

**Årsrapport for perioden
2. oktober 2024 til 31. december 2025**

Nordvarme ApS
Primulavænget 1, 3390 Hundested
CVR-nr. 45 12 20 77

(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling den 19. februar 2026

Claus Johansen Falsing
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 2. oktober - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2. oktober 2024 - 31. december 2025 for Nordvarme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2. oktober 2024 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2025/26 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 19. februar 2026

Direktion

Claus Johansen Falsing
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Nordvarme ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Nordvarme ApS for regnskabsåret 2. oktober 2024 - 31. december 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 19. februar 2026

Bisbjerg & Partners P/S
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 44 74 29 69

Daniel Sveistrup Kramer
statsautoriseret revisor
mne49853

Selskabsoplysninger

Selskabet

Nordvarme ApS
Primulavænget 1
3390 Hundested

Telefon: 40727476

E-mail: info@nordvarme.dk

CVR-nr.: 45122077

Regnskabsperiode: 2. oktober 2024 - 31. december 2025

Stiftet: 2. oktober 2024

Regnskabsår: 1. regnskabsår

Hjemsted: Halsnæs

Direktion

Claus Johansen Falsing, direktør

Aktionærer

Nord-Holding ApS

Revisor

Bisbjerg & Partners P/S
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 44742969
Strandvejen 102B
2900 Hellerup

Pengeinstitut

Danske Bank

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 19. februar 2026 på selskabets adresse.

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at sælge, reparere og montere swimmingpools, varmepumper mv. og derudover at drive konsulentvirksomhed indenfor IT- og teleudstyr, handel og reparation af IT-, tele- og kontormaskiner samt hermed beslægtet virksomhed.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2024/25 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2024/25 udviser et overskud på kr. 185.992, og selskabets balance pr. 31. december 2025 udviser en egenkapital på kr. 225.992.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nordvarme ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2024/25 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2024/25 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5år	80 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 34.400 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 2. oktober - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.
Bruttofortjeneste		822.898
Personaleomkostninger	1	-544.422
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>-40.000</u>
Resultat af drift før dagsværdireguleringer		238.476
Finansielle omkostninger	3	<u>-36</u>
Resultat før skat		238.440
Skat af årets resultat	4	<u>-52.448</u>
Årets resultat		<u><u>185.992</u></u>
Overført resultat		<u>185.992</u>
		<u><u>185.992</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u> kr.
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	<u>160.000</u>
Materielle anlægsaktiver		<u>160.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>160.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.277
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>20.000</u>
Tilgodehavender		<u>30.277</u>
Likvide beholdninger		<u>229.255</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>259.532</u>
Aktiver i alt		<u><u>419.532</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024/25</u>
		kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		40.000
Overført resultat		<u>185.992</u>
Egenkapital		<u>225.992</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>2.200</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>2.200</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.873
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.620
Selskabsskat		50.248
Anden gæld		<u>110.599</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>191.340</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>191.340</u>
Passiver i alt		<u><u>419.532</u></u>

Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 2. oktober 2024	40.000	0	40.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>185.992</u>	<u>185.992</u>
Egenkapital 31. december 2025	<u>40.000</u>	<u>185.992</u>	<u>225.992</u>

Noter

	<u>2024/25</u>
	kr.
1 Personaleomkostninger	
Lønninger	527.228
Andre omkostninger til social sikring	<u>17.194</u>
	<u>544.422</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>40.000</u>
	<u>40.000</u>
3 Finansielle omkostninger	
Andre finansielle omkostninger	<u>36</u>
	<u>36</u>
4 Skat af årets resultat	
Årets aktuelle skat	50.248
Årets udskudte skat	<u>2.200</u>
	<u>52.448</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 2. oktober 2024	0
Tilgang i årets løb	<u>200.000</u>
Kostpris 31. december 2025	<u>200.000</u>
Årets afskrivninger	<u>40.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2025	<u>40.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2025	<u><u>160.000</u></u>

6 Eventualforpligtelser

Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Nord-Holding ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling.