# Årsrapport for 2012

1. regnskabsår

**Haase Byg ApS**

Dambakken 19, 1. sal
3460 Birkerød

CVR-nr. 34468567

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2013, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

Dirigent: _____
Max Haase

# Indholdsfortegnelse


| | |
|---|---|
| **Ledelsespåtegning** | **2** |
| **Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor** | **3** |
| **Selskabsoplysninger** | **4** |
| **Ledelsesberetning** | **5** |
| **Anvendt regnskabspraksis** | **6** |
| **Resultatopgørelse 28. marts - 31. december** | **8** |
| **Balance 31. december** | **9** |
| **Noter til årsrapporten** | **11** |

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2012 for Haase Byg ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 28. marts 2012 - 31. december 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Birkerød, den 28. februar 2013.

**Direktion**

Max Myllynes Haase

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

**Til ledelsen i Haase Byg ApS**
På grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra selskabets ledelse har vi ydet assistance med opstilling af årsregnskabet for Haase Byg ApS for regnskabsåret 28. marts 2012 - 31. december 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Kgs. Lyngby, den 28. februar 2013

**Complet Revision**
**Registreret Revisionsanpartsselskab**

Glennie Holm Christensen
Registreret revisor

# Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | Haase Byg ApS<br>Dambakken 19, 1. sal<br>3460 Birkerød | |
| | CVR-nr.: | 34468567 |
| | Regnskabsår: | 28. marts - 31. december |
| **Direktion** | Max Myllynes Haase | |
| **Revisor** | Complet Revision<br>Registreret Revisionsanpartsselskab<br>Ørholmvej 59<br>2800 Kgs. Lyngby | |
| **Pengeinstitut** | Nordea | |

# Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**
Selskabets aktiviteter omfatter tømrervirksomhed og hermed beslægtet erhverv.

**Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**
Regnskabsåret 2012 udviser et årsresultat på t.kr. -1.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning**
Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

**Den forventede udvikling**
Der forventes et positivt resultat i de kommende regnskabsår.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Haase Byg ApS for 2012 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

- Finansielle leasingaktiver og tilhørende forpligtelser indregnes i balancen.
- Igangværende arbejde for fremmed regning indregnes og måles efter produktionsmetoden.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN**

**Nettoomsætning**
Salg af varer indregnes som nettoomsætning, når varen er solgt og leveret (salgsmetoden).

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført (produktionsmetoden).

Udført arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden (salgsmetoden).

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**
Råvarer og hjælpematerialer forbrugt ved udførelsen af periodens arbejde/produktion.

**Andre eksterne omkostninger**
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, leasingaftaler, nedskrivning af tilgodehavender m.v.

**Finansielle indtægter**
Renteindtægter, udbytte fra børsnoterede aktier, kursgevinster på obligationer og aktier, rentegodtgørelse under acontoskatteordningen samt positive valutakursdifferencer vedrørende transaktioner i fremmed valuta. Realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen. Ikke-realiserede valutakursdifferencer opgøres som forskellen mellem transaktionsdagens kurs og balancedagens kurs.

**Finansielle omkostninger**
Renteomkostninger, kurstab på obligationer, aktier og realkreditlån, rentetillæg under acontoskatteordningen samt nedskrivning af tilgodehavender og andre finansielle aktiver.

**Skat af årets resultat**
Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 25.

**BALANCEN**

**Materielle anlægsaktiver**
Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|---|
| Produktionsanlæg og maskiner | 7-10 år |

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Afskrivninger”.

**Leasingkontrakter**
Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris, svarende til dagværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse. Leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under ”Eventualposter m.v.”

**Tilgodehavender**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til nominel værdi reduceret med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejde for fremmed regning**
Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad (produktionsmetoden). Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne betalinger ved acontofakturering er fratrukket i posten.

**Hensatte forpligtelser**
Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi og beregnes som 25 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

Vedligeholdelsesforpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse og måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**
Gæld måles til nominel restgæld. Hvor låneoptagelsen (realkreditlån) er forbundet med væsentlige kurstab eller kursgevinster, måles gælden til amortiseret kostpris. Væsentlige kurstab og gevinster fordeles over lånets løbetid med lige store beløb hvert år (simpelt gennemsnit).

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Resultatopgørelse 28. marts - 31. december

| | Note | 2012 |
|---|---|---|
| | | kr. |
| **Bruttofortjeneste** | | **964.031** |
| Personaleomkostninger | 1 | 949.368 |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver | | 5.446 |
| **Ordinært resultat før finansielle poster** | | **9.216** |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender | | 1.960 |
| Andre finansielle omkostninger | | 21.389 |
| **Resultat før skat** | | **-10.213** |
| Skat af årets resultat | 2 | -9.525 |
| **Årets resultat** | | **-688** |

**Forslag til resultatdisponering**

| | |
|---|---|
| Årets resultat | -688 |
| **Til disposition** | **-688** |
| Overført til næste år | -688 |
| **Disponeret i alt** | **-688** |

# Balance 31. december

| | Note | 2012 |
|---|---|---|
| | | kr. |

## Aktiver

| | | |
|---|---|---|
| **Anlægsaktiver** | | |
| **Materielle anlægsaktiver** | | |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 146.233 |
| **Materielle anlægsaktiver i alt** | | **146.233** |
| **Anlægsaktiver i alt** | | **146.233** |
| **Omsætningsaktiver** | | |
| **Tilgodehavender** | | |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 123.419 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning | | 349.485 |
| Udskudt skatteaktiv | | 9.525 |
| **Tilgodehavender i alt** | | **482.429** |
| **Likvide beholdninger** | | **248.796** |
| **Omsætningsaktiver i alt** | | **731.225** |
| **Aktiver i alt** | | **877.458** |

# Balance 31. december

| | Note | 2012 |
|---|---|---|
| | | kr. |

## Passiver

| | | |
|---|---|---|
| **Egenkapital** | | |
| Selskabskapital | | 80.000 |
| Overført resultat | | -688 |
| **Egenkapital i alt** | 3 | **79.312** |
| | | |
| **Gældsforpligtelser** | | |
| **Langfristede gældsforpligtelser** | | |
| Kreditinstitutter i øvrigt | | 103.515 |
| **Langfristede gældsforpligtelser i alt** | | **103.515** |
| | | |
| **Kortfristede gældsforpligtelser** | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 514.007 |
| Anden gæld | | 180.624 |
| **Kortfristede gældsforpligtelser i alt** | | **694.631** |
| | | |
| **Gældsforpligtelser i alt** | | **798.146** |
| | | |
| **Passiver i alt** | | **877.458** |

# Noter til årsrapporten

| 1 | Personaleomkostninger | 2012<br>kr. |
|---|---|---|
| | Løn, gager og vederlag til øvrige ansatte | 828.203 |
| | Pensionsforpligtelse til øvrige ansatte | 72.198 |
| | Andre udgifter til social sikring | 48.967 |
| | **Personaleomkostninger i alt** | **949.368** |

| 2 | Skat af årets resultat | 2012<br>kr. |
|---|---|---|
| | Udskudt skat af årets resultat | -9.525 |
| | **Skat af årets resultat i alt** | **-9.525** |

| 3 | Egenkapital | Selskabs-kapital<br>kr. | Overført resultat<br>kr. | I alt<br>kr. |
|---|---|---|---|---|
| | Saldo primo | 80.000 | 0 | 80.000 |
| | Årets resultat | 0 | -688 | -688 |
| | **Saldo ultimo** | **80.000** | **-688** | **79.312** |