



Ny Kjærgård A/S

CVR-nr.: 42461857

ØRREVEJ 36

7490 AULUM

Årsrapport

1. oktober 2024 - 30. september 2025

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den:

10/04/2026

Dirigent: Claus Dalgaard

Agillix

HORSØVEJ 11, 9500 HOBRO • CVR NR. 45000370 - TLF. 96242424

Indhold

PÅTEGNINGER

Ledelsespåtegning

Revisors erklæring om opstilling

LEDELSESBERETNING M.V.

Selskabsoplysninger

Ledelsesberetning

ÅRSREGNSKAB

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Anvendt regnskabspraksis

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2024 - 30. september 2025 for Ny Kjærgård A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aulum, den 10/04/2026

Direktion

Claus Dalgaard

Bestyrelse

Per Dalgaard
Formand

Claus Dalgaard

Nadia Mark Dalgaard

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Ny Kjærgård A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Ny Kjærgård A/S for regnskabsåret 1. oktober 2024 - 30. september 2025 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hobro, den 10/04/2026

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR: 32291090

Egon Brøndum Nielsen
Registreret Revisor
mne867

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Ny Kjærgård A/S
Ørrevej 36
7490 Aulum

Telefon: 21216699
CVR-nr.: 42461857
Stiftet: 2021-06-14
Hjemsted: Hjemsted: Herning

Regnskabsår: 01/10/2024 - 30/09/2025

BESTYRELSE

Per Dalgaard
Claus Dalgaard
Nadia Mark Dalgaard

DIREKTION

Claus Dalgaard

REVISOR

Revice, statsautoriseret revisionsaktieselskab
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV
CVR nr. 32291090

PENGEINSTITUT

Sparekassen Danmark
Østergade 15
9760 Vrå

LEDELSESBERETNING

VIRKSOMHEDENS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER

Virksomhedens aktiviteter er landbrugsdrift med svineproduktion.

UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Der er i årets løb gennemført en omdannelse til A/S, hvor der er foretaget en kapitaludvidelse på nominelt 360.000 kr. med en overkurs på 2.415.000 kr. = i alt 2.775.000 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

RESULTATOPGØRELSE

Note		2024/25 kr.	0001 kr.
	Bruttofortjenste/Bruttotab	3.212.145	430.607
1	Personaleomkostninger	-1.441.102	-520.283
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-227.377	0
	Andre driftsomkostninger	-2.883	0
	DRIFTSRESULTAT	1.540.783	-89.676
2	Finansielle indtægter	11.314	73.553
3	Finansielle omkostninger	-914.652	-25
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	637.445	-16.148
	Skat af årets resultat	-249.000	3.644
	ÅRETS RESULTAT	388.445	-12.504
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	388.446	12.504
	Disponering i alt	388.445	-12.504

BALANCE

Aktiver

Note	2024/25 kr.	0001 kr.
Jord	18.020.078	0
Bygninger og installationer	11.778.651	0
Produktionsanlæg og maskiner	2.930.292	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	160.903	0
Biologiske aktiver	3.816.900	0
Projekter under udførelse	726.136	0
Materielle anlægsaktiver	37.432.960	0
Andre værdipapirer og kapitalandele	40.029	53.371
Finansielle anlægsaktiver	40.029	53.371
ANLÆGSAKTIVER	37.472.989	53.371
Råvarer og hjælpematerialer	1.313.507	0
Fremstillede varer og handelsvarer	106.344	0
Handelsbesætning	2.743.890	0
Varebeholdninger	4.163.741	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	383.570	69.876
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	1.622	11.033
Andre tilgodehavender	990.438	0
Tilgodehavender	1.375.630	80.909
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	117.761
Værdipapirer og kapitalandele	0	117.761
Likvide beholdninger	1.854.681	187.277
OMSÆTNINGSAKTIVER	7.394.052	385.947
AKTIVER	44.867.041	439.318

BALANCE

Passiver

Note	2024/25 kr.	0001 kr.
Virksomhedskapital	400.000	40.000
Overført resultat	2.736.680	-66.766
Egenkapital	3.136.680	-26.766
Hensættelser til udskudt skat	251.000	2.000
Hensatte forpligtelser	251.000	2.000
Gæld til kreditinstitutter	31.428.724	0
4 Langfristede gældsforpligtelser	31.428.724	0
Gæld til kreditinstitutter	6.742.176	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.529.648	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	666.277	431.145
Anden gæld	112.536	32.939
Kortfristede gældsforpligtelser	10.050.637	464.084
GÆLDSFORPLIGTELSE	41.479.361	464.084
PASSIVER	44.867.041	439.318
5 Eventualforpligtelser mv.		
6 Andre forpligtelser		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede		
9 Anvendt regnskabspraksis		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds-kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	I alt
Primo	40.000	0	-66.766	-26.766
Indbetalt selskabskapital i året	360.000	0		360.000
Dagsværdireg. ført via EK			2.415.000	2.415.000
Forslag til resultat-disponering			388.446	388.446
Overført fra/til "valgfri tekst"	0	-2.415.000	0	-2.415.000
Ultimo	400.000	0	2.736.680	3.136.680

NOTER

1. Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Lønninger	-1.371.514	-465.277
Pensioner	-57.198	-49.283
Andre omkostninger til social sikring	-12.390	-5.723
Personaleomkostninger	-1.441.102	-520.283
Antal heltidsbeskæftigede	3	1

2. Finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter	11.314	73.553
Finansielle indtægter	11.314	73.553

3. Finansielle omkostninger

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-46.165	0
Andre finansielle omkostninger	-868.487	-25
Finansielle omkostninger	-914.652	-25

4. Forfaldstider langfristede gældsforpligtelser

	2024/25	2023/24
	kr.	kr.
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-27.969.724	0

5. Eventualforpligtelser

SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede datterselskaber solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af moderselskabets regnskab.

6. Andre forpligtelser

Der er ingen andre forpligtelser.

7. Pantsætning og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 25.745 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 29.799 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 3.091 tkr., skønnes 2.764 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens stambesætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 3.817 tkr., skønnes 3.817 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 1.420 tkr., skønnes 1.420 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpanterbreve på i alt 17.650 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger, materielle anlægsaktiver samt besætning. Heraf er ejerpanterbreve på i alt 17.650 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Der er afgiftspanterbrev på 5.187 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2025 udgør 328 tkr., er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 30. september 2025 opgjort til 289 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld på 12.138 tkr. har virksomheden stillet transport i:
Småriseafregninger

Der findes udbyttebegrænsningserklæring.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningsloven.

8. Information om gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede

	2024/25	0001
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	3	1

9. ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2024 - 30. september 2025 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-50 år	0-20 %
Produktionsanlæg og maskiner	8-20 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-20 år	0-20 %

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Værdiansættelse af stambesætninger sker ud fra gennemsnittet af værdien af 'indgangsdyr' og 'afgangsværdien' indenfor hver gruppe af dyr. (Niveau 3)

Grupper af dyr kan være søer, gylte, sopolte, køer, kvier 1 - 1½ år, kvier 1½ - 2 år m.fl.

'Indgangsdyr' er værdien på en højdrægtig gylt/kvie. Værdien af 'indgangsdyr' beregnes ud fra indkøbspris/omkostninger ved at producere et dyr over udskiftningsperioden. Afgangsværdien beregnes ud fra aktuelle noteringer og slagtevægt.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Værdipapirer måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede værdipapirer måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi (niveau 1). Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Dagsværdiændringen indregnes i resultatopgørelsen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden.

Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter bankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i

udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

DAGSVÆRDI

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.