

**Vesterbrogade 62 - 64 Holding ApS
Vesterbrogade 62 D, 2. th.
1620 København V**

Årsrapport

1. januar 2012 til 31. december 2012

CVR-nr. 34075867

Godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2013

Hans Christian Hansen
Dirigent

TimeVision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vølundsvej 6b
DK-3400 Hillerød

Telefon: +45 4824 4824
Telefax: +45 4824 0272
Mail: tv.hilleroed@time.dk

CVR-nr.: 26 58 03 90
Bank: 2230 7555662879
Web: www.timevision.dk

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance, aktiver	8
Balance, passiver	9
Noter	10
Andre noteoplysninger	11

Selskab Vesterbrogade 62 - 64 Holding ApS
Vesterbrogade 62 D, 2. th.
1620 København V

CVR-nr.: 34075867

Direktion Hans Christian Hansen
Marianne Louise Hansen
Lisbeth Maria Hansen

Revisor TimeVision Hillerød
Godkendt Revisionsaktieselskab

Kontaktpersoner: Peter Jørgensen
Per Theil Antonsen

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2012 til 31. december 2012 for Vesterbrogade 62 - 64 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. april 2013

Direktionen:

Hans Christian Hansen

Marianne Louise Hansen

Lisbeth Maria Hansen

Til kapitalejerne i Vesterbrogade 62 - 64 Holding ApS

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Vesterbrogade 62 - 64 Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 10. april 2013

TimeVision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab

Peter Jørgensen
Registreret revisor

Generelt

Årsregnskabet er aflagt med henblik på at give et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2012 - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Indregning og måling

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelle indregningsmetoder

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, som indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle tilknyttede danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes til kostpris.

	2012 DKK	2011 TDKK
Perioden 1. januar 2012 - 31. december 2012		
Bruttofortjeneste	0	0
<hr/>		
Resultat før skat	0	0
<hr/>		
Skat af årets resultat	0	0
<hr/>		
Årets resultat	0	0
<hr/>		
Resultatdisponering		
Selskabets resultater foreslås disponeret således:		
Overført resultat, primo	0	0
Årets resultat	0	0
<hr/>		
Til disposition	0	0
<hr/>		
Overført resultat	0	0
<hr/>		
Resultatdisponering i alt	0	0
<hr/>		

Balance

	2012 DKK	2011 TDKK
Aktiver pr. 31. december 2012		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	26.971.081	26.971
Finansielle anlægsaktiver i alt	26.971.081	26.971
<hr/>		
Anlægsaktiver i alt	26.971.081	26.971
<hr/>		
Aktiver i alt	26.971.081	26.971
<hr/>		

Balance

	2012 DKK	2011 TDKK
Passiver pr. 31. december 2012		
Virksomhedskapital	240.000	240
Overkurs ved emission	26.731.081	26.731
Egenkapital i alt	26.971.081	26.971
Passiver i alt	26.971.081	26.971

2012	2011
DKK	TDKK

1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Samlet anskaffelsessum primo	26.971.081	26.971
Samlet anskaffelsessum	26.971.081	26.971

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt	26.971.081	26.971
---	-------------------	---------------

Kapitalandelen består af anparter i Vesterbrogade 62 - 64 Invest ApS, med hjemsted i Københavns Kommune, nom. DKK 1.270.240. Ejerandelen er 75 %.

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at besidde andele i Vesterbrogade 62 - 64 Invest ApS.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ingen.