

# **K/S RES. HANSEN - CLAVIERS**

**CVR-nr.: 28279167**

Georg Brandes Vej 14  
4700 Næstved

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/03/2022**

---

**Flemming Allan Christensen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** K/S RES. HANSEN - CLAVIERS  
Georg Brandes Vej 14  
4700 Næstved

e-mailadresse: jorgensmith1951@gmail.com

CVR-nr: 28279167

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje en ejendom i Frankrig

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomi har udviklet sig som forventet.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtrådt væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		144.000	144.000
Eksterne omkostninger		-139.907	-102.310
<b>Bruttoresultat</b>		<b>4.093</b>	<b>41.690</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>4.093</b>	<b>41.690</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-615	-1.857
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.478</b>	<b>39.833</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3.478</b>	<b>39.833</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		3.478	39.833
<b>I alt</b>		<b>3.478</b>	<b>39.833</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		3.328.000	3.328.000
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.328.000</b>	<b>3.328.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.328.000</b>	<b>3.328.000</b>
Likvide beholdninger		115.550	28.892
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>115.550</b>	<b>28.892</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>3.443.550</b>	<b>3.356.892</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		3.200.000	3.200.000
Overført resultat		150.534	147.056
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>3.350.534</b>	<b>3.347.056</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		13.688	4.136
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		79.328	5.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>93.016</b>	<b>9.836</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>93.016</b>	<b>9.836</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>3.443.550</b>	<b>3.356.892</b>

# Noter

## 1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret