



Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Vestre Engvej 3 · DK-5400 Bogense  
Telefon 64 81 22 33 · jc@krestonjc.dk  
Cvr.nr. 27 61 90 96  
Danske Bank 0981 10036046

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

Adelgade 32D

5400 Bogense

CVR-nr. 10083567

## Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. juni 2025

---

Jens Erik Steinfeldt  
Dirigent



Samarbejde mellem  
uafhængige revisorer.  
Medlem af Kreston Danmark og  
medlem af Kreston Global

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bogense, den 12. juni 2025

## Direktion

Jens Erik Steinfeldt  
Direktør

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

Vi har opstillet årsregnskabet for VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Bogense, den 12. juni 2025

**Kreston JC**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
CVR-nr. 27619096

Jan Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
mne26733

## **VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB**

### **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB Adelgade 32D 5400 Bogense
CVR-nr.	10083567
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
<b>Direktion</b>	Jens Erik Steinfeldt
<b>Revisor</b>	Kreston JC Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vestre Engvej 3 5400 Bogense
CVR-nr.	27619096

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive investeringsvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. -14.545, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 250.622, og en egenkapital på kr. 247.346.

Ledelsen anser årets resultat for værende mindre tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Andre tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

### Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede leasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

#### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

### Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-24.000</b>	<b>-4.200</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		9.585	9.266
Andre finansielle omkostninger		-130	-78
<b>Resultat før skat</b>		<b>-14.545</b>	<b>4.988</b>
Skat af årets resultat	2	0	-1.115
<b>Årets resultat</b>		<b>-14.545</b>	<b>3.873</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-14.545	3.873
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-14.545</b>	<b>3.873</b>

## VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		248.944	241.474
Andre tilgodehavender		0	20.000
<b>Tilgodehavender</b>		<u>248.944</u>	<u>261.474</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.678</u>	<u>5.678</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>250.622</u>	<u>267.152</u>
<b>Aktiver</b>		<u>250.622</u>	<u>267.152</u>

## VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		122.346	136.891
<b>Egenkapital</b>		<b>247.346</b>	<b>261.891</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.000	4.000
Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		0	115
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.276	1.146
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.276</b>	<b>5.261</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.276</b>	<b>5.261</b>
<b>Passiver</b>		<b>250.622</b>	<b>267.152</b>
Eventualaktiver	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

# VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2024	125.000	136.891	261.891
Årets resultat	0	-14.545	-14.545
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>125.000</b>	<b>122.346</b>	<b>247.346</b>

Selskabskapitalen består af 125 anpartar á nominelt 1.000 DKK

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## VTR INVESTERINGSANPARTSSELSKAB

### Noter

	2024	2023
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>

Virksomheden har ingen ansatte udover direktionen. Direktøren har ikke modtaget vederlag.

### 2. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>1.115</u>
	<u><b>0</b></u>	<u><b>1.115</b></u>

### 3. Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet udskudt skatteaktiv på 3 TDKK.

### 4. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Navnet er skjult

### Direktør

Serienummer: 93f74aa9-3c08-4c1a-bd9a-b2c7f5551760

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-12 20:12:55 UTC



## Jan Godtfred Christiansen

KRESTON JC STATSATORISERET REVISIONSANPARTSSELSKAB

CVR: 27619096

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 848abd22-1edb-4c11-b907-dbad89c7572b

IP: 5.103.xxx.xxx

2025-06-12 20:15:18 UTC



## Navnet er skjult

### Dirigent

Serienummer: 93f74aa9-3c08-4c1a-bd9a-b2c7f5551760

IP: 87.49.xxx.xxx

2025-06-12 20:17:50 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

### Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.