


**Årsrapport for 2015**  
7. regnskabsår

**CPC Entreprise ApS**

Auningvej 10, Hvilsager  
8544 Mørke

CVR-nr. 32099467

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2016.

Dirigent:   
Poul Møller Nielsen

# Indholdsfortegnelse

---

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors reviewerklæring	3
Selskabsoplysninger	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	7
Balance 31. december	8
Noter til årsrapporten	10

# Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for CPC Entreprise ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Mørke, den 17. maj 2016.

**Direktion**



Poul Møller Nielsen

# Den uafhængige revisors reviewerklæring

---

## Til ledelsen i CPC Entreprise ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for CPC Entreprise ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hornslet, den 17. maj 2016

**Skov Revision Revisionsanpartsselskab**  
CVR 27525989

  
Solveig Skov Nielsen  
Registeret revisor, medlem af FSR

# Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	CPC Entreprise ApS Auningvej 10, Hvilsager 8544 Mørke
	CVR-nr.: 32099467 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Poul Møller Nielsen
<b>Revisor</b>	Skov Revision Revisionsanpartsselskab Byvej 2 8543 Hornslet
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets aktiviteter omfatter investering i ejendomme og udlejning.

# Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CPC Entreprise ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af nettoomsætning, andre driftsindtægter, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder omkostninger vedrørende udlejningsejendom..

### Finansielle indtægter

Rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

### Finansielle omkostninger

Renteomkostninger og rentetillæg under acontoskatteordningen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og bygninger til beboelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar                      3-8 år

# Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningerne indregnes i resultatopgørelsen under posten "Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver".

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter".

## **Tilgodehavender**

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## **Selskabsskat og udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af et fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, indregnes med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver indregnes til nettorealiseringsværdi."

## **Gældsforpligtelser**

Gæld måles til nominel restgæld eller det beløb, virksomheden skal betale for at indfri forpligtelsen (nettorealiseringsværdi).

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>96.507</b>	<b>43.704</b>
Personaleomkostninger	1	0	-2.311
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		23.375	27.274
Andre driftsomkostninger		13.226	18.288
<b>Ordinært resultat før finansielle poster</b>		<b>59.906</b>	<b>453</b>
Andre finansielle indtægter		1	0
Andre finansielle omkostninger		50.192	50.759
<b>Resultat før skat</b>		<b>9.716</b>	<b>-50.306</b>
Skat af årets resultat		-15.471	0
<b>Årets resultat</b>		<b>25.187</b>	<b>-50.306</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		10.277	60.583
Årets resultat		25.187	-50.306
<b>Til disposition</b>		<b>35.463</b>	<b>10.277</b>
Overført til næste år		35.463	10.277
<b>Disponeret i alt</b>		<b>35.463</b>	<b>10.277</b>

## Balance 31. december

---

	Note	2015	2014
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		1.120.057	1.129.189
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.623	15.866
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.121.680</b>	<b>1.145.055</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.121.680</b>	<b>1.145.055</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	8.492
Andre tilgodehavender		2.627	7.200
Udskudt skatteaktiv		44.931	29.460
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>47.558</b>	<b>45.153</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>0</b>	<b>38.617</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>47.558</b>	<b>83.770</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.169.238</b>	<b>1.228.825</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		35.463	10.277
<b>Egenkapital i alt</b>	2	<b>160.463</b>	<b>135.277</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter i øvrigt		830.937	843.354
Anden gæld		1	0
Kortfristet del af langfristet gæld		-12.800	-11.600
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	3	<b>818.138</b>	<b>831.754</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristet gæld		12.800	11.600
Kreditinstitutter i øvrigt		4.307	56.210
Modtagne forudbetalinger fra kunder		32.500	32.500
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	26.484
Anden gæld		126.029	135.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>190.636</b>	<b>261.794</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.008.774</b>	<b>1.093.548</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.169.238</b>	<b>1.228.825</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Kontraktlige forpligtelser	5		
Eventualposter m.v.	6		

# Noter til årsrapporten

---

1	Personaleomkostninger	2015 kr.	2014 kr.
	Andre udgifter til social sikring	0	-2.311
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>-2.311</b>

Gennemsnitlig antal beskæftigede medarbejdere i indeværende år 0, sidste år 0.

2	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	10.277	135.277
	Årets resultat	0	25.187	25.187
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>35.463</b>	<b>160.463</b>

Selskabskapitalen er sammensat af 1.250 aktier á DKK 100

## 3 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 763.900

## 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut m.v. er der deponeret ejerpantebrev kr. 450.000 med pant i ejendommen Elmevej 6, 8550 Ryomgaard. Den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør 31. december 2015 kr. 1.120.057.

## 5 Kontraktlige forpligtelser

Arbejdsgaranti er stillet overfor Norddjurs Kommune med 13.625 kr.  
Arbejdsgaranti er stillet overfor Norddjurs Kommune med 39.634 kr.  
Arbejdsgaranti er stillet overfor Norddjurs Kommune med 6.604 kr.

## 6 Eventualposter m.v.

Der er ingen eventualposter i selskabet.