 1 | <u>16.504</u> | <u>0</u> |
| Årets resultat | | <u>1.617</u> | <u>164.122</u> |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|-------------------|--|---------------------|-----------------------|
| Overført resultat | | <u>1.617</u> | <u>164.122</u> |
| | | <u>1.617</u> | <u>164.122</u> |

Balance 31. december

Aktiver

| Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|--|---------------|------------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 16.405 | 16.405 |
| Andre tilgodehavender | 2.875 | 0 |
| Selskabsskat (tilgode hos moderselskab) | 16.504 | 0 |
| Tilgodehavender | 35.784 | 16.405 |
| Likvide beholdninger | 33.628 | 1.000.000 |
| Omsætningsaktiver | 69.412 | 1.016.405 |
| Aktiver | 69.412 | 1.016.405 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|--------------------------------|------|----------------|------------------|
| Selskabskapital | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat | | -138.841 | -140.458 |
| Egenkapital | 2 | -13.841 | -15.458 |
| Gæld til tilknyttede selskaber | | 40.808 | 38.256 |
| Anden gæld | | 42.445 | 993.607 |
| Kortfristet gæld | | 83.253 | 1.031.863 |
| Gældsforpligtelser | | 83.253 | 1.031.863 |
| Passiver | | 69.412 | 1.016.405 |

Noter til årsrapporten

| | <u>2012</u> DKK | <u>2011</u> DKK |
|---------------------------------|-----------------------|--------------------|
| 1 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -16.504 | 0 |
| | <u>-16.504</u> | <u>0</u> |

2 Egenkapital

| | <u>Selskabskapital</u> DKK | <u>Overført resultat</u> DKK | <u>I alt</u> DKK |
|---------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar | 125.000 | -140.458 | -15.458 |
| Årets resultat | 0 | 1.617 | 1.617 |
| Egenkapital 31. december | <u>125.000</u> | <u>-138.841</u> | <u>-13.841</u> |

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Korsholm ApS for 2012 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2012 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration m.v.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter og gebyrer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner. Den skat, der indregnes i resultatopgørelsen, klassificeres som henholdsvis skat af ordinær drift og skat af ekstraordinære poster.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske og udenlandske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen moderselskabet fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Balancen

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.