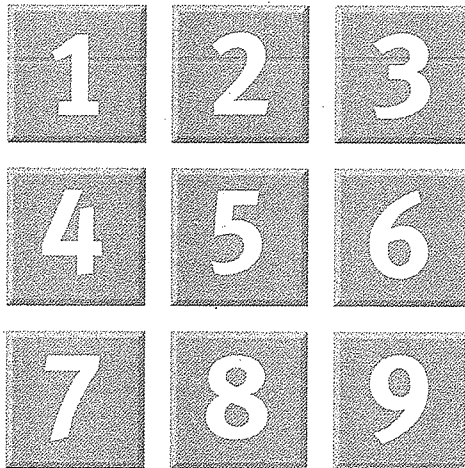



Erhvervsstyrelsen

SW Byg ApS
Industrivej 36
3300 Frederiksværk
CVR-nr. 29806667



Årsrapport for 2013

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 30/5-14



Sonny Westberg
Dirigent



DØSSING & PARTNERE
Revisionsinteressentskab

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SW Byg ApS
Industrivej 36
3300 Frederiksværk
51 92 48 35
29806667
21. december 2006
1. januar 2013 - 31. december 2013

Telefon

CVR-nr.

Stiftelsesdato

Regnskabsår

Direktion

Sonny Westberg, Direktør

Revisor

Døssing & Partnere, Revisionsinteressentskab
Trollesminde Kontorpark
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød
CVR-nr.: 54879911

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 for SW Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksværk, den 12. maj 2014

Direktion



Sonny Westberg
Direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SW Byg ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SW Byg ApS for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion henleder vi opmærksomheden på note 7 i regnskabet, hvoraf fremgår, at selskabet har tabt egenkapitalen i regnskabsåret, der sluttede 31. december 2013. Dette forhold indikerer, at der kan være usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

Den uafhængige revisors erklæringer

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse, at selskabet har ydet lån i strid med selskabsloven, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

Selskabet er i restance med afregning af A-skat mv. for medarbejdere. Forholdet kan være ansvarspådragende for ledelsen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 12. maj 2014

DØSSING & PARTNERE

Revisionsinteressentskab, Registrerede Revisorer



Morten Rasmussen
registreret revisor

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive entreprenørvirksomhed indenfor byggebranchen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2013 - 31. december 2013 udviser et resultat på kr. 222.774, og selskabets balance pr. 31. december 2013 udviser en balancesum på kr. 2.534.061, og en egenkapital på kr. -31.137.

Selskabet har tabt egenkapitalen. Dette forhold indikerer, at der kan være usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at forsætte driften. Det er ledelsens forventning af egenkapitalen reetableres ved egen indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for SW Byg ApS for 2013 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	15%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser samt øvrige tilgodehavender reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Resultatopgørelse

	Note	2013	2012
Bruttoresultat		5.750.714	4.209.341
Personaleomkostninger	1	-5.453.325	-4.708.504
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-26.673	-28.597
Andre driftsomkostninger		0	-14.500
Driftsresultat		270.716	-542.260
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		407	0
Andre finansielle indtægter		26.022	27.939
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-1.261	-2.444
Andre finansielle omkostninger		-68.410	-61.793
Resultat før skat		227.474	-578.558
Skat af årets resultat	3	-4.700	33.091
Årets resultat		222.774	-545.467
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		-378.911	166.554
Årets resultat		222.774	-545.467
Til disposition		-156.137	-378.913
Fordeling af resultat			
Overført resultat		-156.137	-378.913
Fordelt		-156.137	-378.913

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	34.947	61.620
Materielle anlægsaktiver		<u>34.947</u>	<u>61.620</u>
Anlægsaktiver		<u>34.947</u>	<u>61.620</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.137.533	1.081.959
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		165.012	0
Andre tilgodehavender		128.144	31.840
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	68.425	62.092
Periodeafgrænsningsposter		0	19.152
Tilgodehavender		<u>2.499.114</u>	<u>1.195.043</u>
Omsætningsaktiver		<u>2.499.114</u>	<u>1.195.043</u>
Aktiver		<u>2.534.061</u>	<u>1.256.663</u>

Balance pr. 31. december 2013

	Note	2013	2012
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-156.137	-378.913
Egenkapital	6	<u>-31.137</u>	<u>-253.913</u>
Hensættelser til udskudt skat		2.300	0
Hensatte forpligtelser		<u>2.300</u>	<u>0</u>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		405.984	509.880
Leverandører af varer og tjenesteydelser		288.819	292.557
Gæld til tilknyttede virksomheder		217.237	0
Selskabsskat		2.400	0
Anden gæld		1.648.458	708.139
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>2.562.898</u>	<u>1.510.576</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.562.898</u>	<u>1.510.576</u>
Passiver		<u>2.534.061</u>	<u>1.256.663</u>
Usikkerhed om going concern	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2013	2012
1. Personalemkostninger		
Lønninger	4.654.193	3.892.138
Pensioner	560.409	562.443
Omkostninger til social sikring	110.947	95.027
Andre personalemkostninger	127.776	158.896
Personalemkostninger i alt	5.453.325	4.708.504
2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Driftsmidler og inventar	26.673	28.597
Af- og nedskrivninger i alt	26.673	28.597
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	2.400	-30.091
Regulering af eventualskat	2.300	-3.000
Årets skat i alt	4.700	-33.091
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	156.984	201.984
Afgang i årets løb	0	-45.000
Kostpris ultimo	156.984	156.984
Af- og nedskrivninger primo	-95.364	-77.267
Årets afskrivninger	-26.673	-28.597
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	10.500
Af- og nedskrivninger ultimo	-122.037	-95.364
Regnskabsmæssig værdi ultimo	34.947	61.620
5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Selskabets direktør har i strid med selskabslovens § 210 optaget lån i selskabet i årets løb. Lånet er forrentet med 10,2 % og optaget til kurs 25 i årsregnskabet. Lånet har i året maksimalt andraget kr. 273.701 og der er i året tilbagebetalt kr. 0.		
6. Egenkapital		
Virksomhedskapital		
Anpartskapital	125.000	125.000
Virksomhedskapital i alt	125.000	125.000
Overført resultat		
Overført resultat primo	-378.911	166.554
Årets resultat	222.774	-545.467
Overført resultat i alt	-156.137	-378.913
Egenkapital ultimo	-31.137	-253.913

Noter

7. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt egenkapitalen i regnskabsåret, der sluttede 31. december 2013. Dette forhold indikerer, at der kan være usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften.

8. Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået en aftale om leasing af driftsmidler. Rest leasingforpligtelsen udgør pr. statusdag kr. 192.134.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for SW Holding, Liseleje ApS, der er administrationselskab i sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for mellemværende med selskabets bankforbindelse har selskabet udstedt et skadesløsbrev på kr. 500.000 med sikkerhed i virksomhedspant i driftsmidler, debitorer og varelager.