

Eminent Byg ApS

CVR-nr.: 40175857

Ingholtsvej 2
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/01/2023

kim sonne
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Eminent Byg ApS
Ingholtsvej 2
2680 Solrød Strand
e-mailadresse: khuramhayat81@gmail.com
CVR-nr.: 40175857
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Eminent Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

glostrup, den 13/01/2023

Direktion

Khuram Hayat

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Virksomhedens formål er, at bygge huse i form af byggeledelse, totalentreprise, byggestyring og bygherrerådgivning samt anden beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter har i indeværende år været påvirket af nye aktiviteter på specielt udstillingsprojekter og fortsat udviklet sig positivt på designprodukter og der er i løbet af det forgangne år gennemført mange aktiviteter overfor nye kunder

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder, der er af betydning for selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2022 eller resultat for året.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder. Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling:

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Omsætningen er af konkurrencemæssige hensyn udeladt, med henvisning til årsregnskabslovens § 32.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter ved salg indgår i resultatopgørelsen i takt med de udføres.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder lokaleomkostninger, personaleomkostninger ud over løn og -gageomkostninger samt andre omkostninger til administration m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer og amortisering af realkreditlån.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris justeret for akkumulerede værdireguleringer, der føres over resultatopgørelsen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi og nedskrivninger, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

IT-udstyr og inventar: 4 år.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 14.100 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

Avance og tab ved løbende udskiftning af materielle anlægsaktiver indtægtsføres henholdsvis omkostningsføres under ”andre eksterne udgifter”.

Andre værdipapirer er værdiansat til anskaffelsespris.

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen

Tilgodehavende

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris. Eftersom der er tale om kortfristede tilgodehavender svarer den amortiserede kostpris i det væsentlige til den nominelle værdi. Der sker fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Gældsforpligtigelser

Øvrige gældsforpligtigelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtigelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtigelser normalt er kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Nettoomsætning		2.606.907	179.315
Eksterne omkostninger		-2.422.122	-164.763
Bruttoresultat		184.785	14.552
Personaleomkostninger		-132.567	
Resultat af ordinær primær drift		52.218	14.552
Øvrige finansielle omkostninger		-2.096	-3.520
Ordinært resultat før skat		50.122	11.032
Skat af årets resultat		-11.397	-2.502
Årets resultat		38.725	8.530
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		38.725	8.530
I alt		38.725	8.530

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			152.715
Tilgodehavender moms og afgifter		25.839	
Tilgodehavender i alt		25.839	152.715
Likvide beholdninger		234.692	9.483
Omsætningsaktiver i alt		260.531	162.198
AKTIVER I ALT		260.531	162.198

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		158.421	119.696
Egenkapital i alt		198.421	159.696
Skyldig selskabsskat		13.899	2.502
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		48.211	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		62.110	2.502
Gældsforpligtelser i alt		62.110	2.502
PASSIVER I ALT		260.531	162.198

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

1