

---

# esmé aps

**CVR-nr.: 43799967**

Østerbakken 22  
5610 Assens

Årsrapport  
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**26/04/2025**

---

**Ulrick Nielsen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** esmé aps  
Østerbakken 22  
5610 Assens  
e-mailadresse: info@esme.space  
CVR-nr.: 43799967  
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at udleje lejemål og indrette kontorer og hoteller.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket noget af afgørende betydning.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke sket noget af afgørende betydning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Nettoomsætning			244.705
Eksterne omkostninger			-468.806
<b>Bruttoresultat</b>			<b>-224.101</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-60.865</b>	
Personaleomkostninger			0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-60.865</b>	<b>-224.101</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver			0
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-60.865</b>	<b>-224.101</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-60.865</b>	<b>-224.101</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-60.865	-224.101
<b>I alt</b>		<b>-60.865</b>	<b>-224.101</b>

## Balance 31. december 2024

### Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Goodwill		0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	18.650
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>0</b>	<b>18.650</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele			0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger		6.490	17.249
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.490</b>	<b>35.899</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.490</b>	<b>35.899</b>

## Balance 31. december 2024

### Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Andre reserver		-4.101	220.000
Overført resultat		-60.865	-224.101
Forslag til udbytte		0	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-24.966</b>	<b>35.899</b>
Hensættelse til udskudt skat		0	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		26.486	0
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Skyldig moms og afgifter		4.970	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>31.456</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>31.456</b>	<b>0</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.490</b>	<b>35.899</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret