
Improve Estate Aps

CVR-nr.: 38813757

Strib Landevej 107
5500 Middelfart

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

30/06/2025

HANS HENRIK I. HANSEN
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Improve Estate Aps
Strib Landevej 107
5500 Middelfart
e-mailadresse: hhh42307800@gmail.com
CVR-nr.: 38813757
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Improve Estate Aps.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Middelfart, den 30/06/2025

Direktion

Hans Henrik Ingemann Hansen

Ledelsesberetning

Firmaets primære opgave er renovering af ejendommen H.C. Andersens Gade 69 i Odense. Den del af projektet som Improve varetager er ved at være overstået. Improve vil i 2025 afsøge markedet for nye projekter.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Nettoomsætning		199.963	442.796
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-173.967	-416.438
Bruttoresultat		25.996	26.358
Personaleomkostninger		-25.996	-26.358
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Ordinært resultat før skat		0	0
Årets resultat		0	0
Forslag til resultatdisponering			
I alt			0

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
Likvide beholdninger		kr. 50.000	kr. 50.000
Omsætningsaktiver i alt		50.000	50.000
AKTIVER I ALT		50.000	50.000

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Egenkapital i alt		50.000	50.000
PASSIVER I ALT		50.000	50.000

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret