

Leth Udlejning ApS
Ølandsvej 10
8800 Viborg

CVR-nr. 34459177

ÅRSRAPPORT
1. juli 2024 - 30. juni 2025

(13. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 17. december 2025

Jes Leth
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | |
|--------------------------------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Ledespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 8 |
| Resultatopgørelse..... | 11 |
| Aktiver..... | 12 |
| Passiver..... | 13 |
| Noter..... | 14 |

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet: Leth Udlejning ApS
Ølandsvej 10
8800 Viborg

CVR-nr.: 34459177

Stiftet: 14. marts 2012

Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion: Jes Leth

Pengeinstitut: Vestjysk Bank A/S, Viborg
St. Sct. Pederstræde 4
8800 Viborg

Revisor: Revisionsfirmaet Lars Olsen A/S
Lundvej 20
8800 Viborg
CVR nr.: 37135119

Ejerforhold: Leth Holding ApS
Kapital ejer, over 5 %

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskabet for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Leth Udlejning ApS.

Årsregnskabet aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 17. december 2025

Direktion

Jes Leth

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Leth Udlejning ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af koncernregnskabet og årsregnskabet

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Leth Udlejning ApS for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af selskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i selskabet, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Viborg, den 17. december 2025

Revisionsfirmaet Lars Olsen A/S
CVR nr.: 37135119

Lars Olsen
Registreret revisor
mne17138

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i drift af investeringsejendomme.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i perioden, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Periodens udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Generelt

Årsregnskabet for Leth Udlejning ApS for 2024/25 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Lejeindtægter af investeringsejendomme

Lejeindtægter af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Investeringsejendommens driftsomkostninger

Investeringsejendommens driftsomkostninger omfatter ejendomsskatter, forsikring og vedligeholdelse.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme indenfor det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende regnskabsår.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer, vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til afskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle aktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdireguleringer af investeringsejendomme".

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|-----------------------------------------|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år | 0 % |

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Varebeholdninger

Aktiver bestemt for salg indregnes som omsætningsaktiver under varebeholdninger når anvendelsen af aktivet er ophørt. Der afskrives ikke på aktiver bestemt for salg. Aktiver bestemt for salg testes løbende for nedskrivningsbehov til en eventuelt lavere nettorealiseringsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indlånskonti i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandørgæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. juli 2024 - 30. juni 2025

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Lejeindtægter af investeringsejendomme..... | 1.094.173 | 1.174.283 |
| Andre driftsindtægter..... | 100.000 | 0 |
| Investeringsejendommenes driftsomkostninger..... | -139.975 | -140.070 |
| Andre eksterne omkostninger..... | <u>-36.563</u> | <u>-40.281</u> |
| Bruttoresultat..... | 1.017.635 | 993.932 |
| | | |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver..... | <u>-19.331</u> | <u>-28.537</u> |
| Resultat før ordinær drift før dagsværdiregulering | 998.304 | 965.395 |
| | | |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme..... | <u>143.000</u> | <u>855.985</u> |
| Resultat før finansielle poster..... | 1.141.304 | 1.821.380 |
| | | |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder..... | 34.897 | 18.959 |
| Andre finansielle indtægter..... | 0 | 149 |
| Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder..... | -7.824 | -11.265 |
| Andre finansielle omkostninger..... | <u>-285.743</u> | <u>-191.624</u> |
| Resultat før skat | 882.634 | 1.637.599 |
| | | |
| Skat af årets resultat..... | <u>-194.982</u> | <u>-358.106</u> |
| Årets resultat..... | <u>687.652</u> | <u>1.279.493</u> |
| | | |
| Foreslået udbytte..... | 507.289 | 0 |
| Overført resultat..... | <u>180.363</u> | <u>1.279.493</u> |
| Forslag til resultatdisponering..... | <u>687.652</u> | <u>1.279.493</u> |

BALANCE PR. 30. juni 2025
AKTIVER

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 Investeringsejendomme..... | 15.603.420 | 12.408.000 |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | <u>327.671</u> | <u>235.414</u> |
| Materielle anlægsaktiver..... | 15.931.091 | 12.643.414 |
| Anlægsaktiver..... | <u>15.931.091</u> | <u>12.643.414</u> |
| Fremstillede varer og handelsvarer..... | <u>11.775</u> | <u>11.775</u> |
| Varebeholdninger..... | 11.775 | 11.775 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder..... | 615.186 | 506.625 |
| Andre tilgodehavender..... | 0 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Tilgodehavender..... | 615.186 | 506.625 |
| Likvide beholdninger..... | 0 | 0 |
| Omsætningsaktiver..... | <u>626.961</u> | <u>518.400</u> |
| Aktiver..... | <u>16.558.052</u> | <u>13.161.814</u> |

BALANCE PR. 30. juni 2025
PASSIVER

| | 2024/2025 DKK | 2023/2024 DKK |
|-------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital..... | 80.000 | 80.000 |
| Overført resultat..... | 4.816.765 | 4.636.402 |
| Foreslået udbytte..... | 507.289 | 0 |
| Egenkapital..... | <u>5.404.054</u> | <u>4.716.402</u> |
| Hensættelser til udskudt skat..... | <u>989.006</u> | <u>881.627</u> |
| Hensatte forpligtigelser | 989.006 | 881.627 |
| Prioritetsgæld..... | 7.029.175 | 5.242.359 |
| Gæld til kreditinstitutter..... | 1.676.000 | 1.050.000 |
| Deposita..... | 148.885 | 148.885 |
| Selskabsskat..... | <u>87.603</u> | <u>107.897</u> |
| 3 Langfristede gældsforpligtigelser..... | <u>8.941.663</u> | <u>6.549.141</u> |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtigelser..... | 520.920 | 449.800 |
| Gæld til kreditinstitutter..... | 235.479 | 52.325 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | 15.000 | 15.000 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... | 139.477 | 114.627 |
| Selskabsskat..... | 107.897 | 100.592 |
| Anden gæld..... | 204.556 | 275.916 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse..... | <u>0</u> | <u>6.384</u> |
| Kortfristede gældsforpligtigelser..... | <u>1.223.329</u> | <u>1.014.644</u> |
| Passiver..... | <u>16.558.052</u> | <u>13.161.814</u> |
| 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

NOTER

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| | DKK | DKK |
| 1 Investeringsejendomme | | |
| Kostpris, primo..... | 9.254.332 | 9.238.517 |
| Tilgang i årets løb..... | <u>3.052.420</u> | <u>15.815</u> |
| Kostpris, ultimo..... | <u>12.306.752</u> | <u>9.254.332</u> |
| Opskrivning, primo..... | 3.153.668 | 2.297.683 |
| Opskrivninger..... | <u>143.000</u> | <u>855.985</u> |
| Opskrivninger, ultimo..... | <u>3.296.668</u> | <u>3.153.668</u> |
| Investeringsejendomme..... | <u>15.603.420</u> | <u>12.408.000</u> |

Dagsværdi 30. juni 2025, erhvervslejemål kr. 11.041.000

Årets værdiregulering i resultatopgørelsen, erhvervslejemål kr. 106.000

Dagsværdi 30. juni 2025, boliglejemål kr. 4.562.420

Årets værdiregulering i resultatopgørelsen, boliglejemål kr. 37.000

Investeringsejendomme består af 4 udlejningsejendomme i Viborg og omegn. Dagsværdimålingen foretages på baggrund af estimerede lejeindtægter og forventede driftsomkostninger inkl. skønnet vedligeholdelse. Afkastkravet varierer afhængigt af geografisk placering og vurderingen af afkastkravet foretages ud fra tilgængeligt materiale fra landskendte ejendomsmæglere.

Afkastkravet for selskabets boligejendomme udgør 7%

Afkastkravet for selskabets industriejendomme udgør 8-8,75%

Det gennemsnitlige afkastkrav kan opgøres til 7,69%

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

| | | |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris, primo..... | 391.200 | 213.174 |
| Tilgang i årets løb..... | 291.588 | 178.026 |
| Afgang i årets løb..... | <u>-180.000</u> | <u>0</u> |
| Kostpris, ultimo..... | <u>502.788</u> | <u>391.200</u> |
| Af- og nedskrivninger, primo..... | -155.786 | -127.249 |
| Afskrivninger..... | <u>-19.331</u> | <u>-28.537</u> |
| Af/-nedskrivninger, ultimo..... | <u>-175.117</u> | <u>-155.786</u> |

NOTER

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|----------------------------------------------|-----------|-----------|
| | DKK | DKK |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 327.671 | 235.414 |

| | Gæld i alt primo | Gæld i alt ultimo | Kortfristet andel | Restgæld efter 5 år |
|------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| 3 Langfristede gældsforpligtigelser | | | | |
| Prioritetsgæld..... | 5.542.159 | 7.400.095 | 370.920 | 5.789.210 |
| Gæld til kreditinstitutter..... | 1.200.000 | 1.826.000 | 150.000 | 1.076.000 |
| Deposita..... | 148.885 | 148.885 | 0 | 0 |
| Selskabsskat..... | 107.897 | 87.603 | 0 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtigelser..... | 6.998.941 | 9.462.583 | 520.920 | 6.865.210 |

| | 2024/2025 | 2023/2024 |
|--|-----------|-----------|
| | DKK | DKK |

4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for det samlede skattebærende i sambeskatningen.

De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse overfor SKAT fremgår af administrationsselskabets årsregnskab, hvortil der henvises.

Operationelle leasingforpligtelser og andre forpligtelser

Der foreligger ingen operationelle leasingforpligtelser eller andre forpligtelser.

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagementet med Vestjysk Bank A/S, Viborg er der stillet følgende sikkerheder:

Kr. 1.000.000 ejerpantebrev i ejendommen Fjordvej 28B, Skals
 Kr. 1.500.000 ejerpantebrev i ejendommen Ølandsvej 10, Viborg
 Kr. 1.040.000 ejerpantebrev i ejendommen Ølandsvej 4, Viborg

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på kr. 7.400.095, er der givet pant i selskabets grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør kr. 15.603.420.

NOTER