
LION INVEST ApS

CVR-nr.: 31859867

Bygmestervej 29
5750 Ringe

Årsrapport
1. juli 2022 - 30. juni 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

29/01/2024

Hans Erik Jørgensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LION INVEST ApS
Bygmestervej 29
5750 Ringe
e-mailadresse: kisser@lioninvest.dk
CVR-nr.: 31859867
Regnskabsår: 01/07/2022 - 30/06/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2022 - 30. juni 2023 for LION INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Ringe, den 23/01/2024

Direktion

Hans Erik Jørgensen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investering i fast ejendom og anden virksomhed, som står i forbindelse hermed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være utilfredsstillende. Kapitalen er tabt, og der forsøges at genskabe kapitalen.

Resultatopgørelse 1. jul. 2022 - 30. jun. 2023

	Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		23.722	175.099
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-5.222	-5.222
Resultat af ordinær primær drift		18.500	468.117
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		-292.827	298.240
Andre finansielle indtægter		8.408	0
Øvrige finansielle omkostninger		-328.078	-160.096
Ordinært resultat før skat		-593.997	308.021
Skat af årets resultat		0	-6.239
Årets resultat		-593.997	301.782
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-593.997	301.782
I alt		-593.997	301.782

Balance 30. juni 2023

Aktiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Investeringsjendomme		0	5.000.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		13.057	18.279
Materielle anlægsaktiver i alt		13.057	5.018.279
Anlægsaktiver i alt		13.057	5.018.279
Tilgodehavende skat		0	99
Periodeafgrænsningsposter		0	1.407
Tilgodehavender i alt		0	1.506
Likvide beholdninger		115	63
Omsætningsaktiver i alt		115	1.569
AKTIVER I ALT		13.172	5.019.848

Balance 30. juni 2023

Passiver

	Note	2022/23	2021/22
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-738.294	-144.297
Egenkapital i alt		-613.294	-19.297
Hensættelse til udskudt skat		6.239	6.239
Hensatte forpligtelser i alt		6.239	6.239
Gæld til realkreditinstitutter		0	4.162.582
Leverandører af varer og tjenesteydelser		296.125	301.331
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		324.102	568.993
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		620.227	5.032.906
Gældsforpligtelser i alt		620.227	5.032.906
PASSIVER I ALT		13.172	5.019.848

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret