

# **Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS**

**CVR-nr. 28 30 81 67**

## **Årsrapport**

**2014/15**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. august 2015.

---

Ole Abildhauge  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. april 2014 - 31. marts 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kokkedal, den 26. august 2015

**Direktion**

Ole Abildhauge

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til kapitalejeren i Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. april 2014 - 31. marts 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 26. august 2015

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Carsten Ingemann Johansen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS Enebærhaven 409 2980 Kokkedal
	CVR-nr.: 28 30 81 67
	Stiftet: 27. december 2004
	Hjemsted: Kokkedal
	Regnskabsår: 1. april - 31. marts
<b>Direktion</b>	Ole Abildhauge
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Modervirksomhed</b>	Ole Abildhauge Holding ApS

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af bygningsrådgivning ifm. køb, salg og udlejning af fast ejendom samt byggeprojekter.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets nettoomsætning udgør 1.363 t.kr. mod 599 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 834 t.kr. mod 273 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætning opgøres efter salgsmetoden og omfatter periodens fakturerede salg for udført arbejde. Omsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og u-realiserede kursgevinster og kurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## **Balancen**

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital - udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Ole Abildhauge Bygningsrådgivning ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

---

<u>Note</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
Nettoomsætning	1.362.792	598.784
Omkostninger til råvarer og hjælpemidler	-85.570	-51.874
Andre eksterne omkostninger	-150.144	-157.017
<b>Bruttoresultat</b>	<b>1.127.078</b>	<b>389.893</b>
Personaleomkostninger	-4.398	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.122.680</b>	<b>389.893</b>
Andre finansielle indtægter	3.521	2.248
1 Andre finansielle omkostninger	-13.487	-20.482
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.112.714</b>	<b>371.659</b>
2 Skat af årets resultat	-278.443	-98.800
<b>Årets resultat</b>	<b>834.271</b>	<b>272.859</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	800.000	300.000
Overføres til overført resultat	34.271	0
Disponeret fra overført resultat	0	-27.141
<b>Disponeret i alt</b>	<b>834.271</b>	<b>272.859</b>

## Balance 31. marts

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	11.125	53.439
Periodeafgrænsningsposter	<u>1.031</u>	<u>1.019</u>
Tilgodehavender i alt	<u>12.156</u>	<u>54.458</u>
Likvide beholdninger	<u>1.383.100</u>	<u>882.489</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>1.395.256</u></b>	<b><u>936.947</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.395.256</u></b>	<b><u>936.947</u></b>

## Balance 31. marts

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Selskabskapital	125.000	125.000
4 Overført resultat	39.565	5.294
5 Foreslået udbytte for regnskabsåret	800.000	300.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>964.565</u></b>	<b><u>430.294</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	102.895	312.511
Selskabsskat	278.443	98.800
Anden gæld	49.353	95.342
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>430.691</u>	<u>506.653</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>430.691</u></b>	<b><u>506.653</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.395.256</u></b>	<b><u>936.947</u></b>
<b>6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>7 Eventualposter</b>		

## Noter

---

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	3.906	17.061
Andre renteomkostninger	9.581	3.421
	<u><b>13.487</b></u>	<u><b>20.482</b></u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	278.443	98.800
	<u><b>278.443</b></u>	<u><b>98.800</b></u>
<b>3. Selskabskapital</b>		
Selskabskapital 1. april 2014	125.000	125.000
	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>125.000</b></u>
<b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. april 2014	5.294	32.435
Årets overførte overskud eller underskud	34.271	-27.141
	<u><b>39.565</b></u>	<u><b>5.294</b></u>
<b>5. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. april 2014	300.000	300.000
Udloddet udbytte	-300.000	-300.000
Udbytte for regnskabsåret	800.000	300.000
	<u><b>800.000</b></u>	<u><b>300.000</b></u>

## Noter

---

### 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Af selskabets likvide beholdninger udgør t.kr. 312 en sikringskonto, som er stillet som sikkerhed for byggesag.

### 7. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med O. Abildhauge Holding ApS som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.