

# KC Byg Drastrup ApS

CVR-nr. 29 94 01 77

## Årsrapport for 2013

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 09.06.14

Knud Christensen  
Dirigent



---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5 - 6
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9 - 10
Anvendt regnskabspraksis	11 - 14
Noter	15 - 17

---

---

**Selskabet**

---

KC Byg Drastrup ApS  
Skolevej 45  
8960 Randers SØ  
Telefon: 87 95 90 91  
Hjemsted: Randers Kommune  
CVR-nr.: 29 94 01 77  
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

---

**Direktion**

---

Knud Christensen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Østjydsk Bank A/S

---

**Modervirksomhed**

---

KC Holding Drastrup ApS, Randers

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 for KC Byg Drastrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SØ, den 4. juni 2014

**Direktionen**

Knud Christensen

**Til kapitalejeren i KC Byg Drastrup ApS****ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KC Byg Drastrup ApS for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, anvendt regnskabspraksis og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.13 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.13 - 31.12.13 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 4. juni 2014

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Claus Knudsen Tilsted

Statsaut. revisor

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktiviteter består i tømrer- og byggevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.13 - 31.12.13 udviser et resultat på DKK -169.549 mod DKK 111.358 for tiden 01.01.12 - 31.12.12. Balancen viser en egenkapital på DKK 97.576.

Ledelsen finder årets resultat utilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Note	2013 DKK	2012 DKK
	<b>366.024</b>	<b>1.061.370</b>
	<b>366.024</b>	<b>1.061.370</b>
1	-498.658	-852.971
	<b>-132.634</b>	<b>208.399</b>
	-46.401	-38.514
	<b>-179.035</b>	<b>169.885</b>
2	424	1.034
	-46.913	-21.636
	<b>-225.524</b>	<b>149.283</b>
3	55.975	-37.925
	<b>-169.549</b>	<b>111.358</b>
	<b>-169.549</b>	<b>111.358</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	0	30.000
	-169.549	81.358
	<b>-169.549</b>	<b>111.358</b>

<b>AKTIVER</b>		31.12.13	31.12.12
		DKK	DKK
Note			
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	228.794	275.195
4	<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>228.794</b>	<b>275.195</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>228.794</b>	<b>275.195</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	70.072	40.072
	<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>70.072</b>	<b>40.072</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	395.686	747.119
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	26.851
	Udskudt skatteaktiv	35.000	0
	Andre tilgodehavender	2.912	26.278
	Periodeafgrænsningsposter	2.907	2.860
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>436.505</b>	<b>803.108</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>50.141</b>	<b>50.014</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>556.718</b>	<b>893.194</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>785.512</b>	<b>1.168.389</b>

<b>PASSIVER</b>		31.12.13	31.12.12
Note		DKK	DKK
	Selskabskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	-27.424	142.125
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	30.000
<b>5</b>	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>97.576</b>	<b>297.125</b>
	Hensættelser til udskudt skat	0	21.000
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>0</b>	<b>21.000</b>
	Kreditinstitutter i øvrigt	96.743	128.515
	Leasinggæld	43.976	57.765
<b>6</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>140.719</b>	<b>186.280</b>
<b>6</b>	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	55.583	60.202
	Gæld til kreditinstitutter	176.601	86.749
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	222.258	241.749
	Gæld til tilknyttede virksomheder	802	0
	Selskabsskat	0	2.925
	Anden gæld	89.714	272.359
	Periodeafgrænsningsposter	2.259	0
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>547.217</b>	<b>663.984</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>687.936</b>	<b>850.264</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>785.512</b>	<b>1.168.389</b>

7 Eventualforpligtelser

## GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

## Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstider:

	Brugstid, år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-7

Nyanskaffelser af andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under DKK 12.300 pr. stk. indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger.

## Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Finansielt leasede aktiver indregnes på anskaffelsestidspunktet i balancen til dagsværdien eller nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse, hvis denne er lavere. Finansielt leasede aktiver indregnes og måles herefter som øvrige materielle anlægsaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

### Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

**Aktuelle og udskudte skatter**

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen).

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Restleasingforpligtelsen for finansielt leasede aktiver måles i balancen som gæld til kreditinstitutter, og leasingydelsens rentedel indregnes løbende i resultatopgørelsen.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

	2013	2012
	DKK	DKK

### 1. Personaleomkostninger

Lønninger	433.336	778.620
Pensioner	23.165	38.954
Andre omkostninger til social sikring	4.662	10.113
Personaleomkostninger i øvrigt	37.495	25.284
I alt	498.658	852.971

Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1	3
--	---	---

### 2. Andre finansielle indtægter

Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	297	1.002
Øvrige finansielle indtægter	127	32
I alt	424	1.034

### 3. Skatter

Årets aktuelle skat	0	2.925
Årets udskudte skat	-56.000	35.000
Regulering af tidligere års skat	25	0
I alt	-55.975	37.925

#### 4. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 31.12.12	325.971
Kostpris pr. 31.12.13	325.971
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.12	50.776
Afskrivninger i året	46.401
Af- og nedskrivninger pr. 31.12.13	97.177
Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.13	228.794

#### 5. Egenkapital

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret
<i>Egenkapitalopgørelse 01.01.13 - 31.12.13</i>			
Saldo pr. 01.01.13	125.000	142.125	30.000
Betalt udbytte	0	0	-30.000
Forslag til resultatdisponering	0	-169.549	0
Saldo pr. 31.12.13	125.000	-27.424	0

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i de 4 foregående regnskabsår.

**6. Gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 31.12.13	Gæld i alt 31.12.12
Kreditinstitutter i øvrigt	41.794	0	138.537	176.123
Leasinggæld	13.789	0	57.765	70.359
I alt	55.583	0	196.302	246.482

**7. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter fra og med regnskabsåret 2013 med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Den samlede hæftelse udgør t.DKK 0 på balancedagen.

Selskabets pengeinstitut har afgivet arbejdsgarantier på 150 t.kr.