

VED FJORDEN 17 HOLDING ApS

Årsrapport
1. maj 2013 - 30. april 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

24/07/2014

Palle Birger Toft
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VED FJORDEN 17 HOLDING ApS
Kåvervej 9
6720 Fanø

CVR-nr: 25604377
Regnskabsår: 01/05/2013 - 30/04/2014

Revisor

STATSAUT. REV. JAN VEGGE
Grundtvigsvej 27
1864 Frederiksberg C
CVR-nr: 15083743

Ledespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2013/2014 for Ved Fjorden 17 Holding ApS.

- Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fanø, den 18/07/2014

Direktion

Palle Birger Toft

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaverne i VED FJORDEN 17 HOLDING ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for VED FJORDEN 17 HOLDING ApS for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2013 - 30. april 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederiksberg, 18/07/2014

Jan Vegge
statsautoriseret revisor
STATSAUT. REV. JAN VEGGE

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i ejerskab af værdipapirer.

Økonomisk udvikling

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for årsregnskabet for 2013/2014.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen indeholder administrationsomkostninger, renteindtægter og udbytte på værdipapirer samt evt. kursreguleringer

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Andre værdipapirer omfatter statsobligationer og aktier – optages til statusdagens kurs - og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Opskrivninger af obligationer reguleres over en opskrivningsfond under egenkapitalen. Aktier er nedskrevet til børskursen på balancetidspunktet.

Under egenkapitalen er der med virkning fra 2012/13 og med udgangspunkt i obligationskurserne pr. 30. april 2007 hensat på en særlig opskrivningskonto af kursstigninger i den forløbne periode. Beløbet er korrigeret over egenkapitalen i 2013/14.

Egenkapital - Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Idet værdipapirer indregnes skattemæssigt efter lagerprincippet, er der ikke beregnet udskudt skat på opskrivningerne.

Anden gæld

Øvrige gældsforpligtelser er målt til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. maj 2013 - 30. apr 2014

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-4.963	-4.950
Personaleomkostninger	1	0	0
Resultat af ordinær primær drift		-4.963	-4.950
Andre finansielle indtægter	2	34.727	34.382
Øvrige finansielle omkostninger	3	-1.504	0
Ordinært resultat før skat		28.260	29.432
Ekstraordinært resultat før skat		28.260	29.432
Skat af årets resultat	4	-7.160	-7.068
Årets resultat		21.100	22.364
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		98.400	96.600
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-1.090	0
Overført resultat		-76.210	-74.236
I alt		21.100	22.364

Balance 30. april 2014

Aktiver

	Note	2013/14	2012/13
		kr.	kr.
Andre tilgodehavender		177	0
Tilgodehavender i alt		177	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		460.208	430.129
Værdipapirer og kapitalandele i alt		460.208	430.129
Likvide beholdninger		137.627	246.973
Omsætningsaktiver i alt		598.012	677.102
AKTIVER I ALT		598.012	677.102

Balance 30. april 2014

Passiver

	Note	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger		19.716	52.884
Overført resultat		266.136	310.268
Forslag til udbytte		98.400	96.600
Egenkapital i alt	5	584.252	659.752
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Skyldig selskabsskat		5.160	3.100
Langfristede gældsforpligtelser i alt		5.160	3.100
Skyldig selskabsskat		3.850	9.500
Anden gæld		4.750	4.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		8.600	14.250
Gældsforpligtelser i alt		13.760	17.350
PASSIVER I ALT		598.012	677.102

Noter

1. Personaleomkostninger

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	0	0

2. Andre finansielle indtægter

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Kursregulering aktier	18246	15050
Renter obligationer	15679	19332
Udbytte	802	0
	<u>34727</u>	<u>34382</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Købsrenter obligationer	38	0
Kursregulering obligationer	1090	0
Renter i øvrigt	376	0
	<u>1504</u>	<u>0</u>

4. Skat af årets resultat

	2013/14 kr.	2012/13 kr.
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	7160	7100
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	-32
	<u>7160</u>	<u>7068</u>

Der er i året betalt A/C skat med kr. 2.000.

5. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Opskrivningsfond	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	200000	52884	310268	96600	659752
Regulering opskrivninger	0	-32078	32078	0	0
Udbetalt udbytte	0	0	0	-96600	-96600
Årets resultat	0	-1090	-76210	98400	21100
Egenkapital ultimo	200000	19716	266136	98400	584252

6. Oplysning om betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Ingen.

7. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

8. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

9. Oplysning om ejerskab

Nærtstående parter og samhandel

Palle Toft, Kåvervej 9, Sønderho, 6720 Fanø
Der har ikke været samhandel med nærtstående parter.

Bestemmende indflydelse

Direktør Palle Toft, Kåvervej 9, Sønderho, 6720 Fanø