

---

# **Paflagonia ApS**

**CVR-nr.: 40386467**

Hasseløvej 73B  
4873 Væggerløse

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**29/05/2023**

**Hans Erik Kruse Hansen**  
**Dirigent**



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Paflagonia ApS  
Hasseløvej 73B  
4873 Væggerløse  
e-mailadresse: [ekh-industries@prodigy.net.mx](mailto:ekh-industries@prodigy.net.mx)  
CVR-nr.: 40386467  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af investeringsvirksomhed, herunder ved køb, udlejning og salg af fast ejendom samt anden dermed beslægtet virksomhed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.2022-31.12.2022 udviser et resultat på DKK 749.563 mod DKK 429.378 for tiden 01.01.2021-31.12.2021. Balancen udviser en egenkapital på DKK 1.953.448.

## **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>1.427.372</b>	<b>1.007.680</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-329.439	-329.439
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>1.097.933</b>	<b>678.241</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-136.874	-127.060
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>961.059</b>	<b>551.181</b>
Skat af årets resultat		-211.496	-121.803
<b>Årets resultat</b>		<b>749.563</b>	<b>429.378</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		749.563	429.378
<b>I alt</b>		<b>749.563</b>	<b>429.378</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		16.148.195	16.477.634
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>16.148.195</b>	<b>16.477.634</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>16.148.195</b>	<b>16.477.634</b>
Tilgodehavende skat		0	45.896
Andre tilgodehavender		166.461	82.962
Periodeafgrænsningsposter		18.067	17.539
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>184.528</b>	<b>146.397</b>
Likvide beholdninger		3.115.094	1.668.281
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.299.622</b>	<b>1.814.678</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>19.447.817</b>	<b>18.292.312</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		1.903.448	1.153.885
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.953.448</b>	<b>1.203.885</b>
Hensættelse til udskudt skat		262.574	198.060
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>262.574</b>	<b>198.060</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		13.283.400	13.283.400
Skyldig selskabsskat		130.982	0
Skyldig moms og afgifter		182.702	113.684
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		81.171	54.856
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.073.113	2.959.644
Deposita		480.427	478.783
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.231.795</b>	<b>16.890.367</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>17.231.795</b>	<b>16.890.367</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>19.447.817</b>	<b>18.292.312</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret