
Globa Home ApS

CVR-nr.: 42823767

Ny Stenderupvej 28A
5672 Broby

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/06/2024

Michael Kristensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Globa Home ApS
Ny Stenderupvej 28A
5672 Broby
e-mailadresse: michaelassensvej@gmail.com
CVR-nr.: 42823767
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Globa Home ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Årslev, den 16/06/2024

Direktion

Michael Kristensen

Jørgen Kristensen

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering og udlejning af fast ejendom og anden aktivitet der står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 41.434 og anses som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (eventuelt)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		102.909	80.683
Andre driftsomkostninger		-34.485	-57.785
Resultat af ordinær primær drift		68.424	22.898
Øvrige finansielle omkostninger		-15.330	-12.694
Ordinært resultat før skat		53.094	10.204
Skat af årets resultat		-11.660	
Årets resultat		41.434	10.204
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.434	10.204
I alt		41.434	10.204

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.395.000	1.395.000
Materielle anlægsaktiver i alt		1.395.000	1.395.000
Anlægsaktiver i alt		1.395.000	1.395.000
Likvide beholdninger		121.292	134.125
Omsætningsaktiver i alt		121.292	134.125
AKTIVER I ALT		1.516.292	1.529.125

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		51.638	10.204
Egenkapital i alt		91.638	50.204
Gæld til realkreditinstitutter		524.636	552.221
Skyldig selskabsskat		9.318	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		533.954	552.221
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		420.000	420.000
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		470.700	506.700
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		890.700	926.700
Gældsforpligtelser i alt		1.424.654	1.478.921
PASSIVER I ALT		1.516.292	1.529.125

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret