

# **BSL PROPERTY ApS**

Årsrapport

10. juli 2012 - 31. december 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**30/05/2013**

---

**Leo Bertelsen**

---

**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	BSL PROPERTY ApS Krystalgade 7 1172 København K
	CVR-nr: 34614377
	Regnskabsår: 10/07/2012 - 31/12/2012
<b>Bankforbindelse</b>	Vestjysk Bank Bredgade 38 6900 Skjern DK Danmark

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for 10. juli 2012 til den 31. december 2012 for BSL Property ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og pengestrømme samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31/05/2013

## Direktion

Leo Bertelsen

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Jeg har valgt at undlade revision, da kravene ifølge lovgivningen er opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Resultatopgørelse

Andre eksterne omkostninger omfatter enhver omkostning, der ikke er direkte afledt af nettoomsætningen. Småanskaffelser under kr. 12.300 straksafskrives.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancetidspunktet.

## Balance

Er i balance og opgjort i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

# Resultatopgørelse 10. jul 2012 - 31. dec 2012

	Note	2012 kr.
Nettoomsætning .....		0
Eksterne omkostninger .....		61.131
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>61.131</b>
Personaleomkostninger .....		0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>61.131</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0
Andre finansielle indtægter .....		0
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		0
Øvrige finansielle omkostninger .....		3.231
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>64.362</b>
<b>Ekstraordinært resultat før skat</b> .....		<b>64.362</b>
Skat af årets resultat .....		0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>64.362</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0
Reserve for nettoopskrivning af investeringsaktiver .....		0
Overført fra (til) sikringsfond .....		0
Overført fra (til) reservefond .....		0
Overført fra (til) dispositionsfond .....		0
Overført resultat .....		64.362
<b>I alt</b> .....		<b>64.362</b>

# Balance 31. december 2012

## Aktiver

	Note	2012 kr.
Goodwill .....		0
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>
Grunde og bygninger .....		0
Produktionsanlæg og maskiner .....		0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		0
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0
Fremstillede varer og handelsvarer .....		0
<b>Varebeholdninger i alt</b> .....		<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		0
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0
Tilgodehavende skat .....		0
Andre tilgodehavender .....	1	48.297
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>48.297</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b> .....		<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>48.297</b>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....		<b>48.297</b>

# Balance 31. december 2012

## Passiver

	Note	2012 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital) .....		80.000
Andre reserver .....		0
Overført resultat .....		-64.362
Forslag til udbytte .....		0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>15.638</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		0
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0
Gæld til banker .....		0
Skyldig selskabsskat .....		0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		0
Gæld til banker .....		32.659
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		0
Skyldig selskabsskat .....		0
Anden gæld .....		0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>32.659</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>32.659</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>		<b>48.297</b>

# Noter

## 1. Andre tilgodehavender

Mellemregning med anpartshaver 48.296,44