

---

# SHOU ApS

**CVR-nr.: 39208377**

Egebæksvej 11  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**12/07/2023**

---

**Susanne Hounsgaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	SHOU ApS Egebæksvej 11 8270 Højbjerg
	CVR-nr.: 39208377 Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022
<b>Revisor</b>	MN Revision og Rådgivning Ravnsøvej 52, 1 8240 Risskov DK Danmark CVR-nr.: 30318269 P-enhed: 1013127375

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for SHOU ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 12/07/2023

## Direktion

Susanne Hounsgaard  
Direktør

## Bestyrelse

Susanne Hounsgaard

Jacob Flemming Hounsgaard Petersen

Carsten Flemming Petersen

Thomas Frederik Hounsgaard Petersen

Niels Philip Hounsgaard Petersen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i SHOU ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for SHOU ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors ”Ethiske regler for revisorer”, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 12/07/2023

MN Revision og Rådgivning  
CVR-nr.: 30318269  
Mogens Nygård, mne10084  
Statsaut. Revisor

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

### Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 20 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året.

Resultat i datterselskaber medtages efter indre værdis metode. Resultat i associerede virksomheder medregnes i det omfang, det indgår som udloddet udbytte.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under skat.

### Balancen

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Kapitalandele i dattervirksomheder optages efter indre værdis metode. Kapitalandele af associerede virksomheder optages til laveste værdi af kostpris og dagsværdi.

Varelager og igangværende arbejder opgøres til nettokostpris uden tillæg af indirekte omkostninger.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Værdipapirer medtages til statusdagens kurs

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>394.699</b>	<b>50.171</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>394.699</b>	<b>50.171</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	1.064.471
Øvrige finansielle omkostninger		-1.049.048	-27.190
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-654.349</b>	<b>1.087.452</b>
Skat af årets resultat		143.957	-238.799
<b>Årets resultat</b>		<b>-510.392</b>	<b>848.653</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-628.192	734.253
<b>I alt</b>		<b>-510.392</b>	<b>848.653</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger		4.712.111	7.947.236
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.712.111</b>	<b>7.947.236</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.000.000	1.000.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.000.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>5.712.111</b>	<b>8.947.236</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.911.901	7.963.353
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>6.911.901</b>	<b>7.963.353</b>
Likvide beholdninger		1.778.887	128.346
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>8.690.788</b>	<b>8.091.699</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>14.402.899</b>	<b>17.038.935</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overkurs ved emission		1.449.925	1.449.925
Overført resultat		9.715.210	10.343.403
Forslag til udbytte		117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>11.332.935</b>	<b>11.957.728</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.919.184	4.730.785
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		150.780	350.422
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.069.964</b>	<b>5.081.207</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.069.964</b>	<b>5.081.207</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>14.402.899</b>	<b>17.038.935</b>

# Noter

## 1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet i regnskabsåret har været at investere i værdipapirer og udljningsejendomme

## 2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

## 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

**2022**

0