

# **Timzer Invest ApS**

**CVR-nr.: 38670867**

Marstalsgade 26 4 th  
2100 København Ø

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**13/03/2022**

---

**Tim Stadel Clausen**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Timzer Invest ApS  
Marstalsgade26 4 th  
2100København Ø

e-mailadresse: [contact@timzerinvest.com](mailto:contact@timzerinvest.com)

CVR-nr: 38670867

Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Timzer Invest har i perioden ført virksomhed i henhold til dennes formål, med særligt fokus på håndtering og udvikling af egne websites. Der forekom ingen væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomheden har oplevet kraftig økonomisk fremdrift i perioden, hvilket har resulteret i en omsætning og et resultat langt højere end i forrige perioder. Dette anses for værende højst tilfredsstillende og efter forventningerne, givet udsigten til vækst som ledelsen påpegede i forrige årsrapport i begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Virksomheden oplever fortsat god økonomisk fremdrift, hvorfor såvel omsætning som resultat forventes endnu højere i regnskabsperioden 2022.

Der planlægges at fortsætte fokus på håndtering og udvikling af egne nuværende websites, men også nye tiltag forventes at sættes i gang, herunder udvikling af nye websites og social media accounts, samt eventuel erhvervelse af allerede etablerede websites.

Virksomheden forventer et større afkast på sine finansielle investeringer i perioden, givet virksomhedens position i Zynga, som indgik aftale om at blive opkøbt af Take-Two Interactive i starten af året.

Grundet de seneste begivenheder i verden, afventer virksomheden markedets reaktion og udvikling før løbende investering af midler fortsættes.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.232.098	134.137
Eksterne omkostninger		-47.894	-17.361
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.184.204</b>	<b>116.776</b>
Personaleomkostninger		-239.832	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-22.911	-1.099
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>921.461</b>	<b>115.677</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		19.130	-32.705
Øvrige finansielle omkostninger		-16.408	-6.916
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>924.183</b>	<b>76.056</b>
Skat af årets resultat		-203.320	-16.610
<b>Årets resultat</b>		<b>720.863</b>	<b>59.446</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		57.200	56.500
Overført resultat		663.663	2.946
<b>I alt</b>		<b>720.863</b>	<b>59.446</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		40.000	
Andre værdipapirer og kapitalandele		610.483	136.570
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>650.483</b>	<b>136.570</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>650.483</b>	<b>136.570</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		265.012	
Andre tilgodehavender		2.094	96.500
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>267.106</b>	<b>96.500</b>
Likvide beholdninger		103.657	12.967
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>370.763</b>	<b>109.467</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.021.246</b>	<b>246.037</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Overført resultat		760.726	172.927
Forslag til udbytte		57.200	56.500
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>817.926</b>	<b>229.426</b>
Skyldig selskabsskat		203.320	16.610
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>203.320</b>	<b>16.610</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>203.320</b>	<b>16.610</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.021.246</b>	<b>246.037</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret