

# ÅES BYGGE OG ANLÆG ApS

**CVR-nr.: 31480167**

Engmarksvej 34  
8700 Horsens

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/06/2022**

---

**Per Faber**  
**Dirigent**

---

## **Indhold**

### **Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning

### **Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

### **Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

ÅES BYGGE OG ANLÆG ApS  
Engmarksvej 34  
8700 Horsens

CVR-nr: 31480167  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

**Revisor**

A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB  
Storegade 37  
8700 Horsens  
DK Danmark  
CVR-nr: 13737096  
P-enhed: 1000616365

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 1. januar 2021 - 31. december 2021 for ÅES BYGGE OG ANLÆG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens , den 29/06/2022

**Direktion**

Per Faber

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i ÅES BYGGE OG ANLÆG ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Åes Bygge og Anlæg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hatting, 29/06/2022

A/S REVISION HATTING REGISTRERET REVISIONSSELSKAB  
CVR: 13737096  
Niels Erik Jensen, mne472  
Registreret revisor, FSR

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve virksomhed med handel med og opførelse af fast ejendom, entreprenørarbejde og dermed beslægtet virksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 11.764, hvilket er utilfredsstillende.

Selskabets kapital er tabt. Dette skyldes primært, at der i tidligere år er nedskrevet på grunde. Der forventes ikke yderlig behov for nedskrivning af grunde, og der forventes et positivt resultat i det kommende regnskabsår. Egenkapitalen forventes reetableret gennem fremtidig indtjening.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

### Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

### RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes som omsætning i takt med, at levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægter kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

### Bruttoresultat

Posterne nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydningen i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen. Tillæg og fradrag vedrørende skattebetalingen er indregnet i posten.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

### BALANCEN

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger består af grunde beregnet til videresalg.

Varebeholdninger måles til kostpris. Kostprisen omfatter anskaffelsessummen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive solgt.

Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed og udvikling i forventet salgspris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Likvider**

Likvider består af bankindeståender.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indreges i balancen som "Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder" eller "Gæld til tilknyttede virksomheder".

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>103.056</b>	<b>85.028</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>103.056</b>	<b>85.028</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		2.150	2.160
Øvrige finansielle omkostninger		-91.068	-90.989
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>14.138</b>	<b>-3.801</b>
Skat af årets resultat		-2.374	0
<b>Årets resultat</b>		<b>11.764</b>	<b>-3.801</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		11.764	-3.801
<b>I alt</b>		<b>11.764</b>	<b>-3.801</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Fremstillede varer og handelsvarer		630.000	630.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>630.000</b>	<b>630.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		45.062	12.994
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		58.886	51.275
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>103.948</b>	<b>64.269</b>
Likvide beholdninger		27.096	733
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>761.044</b>	<b>695.002</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>761.044</b>	<b>695.002</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		2.178.926	2.178.926
Overført resultat		-2.643.894	-2.655.658
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-339.968</b>	<b>-351.732</b>
Gæld til banker		987.647	987.587
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.000	12.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		2.374	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.824	22.561
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		80.167	24.586
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.101.012</b>	<b>1.046.734</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.101.012</b>	<b>1.046.734</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>761.044</b>	<b>695.002</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabsdeltagere og ledelse har udlånt kr. 80.167 til dækning af tidligere års underskud og den løbende drift.

Der er lavet en nedskrivning af grunde til dagsværdi. Der forventes ikke yderlig behov for nedskrivning af grunde, og derfor forventes der et positivt resultat i det kommende regnskabsår. Egenkapitalen forventes reetableret gennem fremtidig indtjening.

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

De samlede eventualforpligtelser udgør pr. 31/12 2021 kr. 0.

Selskabet er sambeskattet med Per Faber Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør pr. 31. december 2021 kr. 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er pr. 31/12 2021 samlet stillet pant og sikkerhed for kr. 1.250.000 i aktiver hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 630.000.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2021</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0