

Bruno Hansen Furniture A/S
CVR-nr. 20915277

Årsrapport 2012

Godkendt på selskabets generalforsamling den 19.06.2013.

Dirigent

Navn: Jens-Christian Engbork

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2012	10
Balance pr. 31.12.2012	11
Egenkapitalopgørelse for 2012	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Bruno Hansen Furniture A/S
Egestubben 1
4180 Sorø

CVR-nr.: 20915277
Hjemsted: Slagelse
Regnskabsår: 01.01.2012 - 31.12.2012

Telefon: 58521990
Hjemmeside: www.brunohansen.dk
E-mail: info@brunohansen.dk

Bestyrelse

Jens-Christian Engbork, formand
Bruno Hansen
Lars Bonderup Bjørn

Direktion

Henrik Lindstrøm Knudsen, direktør

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ndr. Ringgade 70A
4200 Slagelse

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 for Bruno Hansen Furniture A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sorø, den 19.06.2013

Direktion

Henrik Lindstrøm Knudsen
direktør

Bestyrelse

Jens-Christian Engbork
formand

Bruno Hansen

Lars Bonderup Bjørn

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Bruno Hansen Furniture A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Bruno Hansen Furniture A/S for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2012 - 31.12.2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Slagelse, den 19.06.2013

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Kenny Isaksen
statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet er producent af inventar, møbler og totalindretninger af butikker, konference- og kontormiljøer mv. såvel nationalt som internationalt.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et underskud på 1.900 t.kr., der af ledelsen vurderes som mindre tilfredsstillende.

Selskabets ledelse gav i forbindelse med aflæggelse af årsrapporten for 2011 udtryk for, at der forventedes et stærkt forbedret resultat for 2012. Årets resultat er da også på stort set alle områder bedre end sidste år. Alligevel vurderer ledelsen årets resultat for mindre tilfredsstillende, da der fortsat samlet er underskud.

Årets resultat er bl.a. påvirket af et tab på 607 t.kr. på tab og nedskrivninger af driftsmateriel mv. i forbindelse med en sanering og tilpasning af anlægsaktiverne, omkostninger ved flytning af aktiviteter fra Slagelse til Sorø med ca. 265 t.kr. samt en nedskrivning af finansielt anlægsaktiv på 1.700 t.kr.

Ledelsen vurderer, at den igangsatte turn-around nu sætter sine tydelige spor på regnskabet, således er EBIT-DA positivt for første gang siden 2008 med 1.813 t.kr.

Der er derfor tilfredshed med resultatet af den fortsatte trimning af virksomheden og strategien, som forventes at bidrage til et stærkt forbedret og positivt resultat for 2013.

Koncernen, hvori selskabet indgår, forventer inden udgangen af juni 2013 at indgå aftale med pengeinstitut om fortsat at få stillet kreditfaciliteter til rådighed. Det er ledelsens opfattelse, at selskabet kan opfylde betingelserne – herunder budgetkravene – i finansieringsaftalen, og har derfor aflagt årsregnskabet med fortsat drift for øje.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke konstateret særlige usikkerheder i forbindelse med indregning eller måling i årsrapporten.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Ejendomsomkostninger

Ejendomsomkostninger omfatter omkostninger, der er medgået til drift af virksomhedens ejendomsportefølje i regnskabsåret, herunder reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, ejendomsskatter og el, vand og varme, der ikke er opkrævet direkte hos lejerne.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, herunder nedskrivning på andre værdipapirer og kapitalandele.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med ultimativt moderselskab og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarering af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andelsbevis, som måles til anslået dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Operationelle leasingaftaler

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingaftaler indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Bruttofortjeneste		15.673.908	16.587
Personaleomkostninger	1	(13.860.469)	(17.447)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(1.554.114)</u>	<u>(1.503)</u>
Driftsresultat		259.325	(2.363)
Andre finansielle indtægter	3	338.948	271
Nedskrivning af finansielle aktiver		(1.700.000)	0
Andre finansielle omkostninger	4	<u>(1.260.842)</u>	<u>(1.840)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		(2.362.569)	(3.932)
Skat af ordinært resultat	5	<u>462.558</u>	<u>978</u>
Årets resultat		<u>(1.900.011)</u>	<u>(2.954)</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>(1.900.011)</u>	<u>(2.954)</u>
		<u>(1.900.011)</u>	<u>(2.954)</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Grunde og bygninger		20.663.613	20.909
Produktionsanlæg og maskiner		1.230.507	2.702
Indretning af lejede lokaler		0	151
Materielle anlægsaktiver	6	<u>21.894.120</u>	<u>23.762</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.800.000	3.500
Andre tilgodehavender		9.349	9
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.809.349</u>	<u>3.509</u>
Anlægsaktiver		<u>23.703.469</u>	<u>27.271</u>
Råvarer og hjælpematerialer		496.280	611
Fremstillede varer og handelsvarer		365.056	674
Varebeholdninger		<u>861.336</u>	<u>1.285</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		8.528.969	12.755
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.398.707	7.218
Andre tilgodehavender		48.934	153
Tilgodehavender		<u>15.976.610</u>	<u>20.126</u>
Likvide beholdninger		<u>51.548</u>	<u>57</u>
Omsætningsaktiver		<u>16.889.494</u>	<u>21.468</u>
Aktiver		<u>40.592.963</u>	<u>48.739</u>

Balance pr. 31.12.2012

	<u>Note</u>	<u>2012 kr.</u>	<u>2011 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	7	1.732.000	1.732
Overført overskud eller underskud		(807.114)	1.093
Egenkapital		924.886	2.825
Udskudt skat	8	1.701.281	2.164
Hensatte forpligtelser		1.701.281	2.164
Gæld til realkreditinstitutter		12.336.031	13.130
Langfristede gældsforpligtelser	9	12.336.031	13.130
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	934.720	670
Bankgæld		8.129.893	8.446
Igangværende arbejder for fremmed regning		835.588	604
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.496.820	6.866
Gæld til tilknyttede virksomheder		9.365.307	9.639
Gæld til associerede virksomheder		471.546	773
Anden gæld		2.396.891	3.622
Kortfristede gældsforpligtelser		25.630.765	30.620
Gældsforpligtelser		37.966.796	43.750
Passiver		40.592.963	48.739
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	10		
Eventualforpligtelser	11		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	12		
Ejerforhold	13		

Egenkapitalopgørelse for 2012

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.732.000	1.092.897	2.824.897
Årets resultat	0	(1.900.011)	(1.900.011)
Egenkapital ultimo	1.732.000	(807.114)	924.886

Noter

	2012	2011
	kr.	t.kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	12.759.386	15.864
Pensioner	823.994	1.126
Andre omkostninger til social sikring	277.089	457
	13.860.469	17.447
	2012	2011
	kr.	t.kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	947.001	1.602
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver	607.113	(99)
	1.554.114	1.503
	2012	2011
	kr.	t.kr.
3. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	336.874	271
Renteindtægter i øvrigt	2.074	0
	338.948	271
	2012	2011
	kr.	t.kr.
4. Andre finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	480.839	519
Renteomkostninger i øvrigt	778.834	783
Øvrige finansielle omkostninger	1.169	538
	1.260.842	1.840
	2012	2011
	kr.	t.kr.
5. Skat af ordinært resultat		
Ændring af udskudt skat	(462.558)	(978)
	(462.558)	(978)

Noter

	Grunde og bygninger kr.	Produktions- anlæg og ma- skiner kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
6. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	22.288.792	15.536.022	1.918.448
Overførsler	0	150.988	(150.988)
Tilgange	0	38.419	0
Afgange	0	(6.338.956)	(1.767.460)
Kostpris ultimo	22.288.792	9.386.473	0
Af- og nedskrivninger primo	(1.379.403)	(12.834.127)	(1.767.916)
Overførsler	0	(36.554)	36.554
Årets afskrivninger	(245.776)	(665.127)	(36.098)
Tilbageførsel ved afgange	0	5.379.842	1.767.460
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.625.179)	(8.155.966)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	20.663.613	1.230.507	0

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
7. Virksomhedskapital			
Klasse A	250	1.000,00	250.000
Klasse B	1.482	1.000,00	1.482.000
	1.732		1.732.000

	2012 kr.	2011 kr.	2010 kr.	2009 kr.	2008 kr.
Bevægelser i virksom- hedskapitalen					
Virksomhedskapital primo	1.732.000	1.732.000	1.732.000	1.732.000	500.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	0	1.232.000
Virksomhedskapital ultimo	1.732.000	1.732.000	1.732.000	1.732.000	1.732.000

Noter

	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
8. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	4.679.385	4.773
Finansielle anlægsaktiver	156.156	581
Tilgodehavender	73.135	0
Gældsforpligtelser	(132.750)	(133)
Fremførbare skattemæssige underskud	(3.074.645)	(3.057)
	<u>1.701.281</u>	<u>2.164</u>

	<u>Forfald inden 12 måneder 2011</u> <u>t.kr.</u>	<u>Forfald inden 12 måneder 2012</u> <u>kr.</u>	<u>Forfald efter 12 måneder 2012</u> <u>kr.</u>	<u>Restgæld efter 5 år 2012</u> <u>kr.</u>
9. Langfristede gældsforpligtelser				
Gæld til realkreditinstitutter	670	934.720	12.336.031	9.307.000
	<u>670</u>	<u>934.720</u>	<u>12.336.031</u>	<u>9.307.000</u>

	<u>2012</u> <u>kr.</u>	<u>2011</u> <u>t.kr.</u>
10. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	<u>0</u>	<u>267.750</u>

Selskabet har opsagt alle lejemål og har ikke indgået operationelle leasingaftaler i øvrigt.

11. Eventualforpligtelser

Til sikkerhed for udførte arbejder er der stillet bankgarantier for i alt 393 t.kr.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Bruno Hansen Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Noter

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme. Pantet omfatter herudover de til ejendommene hørende produktionsanlæg og maskiner.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme udgør 20.664 t.kr.

Regnskabsmæssig værdi af pantsat produktionsanlæg og maskiner udgør 321 t.kr.

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er pantsat ejerpantebrev nom. 4.200 t.kr. i ejendommen beliggende Egestubben 1, 4180 Sorø.

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er pantsat ejerpantebrev nom. 2.000 t.kr. i andelsbolig beliggende Classensgade 25 st., 2100 København Ø.

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut er afgivet virksomhedspant nom. 10.000 t.kr. med sikkerhed i simple fordringer, lagerbeholdninger, driftsinventar, driftsmateriel, drivmidler og lignende samt immateriel rettighed.

Til sikkerhed for alt mellemværende mellem pengeinstitut og Bruno Hansen Holding ApS er pantsat ejerpantebrev nom. 4.200 t.kr. i ejendommen beliggende Egestubben 1, 4180 Sorø.

Til sikkerhed for alt mellemværende mellem pengeinstitut og Bruno Hansen Holding ApS er pantsat ejerpantebrev nom. 2.000 t.kr. i andelsbolig beliggende Classensgade 25 st., 2100 København Ø.

Til sikkerhed for alt mellemværende mellem pengeinstitut og Bruno Hansen Holding ApS er afgivet virksomhedspant nom. 5.000 t.kr. med sikkerhed i simple fordringer, lagerbeholdninger, driftsinventar, driftsmateriel, drivmidler og lignende samt immateriel rettighed.

13. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

BHS-Group Holding A/S, Slagelse.