

# **ENGEL HOLDING DANMARK ApS**

**CVR-nr.: 10153867**

Ørredvænget 11  
5500 Middelfart

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**04/05/2022**

---

**Maiken Engel**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      ENGEL HOLDING DANMARK ApS  
Ørredvænget 11  
5500 Middelfart  
  
Telefonnummer: 20620472  
e-mailadresse: post@densundekrop.com  
  
CVR-nr: 10153867  
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

## Ledelsesberetning

Virksomheden udlejer 2 ejendomme. Derudover er der til virksomhedens primære formål en klinik hvor der laves zoneterapi, massage og akupunktur af godkendt RAB behandler.

Resultatet er som forventet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning		494.839	598.024
Vareforbrug	1	-24.209	-45.994
Eksterne omkostninger	2	-58.526	-65.584
Ejendomsomkostninger	3	-183.164	-170.559
Administrationsomkostninger	4	-214.324	-326.465
<b>Bruttoresultat</b>		<b>14.616</b>	<b>-10.578</b>
Andre driftsomkostninger	5		
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>14.616</b>	<b>-10.578</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>14.616</b>	<b>-10.578</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>14.616</b>	<b>-10.578</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		14.616	
<b>I alt</b>		<b>14.616</b>	<b>-10.578</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.153.959	2.153.959
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.153.959</b>	<b>2.153.959</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.153.959</b>	<b>2.153.959</b>
Råvarer og hjælpematerialer		7.000	7.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>7.000</b>	<b>7.000</b>
Likvide beholdninger		18.693	17.465
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>25.693</b>	<b>24.465</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.179.652</b>	<b>2.178.424</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.372.423	1.276.932
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.497.423</b>	<b>1.401.932</b>
Gæld til realkreditinstitutter		682.229	776.492
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>682.229</b>	<b>776.492</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>682.229</b>	<b>776.492</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.179.652</b>	<b>2.178.424</b>

# Noter

## 1. Vareforbrug

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Materialeforbrug klinik	14.333
Varekøb til videresalg	9876
ialt	24209

## 2. Eksterne omkostninger

Uddannelse -	22540
Gaver og repr.	12115
Personaleomk	18657
Inventar -	2392
Renter og gebyr	2822

ialt 58526

## 3. Ejendomsomkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabel

Udgifter ligheder	135602
Husleje klinik	47562

ialt 183164

## 4. Administrationsomkostninger

løn

## 5. Andre driftsomkostninger

moms salg af byggegrund gl år

## **6. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret